

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SAMSUN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 29.09.2022 - 365

Toplantı Yeri: SAMSUN

Karar Tarihi ve No : 29.09.2022 - 8752

Samsun ili, Lâdik ilçesi, Yenicami Mahallesi, 55 ada, 9 parselde bulunan, herhangi bir sit alanı içinde yer almayan, özel mülkiyete ait konutun tescil talebine yönelik; Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.07.2022 tarih ve 8626 sayılı kararı, Samsun Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 19.08.2022 tarih ve 4365990 sayılı yazısı, Lâdik Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 22.08.2022 tarih ve 2984 sayılı yazısı, Samsun Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, KUDEB Şube Müdürlüğü'nün 13.09.2022 tarih ve 121951 sayılı yazısı Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 19.09.2022 tarih ve 1612741 sayılı raporu okundu. ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

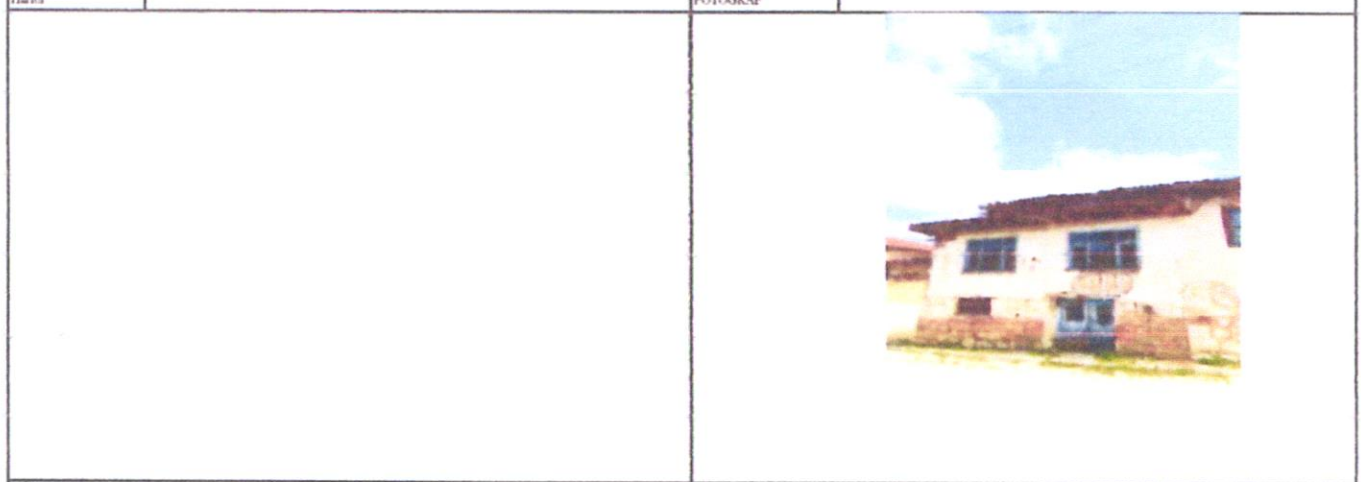
Samsun ili, Lâdik ilçesi, Yenicami Mahallesi, 55 ada, 9 parselde bulunan, herhangi bir sit alanı içinde yer almayan, özel mülkiyete ait konutun, sahip olduğu bölgesel, sanatsal ve estetik niteliklerinden dolayı 2863 sayılı Kanun kapsamında "Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı" olarak tescil edilmesine, koruma yapı grubunun II. Grup olarak belirlenmesine, tescil fişinin uygun olduğuna karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ			ANIT	ENVANTER NO
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ				HARİTA NO
İLİ: SAMSUN	İLÇESİ: LADİK	MAHALLE KÖY VEYA MEVKİ:	YENİCAMİ MAHALLESİ		KORUMA DERECESESİ: II. GRUP
SOKAK VE KAPINDO		KADASTRO			
ADİ: KONUT	YAPITIRAN	PAFTA:	ADA: 55	PARSEL: 9	
	YAPIM TARİHİ	YAPAN			SİMMARİ ÇAĞI (EUSLUP)
		KITABE			VAKFIYE

Samsun ili, Ladik ilçesi, Yenicami Mahallesi, 55 ada 9 parselde bulunmaktadır.

KORUMA DURUMU	A	B	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMENLARI	A	RUTUBET	A	YOK
	X	C		X		X		X		X		X		X	DI VAR
	C	FENİA		C		C		C		C		C		C	ORUMLI



GÖZLEMLER

BUGÜNKÜ SAHİBİ: ÖZEL MÜLKİYET BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ

YAPILAN ONARIMLAR

AYRINTILI TANIM

Samsun ili, Ladik ilçesi, Yenicami Mahallesi, 55 ada, 9 parselde yer alan taşınmaz, 8 parseldeki taşınmaza bitişik olarak yapılmış ve zemin+1+çatı katından oluşmaktadır. Taş, tuğla ve ahşap malzeme kullanılarak inşa edilmiştir. Duvarlar ahşap çatki arası tuğla dolgu tekniğinde yapılmıştır. Yapının köşelerinde ve kat silmelerinde ahşap hatıl uygulaması ile cephelerde hareketlilik sağlanmıştır. Yapı ahşap pencerelere sahiptir. Taşınmaz kırma çatılı olup üzeri oluklu kiremit örtülüdür. Yapının dış cephelerinde siva dökümleri ve çatlaklar mevcuttur.

TEKZİL UZUNLUĞU	MI	ELEKTRİK	İGİMA	Kamulaştırma
ORJİNAL KULLANIM				
BUGÜNKÜ KULLANIM				
ÖNERİLEN KULLANIM				
HAZIRLAYANLAR				

Selvi FİDAN (Jeolojik ve Fotoğrafik Mühürleme)
 Umar ÇETİNKAYA (Fotoğrafçılık)
 İker ARAM (Mimar)
 Arkan UZUNCA (M. Arşiv Uzmanı)
 Belde KARACAL (M. Arşiv Uzmanı)

<p>UYGÜN BULUNDU Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu 29.09.2022 gün ve ...8752... sayılı karar ekidir.</p>	EKLER		KONTROL EDEN	Kurtuluş ÖZÇELİK
	RAPOR	VAR	KURUL KARARLARI	
	FOTOĞRAF	VAR		
	ROLOVE PROJESİ	YOK		
	RESTORASYON PROJESİ	YOK		
	HARİTA	YOK	REVİZYON	
	KROKİ	YOK	KURUL ONAYI	
KITABE	YOK			
VAKFIYE	YOK			

Kurtuluş ÖZÇELİK
Müdür V.