

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 363 -24.08.2022
Karar no ve tarih : 6250 -24.08.2022

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Niğde ili, Çiftlik ilçesi, Azatlı/Yeşilkent Mahallesi, Termeği Mevkiinde bulunan, mülkiyeti hazineye ait 261 ada, 40 parsel ile özel mülkiyete ait 18, 19, 31, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 41, 42, 43 parsellerin tamamında, özel mülkiyete ait 261 ada 17, 20, 21, 47, 93 parsellerin bir kısmında ve tescil harici alan üzerinde tespit edilen *Termeği Mevkii Nekropolü*’nün I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescili konusunun değerlendirilmesi istemine yönelik; Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 30.06.2022 tarih ve 1477842 sayılı yerinde inceleme raporu ve alanın tesciline yönelik Niğde İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü, Turizm İşleri Şube Müdürlüğü’nün 04.07.2022 tarih ve E.2679918 sayılı; Nevşehir Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 07.07.2022 tarihli ve E. 4107073 sayılı; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü’nün 19.07.2022 tarihli ve E.2022228977 sayılı; Devlet Su İşleri 4. Bölge Müdürlüğü’nün 03.08.2022 tarihli ve E.2534239 sayılı; Niğde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 04.08.2022 tarihli ve E.4253634 sayılı; Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü’nün 09.08.2022 tarih ve E.2699042 sayılı görüş yazıları ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 19.08.2022 tarih, 1562655 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Niğde ili, Çiftlik ilçesi, Azatlı/Yeşilkent Mahallesi, Termeği Mevkiinde bulunan, mülkiyeti hazineye ait 261 ada, 40 parsel ile özel mülkiyete ait 18, 19, 31, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 41, 42, 43 parsellerin tamamında, özel mülkiyete ait 261 ada 17, 20, 21, 47, 93 parsellerin bir kısmında ve tescil harici alan üzerinde tespit edilen *Termeği Mevkii Nekropolü*’nün 2863 sayılı yasanın 6.maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/5000 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna,
- 261 ada 18,19,31,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43 parsellerin tapu kütüğü beyanlar hanesine **“tamamı I.Derece Arkeolojik Sit Alanıdır”** şerhinin, 261 ada 17,20,21,47,93 parsellerin tapu kütüğü beyanlar hanesine ise **“bir kısmı I.Derece Arkeolojik Sit Alanıdır”** şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği işlenmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- Sit alanının bulunduğu tescil harici alanlarda yeni bir sınırlandırma ve parsel ihdası yapılması durumunda Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,
- Sit alanı sınırları içinde kalan taşınmazlara yönelik Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05/11/1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının I. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin 1. Maddesinde belirtilen Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğuna,
- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına,

- Kaçak kazı yapmak suretiyle 2863 Sayılı Yasaya muhalefet edenler hakkında suç duyurusunda bulunulmasına,
- Sit alanında daha fazla tahribata neden olunmaması için taşınmazın belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO:	26 261 ada, 17,18,19,20,21,31,33,34,35,36,37,38, 39,40, 41,42,43,47,93 parseller ve tescil harici alan
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:	
İLİ: NİĞDE	İLÇESİ: ÇİFTLİK	MAHALLE KÖYÜ: AZATLI KÖYÜ YEŞİLKENT MAH. VEYA MEVKİİ : TERMEĞİ		KADASTRO:	
				PAFTA:	

ADI: TERMEĞİ MEVKİİ NEKROPOLÜ

GENEL TANIM: "Termeği Mevkii Nekropolü" Azatlı Köyünün yaklaşık 2 km güneydoğusunda oldukça kayalık/taşlık bir arazi üzerinde yer almaktadır. Oldukça geniş bir alana yayılım gösteren ve basit yığma mezarlardan oluşan Nekropolde birkaç örnekte fiziki bir müdahale defin işleminin yapıldığı kısmın açığa çıkarıldığı ve bu kısmın düzgün profilli kayaların çevrenmesiyle basit bir mezar odası şeklinde oluşturulduğu tespit edilmiştir. Alan genelinde yer yer ancak az miktarda amorf seramik parçalarına, yine dağınık vaziyette az miktarda obsidyen parçasına rastlanmıştır. Uydü görüntülerinden de takip edilebilen ve basit yığma mezarlardan oluşan alan genelinde ve yakınlarında halihazırda herhangi bir yapı ya da konut bulunmadığı, taşlık bir zemine sahip olması sebebi ile herhangi bir tarım faaliyeti yapılmadığı görülmüştür. Nekropolün Roma Dönemine ait olabileceği değerlendirilmektedir.

ŞİMDİKİ TEHLİKELER : Doğal ve beşeri etkenler sonucu tahribatların oluşması

ŞİMDİKİ DURUM :

SİT POTANSİYELİ : I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

KORUMA DERECEŚİ : I. (Birinci) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

ŞİMDİKİ KORUMA : Korumasız

HAZIRLAYANLAR: 30/06/ 2022

Kadriye TEKE Arkeolog

ÖNERİLEN KORUMA : 1/5000 Ölçekli Kadastral harita üzerinde işaretli olduğu şekliyle I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI olarak belirlenmesi.

Özlem Gökpinar DEMİRCİ Harita Mühendisi

KONTROL EDEN: Fatih ÇAPAR 30/06/2022
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

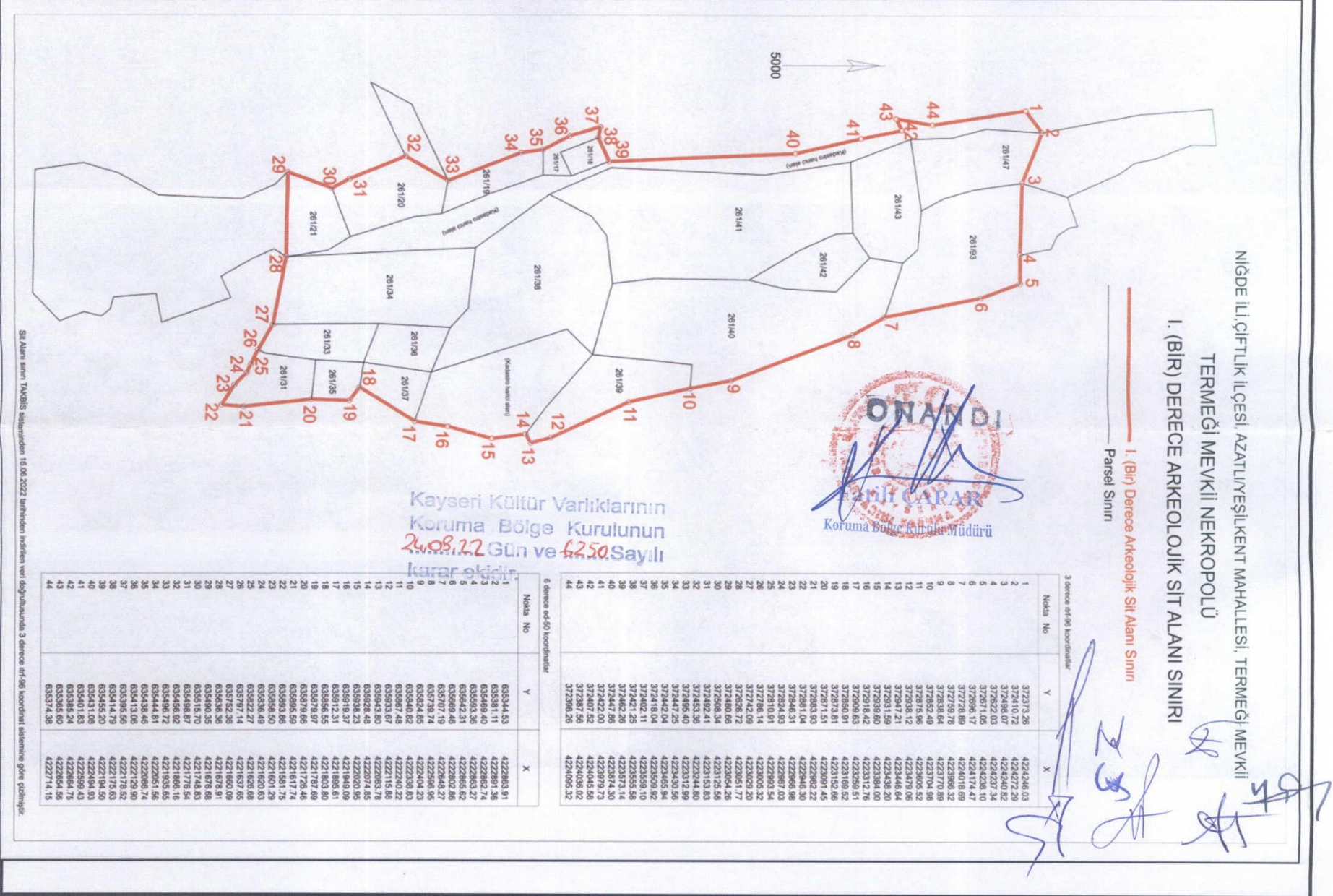
YAYIN DİZİSİ :

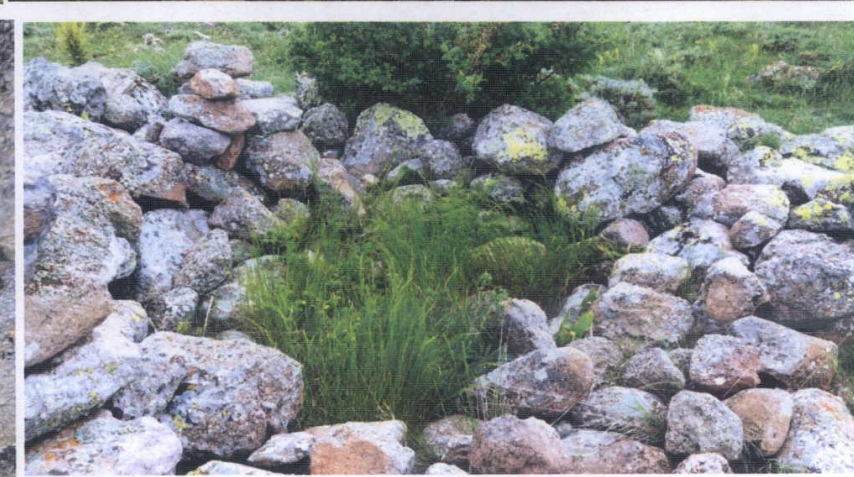
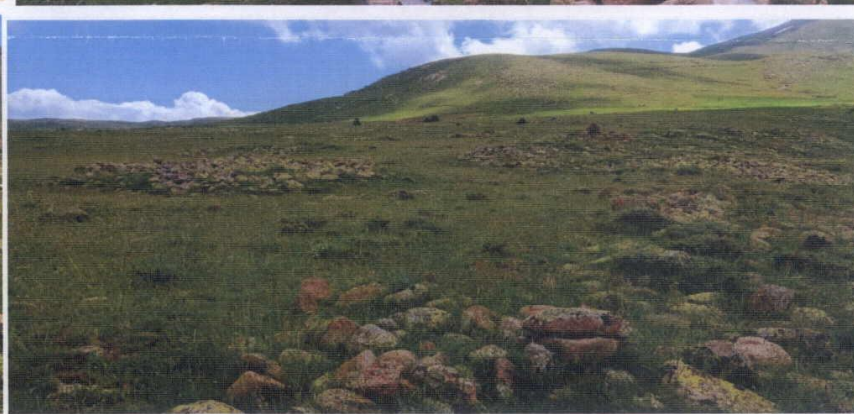
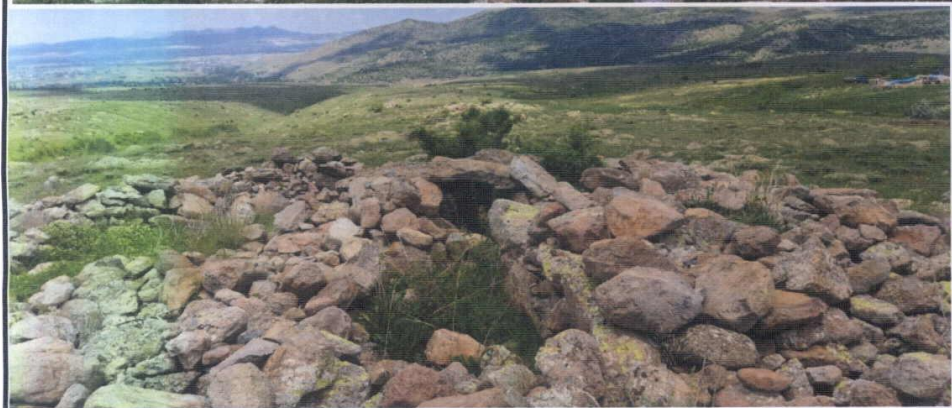
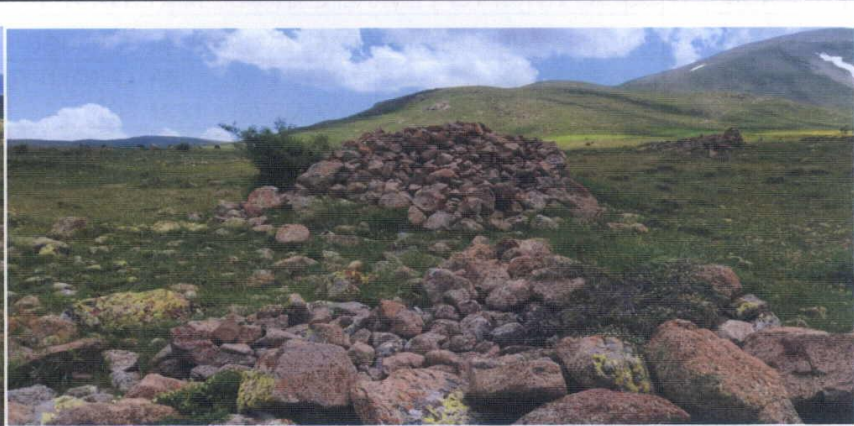
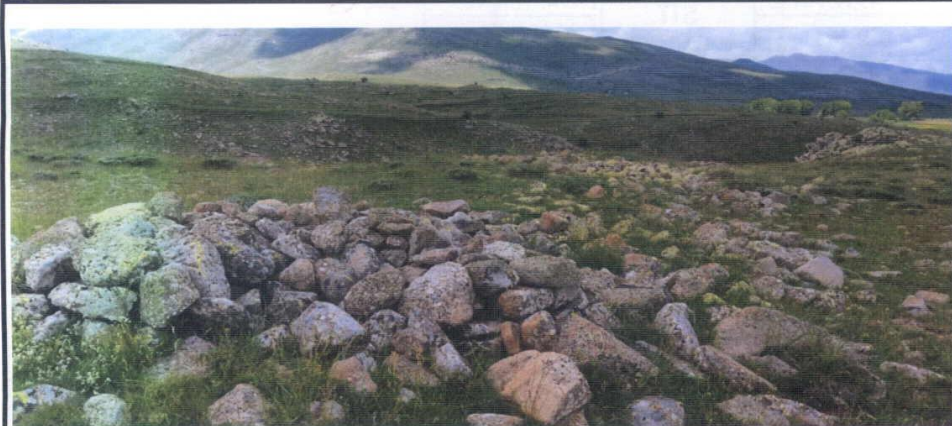
K.K.V.K.B.K. KARARLARI

GÖZLEMLER :

REVİZYON

K.K.V.K.B.K. ONAYI : 2.6/8/ 2022

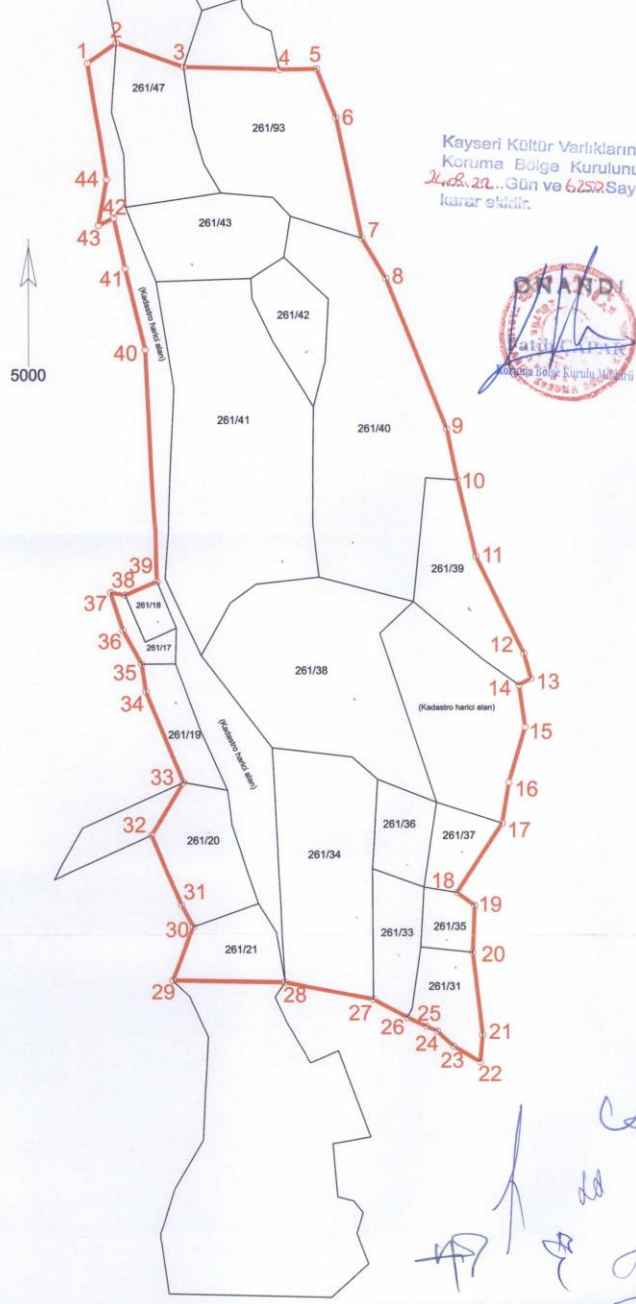




NİĞDE İLİ, ÇİFTLİK İLÇESİ, AZATLI/YEŞİLKENT MAHALLESİ, TERMEĞİ MEVKİİ

TERMEĞİ MEVKİİ NEKROPOLÜ
I. (BİR) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRI

— I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit Alanı Sınırı
— Parsel Sınırı



3 derece itrif-96 koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	372373.26	4224246.03
2	372410.72	4224272.29
3	372498.07	4224240.82
4	372822.03	4224237.34
5	372871.05	4224238.10
6	372896.17	4224174.47
7	372728.89	4224018.69
8	372759.78	4223966.32
9	372838.64	4223770.89
10	372852.49	4223704.98
11	372875.96	4223605.52
12	372938.12	4223479.06
13	372947.21	4223446.64
14	372931.59	4223438.20
15	372939.60	4223384.00
16	372918.42	4223312.76
17	372909.63	4223259.51
18	372850.91	4223169.52
19	372873.81	4223152.66
20	372871.51	4223091.45
21	372883.93	4222982.22
22	372881.04	4222946.30
23	372846.31	4222966.98
24	372824.93	4222987.03
25	372810.91	4222993.54
26	372786.14	4223006.32
27	372742.09	4223029.20
28	372626.72	4223051.77
29	372480.66	4223054.26
30	372508.34	4223125.58
31	372492.41	4223153.83
32	372453.36	4223244.80
33	372495.40	4223312.99
34	372447.25	4223430.56
35	372442.04	4223465.94
36	372418.04	4223509.92
37	372402.11	4223559.10
38	372421.25	4223555.58
39	372462.26	4223573.14
40	372447.86	4223874.30
41	372422.00	4223979.73
42	372407.52	4224045.58
43	372387.56	4224036.02
44	372398.26	4224095.32

6 derece ed-50 koordinatlar

Nokta No	Y	X
1	635344.53	4222863.91
2	635381.11	4222891.36
3	635469.40	4222862.74
4	635593.36	4222863.27
5	635642.31	4222865.62
6	635669.46	4222802.86
7	635707.19	4222842.27
8	635739.74	4222596.95
9	635824.85	4222404.23
10	635840.82	4222338.83
11	635867.48	4222240.22
12	635833.67	4222115.88
13	635843.80	4222083.78
14	635828.48	4222074.85
15	635838.23	4222020.95
16	635819.37	4221949.09
17	635912.31	4221895.61
18	635856.55	4221803.80
19	635879.97	4221787.69
20	635879.66	4221726.46
21	635895.59	4221617.74
22	635893.86	4221581.75
23	635858.50	4221601.29
24	635836.49	4221620.63
25	635822.27	4221626.68
26	635797.14	4221637.65
27	635752.38	4221660.09
28	635636.36	4221678.91
29	635490.35	4221676.68
30	635515.70	4221748.83
31	635498.87	4221776.54
32	635456.92	4221866.16
33	635496.72	4221935.65
34	635444.81	4222051.56
35	635438.46	4222086.74
36	635413.06	4222129.90
37	635395.56	4222178.52
38	635414.79	4222175.63
39	635455.20	4222194.50
40	635431.08	4222494.93
41	635401.83	4222599.43
42	635385.24	4222664.75
43	635365.60	4222654.56
44	635374.38	4222714.15

Sit Alanı sınırı TAKBİS sisteminden 16.06.2022 tarihinde indirilen veri doğrultusunda 3 derece itrif-96 koordinat sistemine göre çizilmiştir.