

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SAMSUN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 29.09.2022 - 365
Karar Tarihi ve No : 29.09.2022 - 8756

Toplantı Yeri: SAMSUN

Samsun ili, Lâdik ilçesi, Yenicami Mahallesi, 67 ada, 6 parselde bulunan, herhangi bir sit alanı içinde yer almayan, özel mülkiyete ait konutun tescil talebine yönelik; Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.07.2022 tarih ve 8626 sayılı kararı, Samsun Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 15.08.2022 tarih ve 4336275 ile 19.08.2022 tarih ve 4373727 sayılı yazıları, Lâdik Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 22.08.2022 tarih ve 2978 sayılı yazısı, Samsun Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, KUDEB Şube Müdürlüğü'nün 13.09.2022 tarih ve 121954 sayılı yazısı Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 19.09.2022 tarih ve 1612727 sayılı raporu okundu. ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Samsun ili, Lâdik ilçesi, Yenicami Mahallesi, 67 ada, 6 parselde bulunan, herhangi bir sit alanı içinde yer almayan, özel mülkiyete ait konutun, sahip olduğu bölgesel, sanatsal ve estetik niteliklerinden dolayı 2863 sayılı Kanun kapsamında "Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı" olarak tescil edilmesine, koruma yapı grubunun II. Grup olarak belirlenmesine, tescil fişinin uygun olduğuna karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ		KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ				ANIT		ENVANTER NO											
T Ü R K İ Y E		KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ						HARİTA NO											
İLİ: SAMSUN		İLÇESİ :LADİK		MAHALLE KÖY VEYA MENKİL: YENİCAMİ MAHALLESİ				KORUMA DERECESESİ: II. GRUP											
SOLAK VE KAPISI NO:		KADASTRO		PAFTA ADA: 67 PARSEL: 6															
ADI: KONUT		YAPILAN:		YAPISI:		MİMARİ ÇAĞI (GÜLÜP)													
		YAPIM TARİHİ:		KİTAP:		VALİFİYE:													
ÖZNEL TANIM																			
Samsun ili, Ladik ilçesi, Yenicami Mahallesi, 67 ada 6 parselde bulunmaktadır.																			
KORUMA DEREJESİ																			
A		B		C		D		E											
X		ORTA		X		X		X											
C		FENA		C		C		C											
Harita					FOTOĞRAF														
GÖZLEMLER																			
BUGÜNKÜ SAHİBİ: ÖZEL MÜLKİYE 1					BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:														
YAPILAN ÇALIŞIMLAR																			
AVRUPA TANIMI																			
Samsun ili, Ladik ilçesi, Yenicami Mahallesi, 67 ada, 6 parselde yer alan taşınmaz zemin+1 kattan oluşmaktadır. Taş, tuğla ve kerpiç malzeme kullanılarak inşa edilmiştir. Dış duvarlar tamamen sıvanmıştır. Yapının köşelerinde ve kat silmelerinde ahşap hatlı uygulaması ile cephelerde hareketlilik sağlanmıştır. Yapı dikdörtgen ve kare formlu ahşap pencerelere sahiptir. Pencere formları zemin katta sonradan değişikliğe uğramıştır. Yapıya ön cephede ahşap kapıdan giriş sağlanmaktadır. Konut kırma çatılı olup üzeri oluklu kiremit örtülüdür. Yapının dış cephelerinde büyük oranda sıva dökülmeleri mevcuttur.					TETKİK BİLGİLER		SU		ELEKTRİK		DİĞER		Kamusal						
ORJİNAL KULLANIMI										KONUT									
BUGÜNKÜ KULLANIMI										KONUT									
ÖNEMLİ KULLANIMI										KONUT									
HAZIRLAYANLAR										Sahil FİDAN (Çizim ve Fotoğrafçılık)									
										Canlı ÇETİN (Sabit Planlar)									
										Bekir ARAYI (Mimar)									
										Ekin TUNÇ (M. Arşiv)									
										Belki KARACALIM (Arşiv)									
UYGUN BULUNDU Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu 29.09.2012. gün ve ...8756... sayılı karar ekidir.					EKLER					KONTROL EDEN:									
					RAPOR					VAR					KURUL KARARLARI				
					FOTOĞRAF					VAR					NO:				
					ROLOVE PROJESİ					YOK					/200				
					RESTORASYON PROJESİ					YOK					/200				
					HARİTA					YOK					REVİZYON				
EROKİ					YOK					KURULUNCA									
KİTAP					YOK														
VAHFİYE					YOK														

KURUM BAŞKANLIĞI
Müdür V.