

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SAMSUN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 29.09.2022 - 365

Toplantı Yeri: SAMSUN

Karar Tarihi ve No : 29.09.2022 - 8753

Samsun ili, Lâdik ilçesi, Bahşı Mahallesi, 32 ada 1 parselde bulunan, herhangi bir sit alanı içinde yer almayan, özel mülkiyete ait dükkanın tescil talebine yönelik; Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.07.2022 tarih ve 8626 sayılı kararı, Samsun Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 15.08.2022 tarih ve 4336102 ile 20.08.2022 tarih ve 4375954 sayılı yazıları, Lâdik Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 22.08.2022 tarih ve 2983 sayılı yazısı, Samsun Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, KUDEB Şube Müdürlüğü'nün 13.09.2022 tarih ve 121950 sayılı yazısı Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 09.09.2022 tarih ve 1595985 sayılı raporu okundu. ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Samsun ili, Lâdik ilçesi, Bahşı mahallesi, 32 ada 1 parselde bulunan, herhangi bir sit alanı içinde yer almayan, özel mülkiyete ait dükkanın, sahip olduğu bölgesel, sanatsal ve estetik niteliklerinden dolayı 2863 sayılı Kanun kapsamında "Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı" olarak tescil edilmesine, koruma yapı grubunun II. Grup olarak belirlenmesine, tescil fişinin uygun olduğuna karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ		ANIT	ENVANTER NO											
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		ANIT	HARİTA NO											
İL: SAMSUN	İLÇESİ :LADİK	MAHALLE KÖY VEYA MEVATİ: BAHŞI MAHALLESİ	KORUMA DERECESESİ: II. GRUP												
SOKAK VE KAPIN NO:	KADASTRO PAFTA ADA: 32 PARSEL: I														
ADI : DÜKKAN	YAPILAN:	TARİH:	MİMARİ ÇAĞI (USLUP):												
	YAPIM TARİHİ:	İTİBARE:	VAKFIYE:												
GENEL TANIM Samsun ili, Ladik ilçesi, Bahşi Mahallesi, 32 ada 1 parselde bulunmaktadır.															
KORUMA DURUMU:	A	TYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK
	X	ORTA		X		X		X		X		X		X	EZ VAR
	C	FENA		C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ
HARİTA					FOTOĞRAF										
GÖZLEMLER Samsun ili, Ladik ilçesi, Bahşi Mahallesi, 32 ada, 1 parselde yer alan dükkân günümüzde ticarethane olarak kullanılmaktadır.															
BUGÜNKÜ SAHİBİ: ÖZEL MÜLKİYET					BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ										
YAPILAN ONARIMLAR															
AYRINTILI TANIM Samsun ili, Ladik ilçesi, Bahşi Mahallesi, 32 ada, 1 parselde yer alan taşınmaz tek katlı olarak düzenlenmiştir. Günümüzde ticarethane olarak kullanılmaktadır. Ön cephede ahşap vitrin yer almakta olup bu bölümün yanında yine demir kepenkli bölüm yer almaktadır. Taşınmazın yan cephesinde pencere formları büyük oranda değişmiş olup bu pencereler sonradan yapılmıştır.															
ASLI GİBİDİR 					TEKNİK ÜNİTELER SU ELEKTRİK ISITMA Kanalizasyon										
					ORJİNAL KULLANDI DÜKKAN										
					BUGÜNKÜ KULLANDI DÜKKAN										
					ÖNERİLEN REVİZYON DÜKKAN										
					HAZIRLAYANLAR Sedat FİDAN (Jeodet ve Fotoğrafçisi) Ömer ÇETİN (Sohbet Elazması) İlhan ARAYI (Mimar) Erkan TÜNCÜ (M. Arapmastro) Bülent KARACAL (M. Arapmastro)										
UYGUN BULUNDU Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu 29.09.2022 gün ve ...2793... sayılı karar ekidir.					KONTROL EDEN Kurtuluş ÖZÇELİK (Müdür V.) 										
EKLER:					KİTAP KARARLARI NO: 700										
RAPOR					VAR										
FOTOĞRAF					VAR										
ROLOVE PROJESİ					YOK										
RESTORASYON PROJESİ					YOK										
HARİTA					YOK										
KRÖKİ					YOK										
KİTABE					YOK										
VAKFIYE					YOK										
					PEVİZYON NO: 700										
					EKLERİNİN NO: 700										