

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 15.09.2022 - 612
Karar Tarihi ve No : 15.09.2022 - 11144

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul ili, Şişli ilçesi, Feriköy Mahallesi, Hilal Sokak, 225 pafta, 1279 ada, 1 parsel sayılı, “arsa” nitelikli, 5150 m² yüzölçümlü, İstanbul Su ve Kanalizasyon İdaresi (İSKİ) mülkiyetine ait, herhangi bir sit alanında kalmayan, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.04.2009 tarih ve 2574 sayılı kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen, meri Uygulama İmar Planında kısmen Belediye Hizmet Alanında (İSKİ), kısmen de park ve yol alanında kalan; İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.06.2020 tarih ve 8443 sayılı kararı ile tescilli kültür varlığı yapı grubu (Terkos Su Yolları Sistemi'nin Su Pompa İstasyonu yapıları olan Lojman ve Depo) dışındaki yapıların Müdürlük uzmanlarınca tespit edilerek sonucunda hazırlanacak bilgi belgelerin Kurula iletilmesine, söz konusu parseli de içeren Feriköy'de bulunan İSKİ mülkiyetindeki taşınmazlarda tarihi suyolları ve bu hat üzerindeki yapı grubu/öğelerinin belgelenecek Kurula iletilmesine, bu çalışmalar iletilmeden herhangi bir uygulamaya gidilemeyeceğine, parselde tescil taramasının meri planlara işlenerek “ilgili Koruma Bölge Kurulu görüşü alınmadan uygulama yapılamaz.” notu eklenmesi gerektiğine karar verilen; 08.04.2021 tarih ve 9214 sayılı Kurul kararı ile, 1279 ada, 1 parselin korunma alanının Müdürlük uzmanlarınca çalışma yapılmasından sonra değerlendirilebileceğine karar verilen; 09.09.2021 tarih ve 9609 sayılı Kurul kararı ile, parsele ilişkin konunun, İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 09.09.2021 tarih ve 9608 sayılı kararı ile istenen anahtar paftanın Kurula iletilmesinden sonra değerlendirilmesine karar verilen; söz konusu anahtar paftanın Kurulca değerlendirildikten sonra alınan 04.02.2022 tarih ve 10331 sayılı Kurul kararı ile Tarihi Terkos, Hamidiye ve Taksim Suyollarının tesciline ilişkin konunun, söz konusu suyolları hatlarının geçtiği ada-parcel listesi ile hat güzergahının koordinatlarının gösterildiği sayısallaştırılmış paftaların sayısal ve basılı ortamda Kurula iletildikten sonra değerlendirilebileceğine karar verilen; Beyoğlu ve Şişli ilçelerinde bulunan tarihi suyolları hatlarına ilişkin Kurulca yapılacak değerlendirmelerin, daha önce Koruma Bölge Kuruluna iletilen paftalar ve 20.04.2018 tarih ve 6297 sayılı Kurul kararında belirtilen tarihi haritaların esas alınarak yapılması hususunu bildiren, İstanbul Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Planlama ve Yatırım Dairesi Başkanlığının 10.06.2022 tarih ve E-18898645-622.03-20220692379 sayılı yazısı; 06.09.2022 tarih ve 1589281 evrak kayıt numaralı, 12.09.2022 tarih ve 1598747 evrak kayıt numaralı uzman raporları okundu, 34.35.126 ve 34.13.2361 evrak kayıt numaralı işlem dosyaları incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul ili, Şişli ilçesi, Feriköy Mahallesi, Hilal Sokak, 225 pafta, 1279 ada, 1 parseldeki İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.06.2020 tarih ve 8443 sayılı kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen taşınmazların (Terkos Suyolları Sistemi'nin su pompa istasyonu yapıları olan lojman ve depo) yapı grubunun II (iki) olarak belirlenmesine, tapu sicil kaydına koruma grubu da belirtilerek “korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı” şerhinin işlenmesine, korunma alanının 2863 sayılı Kanunun 8. ve 57. maddeleri ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 7. maddesi kapsamında kendi parseli olarak belirlenmesine, rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurula iletilmesine;

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 15.09.2022 - 612
Karar Tarihi ve No : 15.09.2022 - 11144

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

Söz konusu taşınmazların korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesinden önce yapıldığı anlaşılan, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli yapı grubu (Terkos Su Yolları Sistemine ait Su Pompa İstasyonu yapıları olan lojman ve depo) dışındaki, yasal olmayan ve günümüzde yürürlükte olan imar planına da aykırı durumda olan yapılara ilişkin 2863 sayılı Yasanın 16. Maddesi gereğince imar mevzuatı uyarınca ilgili Belediyesince işlem yapılmasına;

İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.06.2020 tarih ve 8443 sayılı kararı uyarınca, 1279 ada, 1 parseldeki korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli taşınmazların taramalarının işlendiği imar planı değişikliğinin iletilmesine karar verildi.