

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

75.04.04

Toplantı Yeri
KARS

Toplantı Tarihi ve No :29.09.2022-266
Karar Tarihi ve No :29.09.2022-3646

Ardahan İli, Hanak İlçesi, Binbaşak Köyü'nde yer alan ve mülkiyeti Kamu Orta Malına ait 106 ada 169 parselde kayıtlı, herhangi bir sit içerisinde kalmayan ancak korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli Mağlisa Dağı Gözetleme Kulesinin tapu bilgilerinin düzeltilmesi, yapı grubu ile koruma alanının belirlenmesi ve tescil fişinin güncellenmesine ilişkin; Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 28.08.2001 tarih ve 1161 sayılı kararı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 27.09.2022 tarih ve 1627575 sayılı raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

- Ardahan İli, Hanak İlçesi, Binbaşak Köyü'nde yer alan ve herhangi bir sit alanı içerisinde kalmayan ancak mülkiyeti Kamu Orta Malına ait 106 ada 169 parselde kayıtlı, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli taşınmazın yapı grubu ve koruma alanının belirlenmesi çalışmaları kapsamında Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca yerinde yapılan incelemede; bahse konu taşınmazın tescil edildiği tarihte kayıtlara Berk (Börk) Köyü olarak geçtiği ancak yerinde yapılan incelemede Binbaşak Köyü sınırları içinde kaldığı anlaşıldığından söz konusu taşınmazın tapu bilgilerinin Ardahan İli, Hanak İlçesi, Binbaşak Köyü, 106 ada 169 parsel olarak düzeltilmesine,

- Ardahan İli, Hanak İlçesi, Binbaşak Köyü'nde yer alan mülkiyeti Kamu Orta Malına ait 106 ada 169 parselde kayıtlı korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli Mağlisa Dağı Gözetleme Kulesinin Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı gereğince II. grup olarak, koruma alanının ise 664 sayılı ilke kararı gereğince ekteki koordinatlı kadastral haritada düzenlendiği şekliyle belirlenmesine, bu doğrultuda hazırlanan güncel tescil fişinin uygun olduğuna,

- Söz konusu Ardahan İli, Hanak İlçesi, Binbaşak Köyü'nde yer alan 106 ada 169 parselin tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğü'nce "II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" şerhinin, 106 ada 169 parselin koruma alanında kalan Ardahan İli, Hanak İlçesi, Börk Köyü'nde yer alan mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 101 ada 183 parsel ile mülkiyeti Kamu Orta Malına ait 101 ada 184 parselin tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine ise ilgili Tapu Müdürlüğü'nce "II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığının Koruma Alanında Kalmaktadır." şerhinin konularak sonucundan Kurul Müdürlüğü'ne bilgi verilmesine,

-Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli Mağlisa Dağı Gözetleme Kulesine yönelik gerekli güvenlik tedbirlerinin ilgili idaresince alınması ve her türlü fiziki ve inşaat (tevhid, ifraz, kazı, sondaj, onarım, vb.) müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına karar verildi.

ASLI GİRİDİR
Kaptan Zeynel Abidin YAŞLI
Bölge Kurulu Müdürü



BAŞKAN
Prof.Dr.Yusuf ÇETİN
(İmza)

BAŞKAN YARDIMCISI
Murat TURAN
(İmza)

ÜYE
Doç. Dr. Sezin SEZER
(İmza)

ÜYE
Murat GÜLER
(İmza)

ÜYE
Nevzat Utkan ILICALI
(Bulunmadı)

ÜYE
Levent ÜNVERDİ
(Bulunmadı)

ÜYE
Uğur KARADAŞ
Ardahan Valiliği Tem.
(İmza)