









## BURSA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 521 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 30/03/2022

TOPLANTI YERİ: BURSA MÜDÜRLÜK BİNASI

Sıra No	Raportör	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No	Paraf
1	Ezgi Altın	Bursa	Osmangazi	H22d07a2d	4089	37 ve 38	Tayakadın Mahallesi, tescilli yapı parseli izinsiz uygulama	özel	Kentsel sit,KAİP	Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 23/02/2022 tarihli 11130 sayılı karar gereği	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk., Osmangazi Bld. Bşk.	16.15.1726	30.03.2022	11189	
2	Selda Bilik	Bursa	Osmangazi		4350	6	Tescilli Ahmet Vefik Paşa Tiyatrosu restorasyon projesi	Maliye Hazinesi	KAİP Kentsel Sit	Bursa Rölöve ve Anıtlar Müdürlüğü 04.03.2022	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Bld. Bşk.	16.15.1747	30.03.2022	11190	
3	Begüm Sağır	Bursa	Osmangazi	H22d07a4a	4753	10	İzinsiz yıkılan tescilli yapı	özel	3.derece arkeolojik sit, KAİP	19/01/2022 tarih ve 11051 sayılı kurul kararı	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Bld. Bşk. Bursa Müze Müdürü	16.15.3185	30.03.2022	11191	
4	Gözde Kırcal	Bursa	Osmangazi	H22d.07a.4b	6013	6	Tescilli yapının mail-i inhidamı ve restitüsyon projesinin değerlendirilmesi	Özel	KAİP Kentsel Sit	Osmangazi Bld. 14.01.2022 18.02.2022	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Bld. Bşk.	16.15.2994	30.03.2022	11192	
5	Melike ÇETİNKAYA BEYTAŞ	Bursa	Osmangazi	H22d06b2c	4805	80	Yahşibey Mahallesi Sivil Mimarlık Örneği yapının kamulaştırılması	Özel	Muradiye KAİP, Kentsel sit alanı	Osmangazi Belediyesi 02/02/2022	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk., Osmangazi Bld. Bşk.	16.15.577	30.03.2022	11193	
6	Serdar S. Altındaş	Bursa	Osmangazi	H22d01c4c	4162	1	Tecilli Ormancılık Müzesi binası restorasyon tadilat projesi	Orman Genel Müdürlüğü	Sit dışı	Bursa Valiliği 21/03/2022	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Bld. Bşk. Orman Bölge Müd.	16.15.697	30.03.2022	11194	
7	Nurdan Müdüroğlu	Bursa	Osmangazi	H22d07b1d	2158	19	Elmasbahçeler Cami Minaresi'nin tescil durumunun değerlendirilmesi-yıkım.	Elmasbahçeler Cami Yaptırma ve Yaşatma Derneği.	Sit dışı.	Elmasbahçeler Cami Derneği, 16/02/2022	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Bld. Bşk. Bursa Vakıflar Bölge Müd.	16.15.3176	30.03.2022	11195	
8	Ceyda Şahin	Bursa	Osmangazi		5827	87	Tescilli Ulucami minarelerine eğim sensörü takılması	Vakıf	Kaip,Kentsel Sit	Vakıflar Bölge Müdürlüğü 25.02.2022	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Bld. Bşk. Bursa Vakıflar Bölge Müd.	16.15.16	30.03.2022	11196	
9	Cem Uğur Sarıaslan	Bursa	Osmangazi	H22d.07a.2c	3956	1	Tescil Kaydının Yeniden Değerlendirilmesi	Kamu	Tescilli Yapı, Sit Dışı	Bursa İl Milli Eğitim Md. 10/03/2022	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Bld. Bşk.	16.15.2116	30.03.2022	11197	
10	Umut Ünsal Gökaş	Bursa	Osmangazi	H22d.7a1c	4268	159, 160	Kuruçesme Mahallesi, imar durumunun netleştirilmesi, 940 ve 941 envanter	Özel	3.derece arkeolojik sit	Şahıs 07/03/2022	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Bld. Bşk.	16.15.1702	30.03.2022	11198	
11	Gözde Kırcal	Bursa	Osmangazi	H22d.07a.3a	5815	2	Tuz Pazarı Camii Raspa sonuçları ile Restitüsyon ve Restorasyon Projelerinin değerlendirilmesi	Halil Ağa vakfı	KAİP Kentsel Sit	Bursa Restorasyon ve Konservasyon Blg.Lab.Md. 08.02.2022 Bursa Vakıflar Blg. Md. 15.02.2022	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Bld. Bşk. Bursa Vakıflar Bölge Müd. Bursa Restorasyon ve Konservasyon Blg.Lab.Md.	16.15.1057	30.03.2022	11199	
12	Nurdan Müdüroğlu	Bursa	Osmangazi	H22d07a1d	4824	2	Gülççek Hatun Türbesi'nin koruma grubunun belirlenmesi, bakım-onarım.	Gülççek Hatun Vakfı	1/1000 ölçekli Muradiye KAİP, Kentsel Sit.	Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü, 23/02/2022	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Bld. Bşk. Bursa Vakıflar Bölge Müd.	16.15.1324	30.03.2022	11200	
13	Ceyda Şahin	Bursa	Osmangazi		5818	53	Tescilli Yapı Koruma Grubu	Özel	KAİP, kentsel sit	İlgilisinin 16.02.2022 tarihli başvurusu	Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Osmangazi Bld.Bşk.	16.15.1038	30.03.2022	11201	
14	Selda Bilik	Bursa	Osmangazi		5515	1-20	Tescilli PTT binası güncel rölöve, restorasyon tadilat projesi	PTT	KAİP Kentsel Sit	Osmangazi Bld. 20.01.2022	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Bld. Bşk.	16.15.1715	30.03.2022	11202	



## BURSA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 522 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 31/03/2022

TOPLANTI YERİ: BURSA MÜDÜRLÜK BİNASI

Sıra No	Raportör	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No	Paraf
1	Umut Ünsal Göktaş	Bursa	Gemlik	H22a.9c 1c	1822	54	Umurbey Mahallesi vaziyet planı değişikliği Celal Bayar Müzesi	Maliye Hazinesi, Gemlik Belediyesi, Celal Bayar Vakfı	Kentsel sit	Bursa Valiliği YİKOB 01/03/2022	Bursa Büyükşehir Blg. Bşk Gemlik Bld. Bşk	16.02.271	31.03.2022	11218	
2	Melike Çetinkaya Beytaş Selda Bilik	Bursa	Karacabey	3	89	42	Karar Düzeltme	Özel	Hüdavendigar (Ulu) Camii korunma alanı	BKVKBK'nun 24/02/2022 tarihli ve 11140 sayılı kararı	Bursa Büyükşehir Bld.Bşk., Karacabey Bld. Bşk., Bursa Vakıflar Bölge Müd.	16.07.81	31.03.2022	11219	
3	Gözde KIRCAL	Bursa	Karacabey	12	73	25	Tescilli yapı karşısı güçlendirme projesinin değerlendirilmesi	Özel	Sit dışı	Karacabey Bld. 01.03.2022	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Karacabey Bld. Bşk.	16.07.129	31.03.2022	11220	
4	Koray Taşdemir	Bursa	Karacabey			628	Canbaz 3.derece Arkeolojik Sit alanı ifraz talebi	Özel	3.derece Arkeolojik Sit	Karacabey Belediyesi 04.03.2022	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Karacabey Bld. Bşk. Bursa Müze Müdürü.	16.07.111	31.03.2022	11221	
5	Gözde Kıraner Taşdemir	Bursa	Orhangazi		185	5,6	Eser Nakli	Özel	Sit Dışı	Bursa İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü 28.02.2022	Bursa Büyükşehir Bld.Bşk., Orhangazi Bld. Bşk., Bursa Müze Müdürü.	16.14.75	31.03.2022	11222	
6	Mustafa Balekoğlu	Bursa	Orhangazi	1		2337 (SMÖ Önerisi), 2327 (Kısmen), 2328 (Kısmen), 2329 (Kısmen), 2335 (Kısmen), 2337 (Kısmen), 2338 (Kısmen), 2383	Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunam Alanı Önerisi Hk.	Özel		Orhangazi Belediye Başkanlığı / 04/06/2021	Bursa Büyükşehir Bld.Bşk., Orhangazi Bld. Bşk., Bursa Müze Müdürü.	16.14.60	31.03.2022	11223	
7	Ceyda Şahin	Bursa	Gemlik		2005	2	Tescilli Yağhane Yapısı Rölöve,Restitüsyo, Restorasyon Projeleri	Gemlik Belediyesi	Sit Dışı	Gemlik Belediye Başkanlığı 28.01.2022	Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Gemlik Bld.Bşk. Bursa Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü	16.02.390	31.03.2022	11224	
8	Serdar Seçkin Altındaş	Bursa	Gemlik	H22a3d3 b	1319	1	Anıtsal Nişli Yapı Korunma Alanında yeni yapı tadilat projesi	Özel	Sit dışı	Gemlik Belediyesi 03.02.2022	Bursa Büyükşehir Bld.Bşk., Gemlik Bld. Bşk.	16.02.470	31.03.2022	11225	
9	Müge Gürsoy	Bursa	Nilüfer			1080	Gölyazı Mahallesi Kentsel-Arkeolojik Sit Alanında İzinsiz Uygulama	özel	Kentsel Arkeolojik sit	İlgilisinin 18.01.2022 kayıt tarihli ve 1169887 sayılı başvurusu	Bursa Büyükşehir Bld.Bşk., Nilüfer Bld.Bşk. Bursa Müze Müdürü	16.12.428	31.03.2022	11226	
10	Umut Ünsal Göktaş	Bursa	Nilüfer	H21c10a 3c H21c.10 d2b	5117, 5116	1, 2, 3, 4, 5, 6; 1, 2, 3	Gümiştepe Mahallesi Plan Notu değişikliği	Özel	3. Derece Doğal Sit	Nilüfer Belediye Başkanlığı 22/02/2022	Bursa Büyükşehir Blg. Bşk. Nilüfer Bld. Bşk Bursa Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Md.	16.12.383	31.03.2022	11227	
11	Gözde Kırçal	Bursa	Nilüfer	1		897	Tescilli Sıbyan mektebi Rekonstrüksiyon tadilat projesinin değerlendirilmesi	Nilüfer Belediyesi	2.derece arkeolojik sit	Nilüfer Bld. 14.02.2022 Bursa Restorasyon ve Kons.Blg.Lbv.Md. 13.12.2021	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Nilüfer Bld. Bşk. Bursa Müze Müdürü Bursa Restorasyon ve Konservasyon Blg.Lab.Md.	16.12.174	31.03.2022	11228	
12	Ceyda Şahin	Bursa	Nilüfer		5885	1	Yola Terk ve Gözlüklü Çeşme Rölövesi	Nilüfer Belediyesi	Sit Dışı	Nilüfer Belediye Başkanlığı 10.02.2022	Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Nilüfer Bld.Bşk.	16.12.330	31.03.2022	11229	
13	Gözde Kırçal	Bursa	Nilüfer	H21c10a 3c	3677	38	Tescilli yapı rölövesi ile mail-i inhidammın değerlendirilmesi	Nilüfer Belediyesi	KAİP Kentsel Sit	Nilüfer Bld. 14.02.2022	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Nilüfer Bld. Bşk.	16.12.208	31.03.2022	11230	

14	Müge Gürsoy	Bursa	Nilüfer	-	-	650	Gölyazı Mahallesinde Kentsel-Arkeolojik Sit Alanında Kat Mülkiyeti Tesisi, Cins Değişikliği ve İzinsiz Uygulama	özel	Kentsel Arkeolojik sit	Nilüfer Kaymakamlığı, Tapu Müdürlüğü'nün 3938541 sayılı yazısı	Bursa Büyükşehir Bld.Bşk., Nilüfer Bld.Bşk. Bursa Müze Müdürlüğü	16.12.431	31.03.2022	11231	
15	Serdar S. Altındaş	Bursa	Yıldırım	H22d04d3b	2704	25	Tescilli yapı yangın ve mail-i inhidam durumunun değerlendirilmesi	Özel	KAİP Kentsel Sit	Yıldırım Belediyesi 28.01.2022	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Yıldırım Bld. Bşk.	16.17.685	31.03.2022	11232	
16	Gözde Kırcal	Bursa	Yıldırım	H22d07c1a	758	13-14	Tescilli yapı parselinde yıkım talebi	Bursa Büyükşehir Bld. Ve BUSKİ G.M.	Doğal Sit Etkilenme Geçiş Alanı	BUSKİ Genel Müdürlüğü 10.02.2022	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Bursa Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Md.	16.17.761	31.03.2022	11233	
17	Selda Bilik	Bursa	Yıldırım		120	8	Tescilli yapı restitüsyon projesi	özel	KAİP Kentsel Sit	Yıldırım Bld. 20.01.2022	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Yıldırım Bld. Bşk.	16.17.652	31.03.2022	11234	
18	Ceyda Şahin	Bursa	Yıldırım		2812	5	Cumalıkızık'da Tescilli Yapı Rölövesi	Özel	KAİP, kentsel sit	Yıldırım Belediye Başkanlığı 2.2.2022	Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Yıldırım Bld.Bşk.	16.17.500	31.03.2022	11235	
19	Mehmet Ulusoy	Bursa	Yıldırım	H22D07b4a	241	7	Mezar Yeri Yapımı ve Tadilatı	Bursa Büyükşehir Belediyesi	KAİP	İlgilisi - 15.03.2022	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk, Yıldırım Bld. Bşk.	16.17.124	31.03.2022	11236	
20	Mustafa Balekoğlu	Bursa	Yıldırım	H22d07b4d	301	7	Tescilli Yapı Bitişiği İrtifak Hakkı Talebi Hk.	Maliye Hazinesi		Milli Emlak Dairesi Başkanlığı Ertuğrulgazi Emlak Müdürlüğü	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. . Yıldırım Bld. Bşk. Bursa Müzesi Müdürü	16.17.811	31.03.2022	11237	
21	Müge Gürsoy Serdar Seçkin Altıntaş	Bursa	İnegöl	H23d16a3d	64	186	Tescilli Yapı Komşuluğunda Yeni Yapılanma Talebi	özel	Sit Dışı	İnegöl Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 17/01/2022 tarih ve 858 sayılı yazısı	Bursa Büyükşehir Bld.Bşk., İnegöl Bld.Bşk.	16.05.638	31.03.2022	11238	
22	Serdar S. Altındaş	Bursa	İnegöl	52	290	3	Tescilli yapının kamulaştırılması	Özel	Sit dışı	İnegöl Belediyesi 01.02.2022	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. İnegöl Bld. Bşk.	16.05.566	31.03.2022	11239	
23	Umut Ünsal Gökteş	Bursa	İnegöl	İ23a.03a	102, 103	81, 135, 136; 1, 8, 9	Günsüzeli Mahallesi Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı	Özel	3. derece arkeolojik sit	Bursa Büyükşehir Belediye Başkanlığı 21/02/2022	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. İnegöl Bld. Bşk. Bursa Müze Müdürü.	16.05.619	31.03.2022	11240	
24	Ezgi Altın Gözde Kırcal	Bursa	İnegöl	71	402	30	Mahmudiye Mahallesi, tescilli yapı bitişiği yeni yapılanma projesi	özel	Sit dışı	İnegöl Belediye Başkanlığı 10/02/2022	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. İnegöl Bld. Bşk.	16.05.570	31.03.2022	11241	
25	Hakan Ramazan Bay	Bursa	İnegöl		248	34	Kaçak Kazı	Özel	Tescilli Yapı, Sit Dışı	Bursa İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü 07.02.2022	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. İnegöl Bld. Bşk. Bursa Müze Müdürü	16.05.212	31.03.2022	11242	
26	Serdar S. Altındaş	Bursa	İnegöl	2	7	24	Tescilli yapı, yapı kullanma izni talebi	Özel	KAİP Koruma Alanı	İnegöl Belediyesi 15.02.2022	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. İnegöl Bld. Bşk.	16.05.132	31.03.2022	11243	
27	Hakan Ramazan Bay	Bursa	İnegöl				Zorunlu Altyapı Projesi		1. ve 3. Derece Arkeolojik	BUSKİ 18.03.2022	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. İnegöl Bld. Bşk. Bursa Su ve Kanalizasyon Genel Müdürlüğü Bursa Müze Müdürü	16.05.657	31.03.2022	11244	

EK GÜNDEM



28	Begüm SAĞIR	Bursa	Nilüfer				Gölyazı Geçiş Dönemi Yapılanma Koşullarının Belirlenmesi Talebine ilişkin 18.01.2022 tarihli 11033 sayılı kurul kararının yeniden değerlendirilmesi	Kentsel ve Arkeolojik Sit Alanı	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü 24.03.2022/2314127	Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Nilüfer Bld.Bşk. Bursa Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Tarım ve Orman Bakanlığı 2.Bölge Müdürlüğü Bursa Müze Müdürlüğü	16.12.7	31.03.2022	11245		
29	Serdar S. Altındaş	Bursa	Osmangazi	H22D07 a4b	6219	46	Bursa Mevlevihanesi Hela Rekonstrüksiyon Tadilat Projesi	BUSKİ Genel Müdürlüğü	KAİP	Bursa Büyükşehir Belediyesi 28/03/2022	Bursa Büyükşehir Bld. Bşk, Osmangazi Bld. Bşk. Bursa Vakıflar Bölge Müdürlüğü Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğü	16.15.569	31.03.2022	11246	