

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SAMSUN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 29.09.2022 - 365
Karar Tarihi ve No : 29.09.2022 - 8754

Toplantı Yeri: SAMSUN

Samsun ili, Lâdik ilçesi, Yenicami Mahallesi, 64 ada, 17 parselde bulunan, herhangi bir sit alanı içinde yer almayan, özel mülkiyete ait konutun tescil talebine yönelik; Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.07.2022 tarih ve 8626 sayılı kararı, Samsun Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 19.08.2022 tarih ve 4373995 sayılı yazısı, Lâdik Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 22.08.2022 tarih ve 2981 sayılı yazısı, Samsun Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, KUDEB Şube Müdürlüğü'nün 13.09.2022 tarih ve 121959 sayılı yazısı Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 19.09.2022 tarih ve 1612735 sayılı raporu okundu. ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Samsun ili, Lâdik ilçesi, Yenicami Mahallesi, 64 ada, 17 parselde bulunan, herhangi bir sit alanı içinde yer almayan, özel mülkiyete ait konutun, sahip olduğu bölgesel, sanatsal ve estetik niteliklerinden dolayı 2863 sayılı Kanun kapsamında "Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı" olarak tescil edilmesine, koruma yapı grubunun II. Grup olarak belirlenmesine, tescil fişinin uygun olduğuna karar verildi.

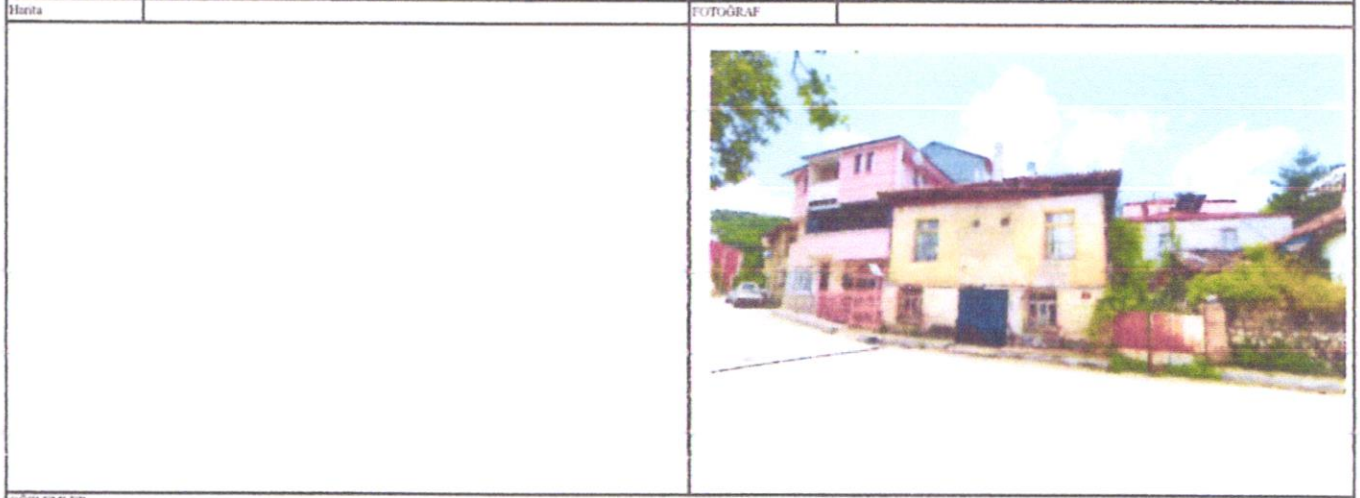
ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ				ANIT	ENVANTER NO
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ					HARİTA NO
İLİ: SAMSUN	İLÇESİ: LADİK	MAHALLE KÖY VEYA MEVKİİ:	YENİCAMİ MAHALLESİ		KORUMA DERECESESİ: II. GRUP	
SOKAK VE KAFI NO		KADASTRO				
		PAFTA	ADA: 64	PARSEL: 17		
ADI: KONUT	YAPITRAN:		YAPAN		MİMARİ ÇAĞI KULLANI:	
	YAPIM TARİHİ:		KITABE:		VAZİYET:	

GENEL TANIM:

Samsun ili, Ladik ilçesi, Yenicami Mahallesi, 64 ada 17 parselde bulunmaktadır.

KORUMA DURUMU	A	İVİ	TANITICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMENLARI	A	RUTUBET	A	YOL
	X	ORTA		X		X		X		X		X		X	İZİ VAR
	C	FİDAN		C		C		C		C		C		C	ÖZGÜMLÜ



GÖZLEMLER

BUGÜNKÜ SAHİBİ	ÖZEL MÜLKİYET	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ
----------------	---------------	---

YAPILAN ÇALIŞMALAR

AYRINTILI TANIM:

Samsun ili, Ladik ilçesi, Yenicami Mahallesi, 64 ada, 17 parselde yer alan taşınmaz zemin+1 kattan oluşmaktadır. Taş, tuğla ve ahşap malzeme kullanılarak inşa edilmiştir. Duvarlar ahşap çatı arası tuğla dolgu tekniğinde yapılmıştır. Dış duvarlar tamamen sıvanmıştır. Yapının köşelerinde ve kat silmelerinde ahşap hatlı uygulaması ile cephelerde hareketlilik sağlanmıştır. Yapı kare formulu ahşap pencerelere sahiptir. Pencere formları zemin katta sonradan değişikliğe uğramıştır. Yapıya orijinal olmayan demir kapıdan giriş sağlanmaktadır. Konut kırma çatılı olup üzeri oluklu kırmızı örtülüdür. Yapının dış cephelerinde sıva dökülmeleri mevcuttur.

YERLİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	BİTİM	Kullanılmıyor
ORJİNAL KULLANIMI				
KONUT				
BUGÜNKÜ KULLANIMI				
KONUT				
ÖNERİLEN KULLANIMI				
KONUT				

HAZIRLAYANLAR

Seda FİDAN (Gözetici ve Fotoğrafçı Müdahale)
Çiğdem ÇETİN (Jeolojik Harita)
İlker ARAL (Mimar)
Etiler TUNÇ (M. Arşivleme)
Beha KARACAL (M. Arşivleme)

<p>UYGUN BULUNDU Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu 29.09.2022 gün ve ...8754... sayılı karar ekidir.</p>	EKLER:		KONTROL EDEN:	
	RAPOR	VAR	KURUL KARARLARI	
	FOTOĞRAF	VAR	NO:	200
	ROLOVE PROJESİ	YOK		200
	RESTORASYON PROJESİ	YOK		200
	HARİTA	YOK	REVİZYON	200
KROKİ	YOK	ETİKETLİYEN		
KITABE	YOK			
VAKİF	YOK			

ASLINDA
KURULUN ÖZGÜMLÜK
KURULUŞ MÜHÜRÜ