

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 26/05/2022- 528  
Karar Tarihi ve No : 26/05/2022- 11351

Toplantı Yeri  
BURSA

Bursa ili, Kestel ilçesi, Narlıdere Mahallesi'nde, H22c.01c.C pafta, 571 parsel numaralı özel mülkiyetteki taşınmazda altyapı çalışması sırasında kültür varlıklarının ortaya çıkarılması sonucu yapılan kurtarma kazısı sonuçlarının değerlendirilmesine ilişkin 1. Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilmesini de öneren Bursa Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 10/01/2022 tarihli ve 3088542 sayılı yazısı, Karayolları Genel Müdürlüğü 14. Bölge Müdürlüğü'nün 14/03/2022 tarih ve 758086 sayılı yazısı, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün bila tarihli 4922724 sayılı yazısı, Bursa Büyükşehir Belediye Başkanlığı Fen İşleri Dairesi Başkanlığı Tarihi Miras Şube Müdürlüğü'nün 08/04/2022 tarih ve 59623 sayılı yazısı, Kestel Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25/01/2022 tarih ve 21059 sayılı yazısı, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 25/05/2022 tarih ve 1399978 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa ili, Kestel ilçesi, Narlıdere Mahallesi, H22c01c.C pafta, 571 parsel (kısmen) üzerinde tespit edilen ve 2863 sayılı kanunun 6. Maddesi kapsamında kültür varlıklarından olan alanın 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tesciline, hazırlana tescil fişi, koordinat sit sınırı paftası ve sit sınırlarının aktarıldığı kadastral paftasının uygun olduğuna,

Söz konusu alanda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05/11/1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararının ilgili hükümlerinin geçerli olduğuna;

Tapu Müdürlüklerince tapu sicil kayıtlarına "1.derece Arkeolojik Sit Alanındadır" şerhinin konularak belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne bilgi verilmesine;

2863 sayılı kanunun 17. Maddesi gereğince 3 yıl süre ile geçerli olmak koşuluyla karar eki Geçiş Dönemi Koruma ve Kullanma Koşullarının uygun olduğuna karar verildi.



TÜRKİYE

KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

SİT

NO:  
HARİTA NO:

İLİ: BURSA

İLÇESİ: KESTEL

MAHALLE: NARLIDERE

KADASTRO: (H22c01c.C) Kestel İlçesi, Narlıdere Mahallesi, 571 parsel (kısmen)

ADI:  
Narlıdere Nekropolü

GENEL TANIM:

Alan, Kestel ilçesi, Narlıdere Mahallesi'nin 3,5 km. güneybatısında, Barakfahih Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisindeki 571 parsel üzerinde bulunmaktadır. Altyapı çalışmaları sırasında mezara rastlanmıştır. Kurtarma kazısı sırasında dağınık halde bulunan bir mezar, mermer bir mezar steli de bir mezara ait olabilecek mermer parçaları, mezara ait olan mermer bloklar, 1 adet tek kulplu kap bulunmuştur. Alanın Nekropol olduğu düşünülmektedir.

ŞİMDİKİ TEHLİKELER: Altyapı ve yapılaşma tehlikeleri.

ŞİMDİKİ DURUM: Barakfahih Organize Sanayi Bölgesi içinde üzeri örtülmüş haldedir.

SİT POTANSİYELİ: 1.derece arkeolojik sit

KORUMA DEREJESİ  
1. Derece arkeolojik sit

ŞİMDİKİ KORUMA: Herhangi bir şekilde korunmamaktadır.

HAZIRLAYANLAR

Uğur AYHAN - Arkeolog

Hakan Ramazan BAY - Arkeolog

ÖNERİLEN KORUMA:

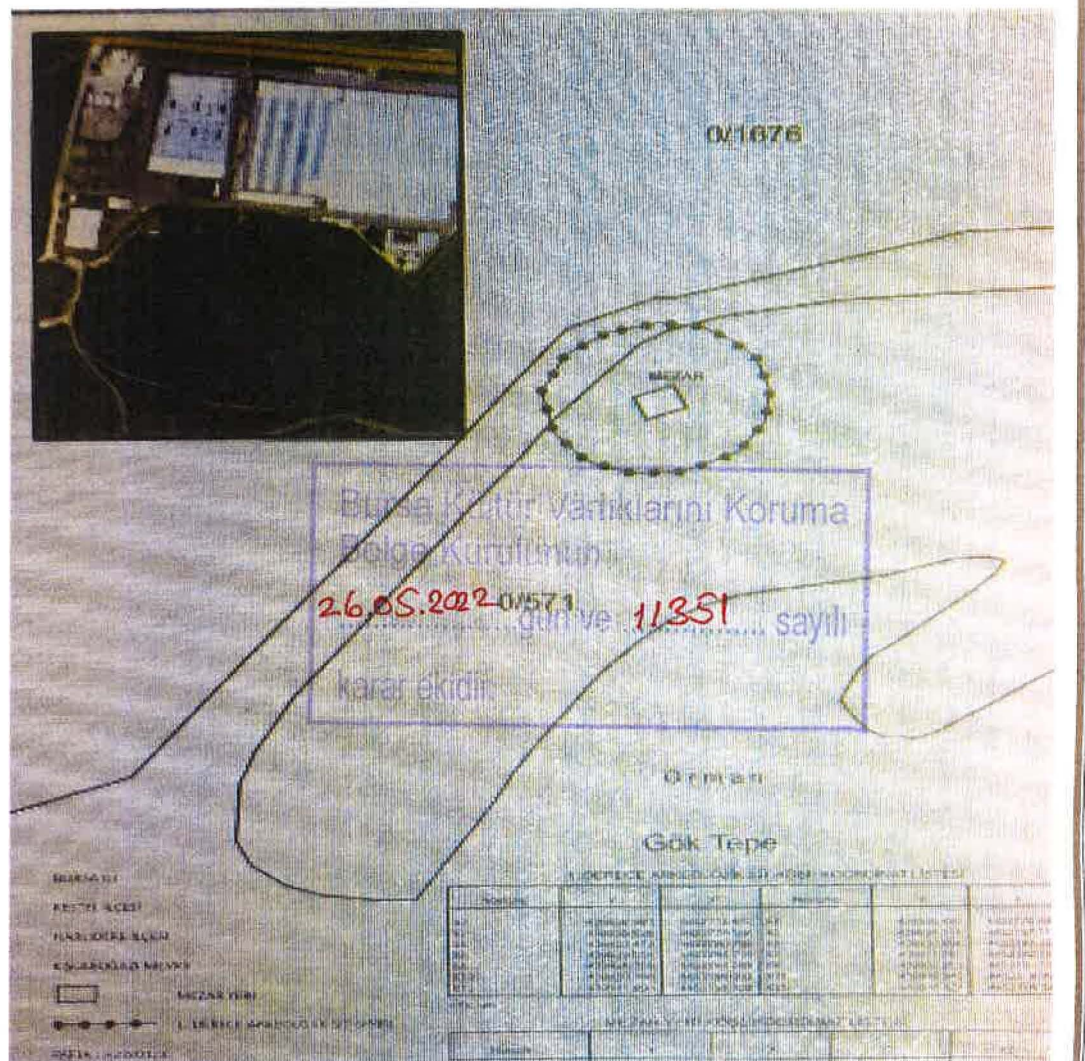
KONTROL EDEN  
Erdal ÇETİNDAG - Kestel İlçe  
Koruma Kurulu Müdürü

YAYIN DİZİSİ: Rastlanılmamıştır.

GÖZLEMLER:

Ortaya çıkarılan buluntular ve mezar yapısı doğrultusunda alanın nekropol olabileceği düşünülmekte olup 1. Derece arkeolojik sit potansiyeli göstermektedir.

HARİTALAR, FOTOĞRAFLAR:





BURSA İLİ, KESTEL İLÇESİ, NARLIDERE MAHALLESİ, 571 PARSEL (KISMEN)  
I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

GEÇİŞ DÖNEMİ KORUMA ESASLARI VE KULLANMA ŞARTLARI

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05/11/1999 tarihli ve 658 sayılı İlke Kararı dikkate alınarak;

a) Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamalarına yönelik talepler Müze Müdürlüğünün görüşüyle Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilecektir.

b) Mevcut tarım faaliyetine devam edilebilecektir.

c) Ağaçlandırma, ağaç sökümü, seracılık vb. faaliyetler ile tarımsal faaliyetlerle ilgili olarak tabii zemin kotu altında yapılacak her türlü uygulama için Koruma Bölge Kurulundan izin alınacaktır.

d) Taş, toprak, kum vb. alınmayacak, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmayacak, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmeyecektir.

e) Taşınmazlara yönelik meri mevzuat kapsamında belediyesince uygun bulunan birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) işlemleri Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla yapılabilecektir.

f) Kamu düzeni veya güvenliğinin olağan hayatı durduracak veya kesintiye uğratabilecek şekilde bozulduğu ya da doğal afet yaşanan yerlerde, yapılmasında zorunluluk bulunan geçici uygulamalara ilişkin, zemine en az müdahale edilecek şekilde hazırlanan ve süresi belirlenen projelerin ilgili koruma bölge kurulunda değerlendirilecek, projesi koruma bölge kurulunca uygun görülen geçici uygulamaların Kültür ve Turizm Bakanlığınca oluşturulacak bilim kurulu denetiminde yapılabilecektir.