

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 30.01.2020-109
Karar Tarihi ve No : 30.01.2020-1842

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Karesi İlçesi, Akıncılar Mahallesinde, mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait, tapunun 7708 ada, 5 parselinde kayıtlı, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu Başkanlığının 19.06.1981 tarih ve 12854 sayılı kararı ile tescil edilen, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 14.03.1986 tarih ve 2134 sayılı kararı ile tescilinin devamına karar verilen taşınmazda basit onarım yapılmasının değerlendirilmesi istemine ilişkin; Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 07.01.2020 tarih ve E.873 sayılı yazısı ile tescilli taşınmazın koruma grubunun belirlenmesine ilişkin Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 24.01.2020 tarihli rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Karesi İlçesi, Akıncılar Mahallesinde, tapunun 7708 ada, 5 parselinde kayıtlı tescilli taşınmazın;

- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda koruma grubunun I. Grup Yapı olarak belirlenmesine, Koruma grubunun tapu kayıtlarına işlenmesine ve sonucundan Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,
- Taşınmazda yapılmak istenen boya, badana ve sıva tamiratlarının Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999/660 tarih sayılı ilke kararı doğrultusunda ilgili Belediyesi denetiminde yapılması koşuluyla uygun olduğuna; basit onarıma ilişkin uygulama sonucunu gösteren rapor ve fotoğrafların Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;
- Tescilli taşınmazın kuzeydoğu cephesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınmadan yapılan alüminyum doğramalı etrafı cam bölmelerle çevrili tek katlı tanıtım ofisinin tescilli yapının silüetini olumsuz yönden etkilediğinden ilgili Belediyesi denetiminde 60 gün içerisinde kaldırılmasına, sonucundan Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine;

karar verildi.