

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ŞANLIURFA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 27.09.2022 - 389
Karar Tarihi ve No : 27.09.2022 - 7438

Toplantı Yeri
ŞANLIURFA

Mardin ili, Kızıltepe ilçesi, Kocalar Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Kocalar Höyüğü'nün 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine ilişkin Mardin Valiliği Mardin İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 30.06.2022 tarih ve 2672878 sayılı yazısı ve eki 29.06.2022 tarihli Mardin Müze Müdürlüğü uzman raporu, Karayolları 9. Bölge Müdürlüğü'nün 08.09.2022 tarih ve 926318, Mardin Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 08.09.2022 tarih ve 6703940, Mardin Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Koruma ve Uygulama Denetim Şube Müdürlüğü'nün 22.08.2022 tarih ve 65935 sayılı kurum görüş yazıları, Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 23.09.2022 tarihli ve 1622866 sayılı raporu okundu. Konunun dosyası, 1/2000 ölçekli öneri sit alanı haritası, tescil fişi, fotoğraflar, bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Mardin ili, Kızıltepe ilçesi, Kocalar Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Kocalar Höyüğü'nün korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliği göstermesi nedeniyle 2863 sayılı Yasa kapsamında, ekli 1/2000 ölçekli koordinatlı haritada sınırları gösterildiği şekilde, I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,

Sit alanı bölgesinde kadastro müdürlüğüne tespiti yapılan parsellerin tapu müdürlüğüne iletilerek tapu müdürlüğüne tamamı I. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırları içerisinde yer alan parsellerin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "I. Derece Arkeolojik Sit Alanındadır" bir kısmı I. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırları içerisinde yer alan parsellerin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Bir kısmı I. Derece Arkeolojik Sit Alanındadır" şerhlerinin konulmasına,

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999/658 sayılı ilke kararı doğrultusunda:

Kocalar Höyüğü I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma ve Kullanma Koşullarının:

- 1. Bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanıdır.*
 - 2. Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez.*
 - 3. Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğü'nün ve varsa kazı başkanının görüşü alınarak yapılmak istenen uygulama Kurulumuzca değerlendirilir.*
 - 4. Toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyet yapılamaz. Ağaçlandırmaya gidilemez. Yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilir.*
 - 5. Taş, toprak, kum vb. alınamaz. Kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmaz. Toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.*
 - 6. Parsellere ilişkin tevhit ve ifraz işlemleri, taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla yapılabilir.*
- şeklinde altı madde olarak belirlenmesine karar verildi.

İL : Mardin
İLÇE : Kızıltepe
MAH/KÖY : Kocalar Mah.
SİT ADI : Kocalar Höyüğü
I. Derece Arkeolojik Sit Alanı
ALAN : 16225,85 m²

Nokta No	Y	X
1	380340.462	4126906.530
2	380400.092	4126931.492
3	380467.118	4126936.114
4	380484.683	4126918.549
5	380492.542	4126875.559
6	380476.825	4126837.193
7	380405.658	4126816.034
8	380362.322	4126805.066
9	380327.279	4126836.365
10	380329.151	4126874.083

3 Derece ITRF_42

MADEN GENÇ
Harita Mühendisi

