

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih: 369 - 19.10.2022

Karar no ve tarih : 6425 - 19.10.2022

Toplantı Yeri

KAYSERİ

Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı, Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğünün 04.08.2022 tarih ve 529550 sayılı yazısı ile “*Yerköy-Kayseri Hızlı Tren Projesi Yapım İşi*” kapsamında kurum görüşü talep edilen proje güzergahı, malzeme ocakları ve döküm sahalarına yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca yapılan yerinde yüzey inceleme çalışmaları neticesinde tespit edilen ve Yozgat ili, Yenifakılı ilçesi, Fehimli Köyünde yer alan, bağ yeri vasıflı özel mülkiyete ait 264 ada 20 parsel numaralı taşınmazın; tarla vasıflı özel mülkiyete ait 264 ada 22 parsel numaralı taşınmazın; mera vasıflı Kamu Orta Malına ait 265 ada 25 parsel numaralı taşınmazın ve mera vasıflı Kamu Orta Malına ait 315 ada 1 parsel numaralı taşınmazın bir kısmı ile tarla vasıflı Maliye Hazinesine ait 264 ada 21 parsel numaralı taşınmazın tamamında ve tescil harici alanda bulunan “*Abili Yamaç Yerleşimi*” nin 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tesciline ilişkin konunun Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 25.08.2022 tarih ve 1571682 sayılı yerinde inceleme raporu ile konuya ilişkin Yozgat Valiliği, İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 29.08.2022 tarih ve 6780565 sayılı; Yozgat Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 31.08.2022 tarih ve 4451990 sayılı; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 31.08.2022 tarih ve 2022298838 sayılı; Yozgat Valiliği, Kadastro Müdürlüğünün 01.09.2022 tarih ve 6038024 sayılı; Kayseri Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 02.09.2022 tarih ve 4481883 sayılı; DSİ 12. Bölge Müdürlüğünün 05.09.2022 tarih ve 2634403 sayılı; Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün 14.09.2022 tarih ve 2906468 sayılı; Kayseri Orman Bölge Müdürlüğünün 15.09.2022 tarih ve 5616075 sayılı; Yozgat Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü, Müze Müdürlüğünün 29.09.2022 tarih ve 2963625 sayılı; Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı, Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğünün 13.10.2022 tarih, 698238 sayılı görüş yazıları ve Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 14.10.2022 tarih ve 1661635 sayılı dosya inceleme raporu okundu, açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Yozgat ili, Yenifakılı ilçesi, Fehimli Köyünde yer alan, bağ yeri vasıflı özel mülkiyete ait 264 ada 20 parsel numaralı taşınmazın; tarla vasıflı özel mülkiyete ait 264 ada 22 parsel numaralı taşınmazın; mera vasıflı Kamu Orta Malına ait 265 ada 25 parsel numaralı taşınmazın ve mera vasıflı Kamu Orta Malına ait 315 ada 1 parsel numaralı taşınmazın bir kısmı ile tarla vasıflı Maliye Hazinesine ait 264 ada 21 parsel numaralı taşınmazın tamamında ve tescil harici alanda bulunan “*Abili Yamaç Yerleşimi*” nin 2863 sayılı Kanunun 6 ncı maddesi kapsamına giren özellikler taşıması ancak ; taşınmaz kültür varlıklarına ait kalıntılar ve buluntuların veya bunu destekleyen taşınır kültür varlığı buluntularının yoğun olarak yer aldığı alanlardan daha çok kültür varlığı veya kalıntısı bulunma olasılığı olan alanlardan olduğu anlaşıldığından “*Abili Yamaç Yerleşimi*” nin 3. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/3000 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna;
- 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “*Korunması Gereкли Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik*” gereği Yozgat ili, Yenifakılı ilçesi, Fehimli Köyünde yer alan, bağ yeri vasıflı özel mülkiyete ait 264 ada 20 parsel numaralı taşınmazın; tarla vasıflı özel mülkiyete ait 264 ada 22 parsel numaralı taşınmazın; mera vasıflı Kamu Orta Malına ait 265 ada 25 parsel numaralı taşınmazın ve mera vasıflı Kamu Orta Malına ait 315 ada 1 parsel numaralı taşınmazın pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “*bir kısmı 3.derece arkeolojik sit alanıdır*” şerhinin; tarla vasıflı Maliye Hazinesine ait 264 ada 21 parsel numaralı taşınmazın pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “*tamamı 3.derece arkeolojik sit alanıdır*” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;
- Sit alanının belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına
- Sit sınırlarının isabet ettiği kadastro harici alanda yeni bir sınırlandırma ve parsel ihdası yapılması durumunda Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,
- Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar “*Abili Yamaç Yerleşimi*” 3. Derece Arkeolojik Sit alanına yönelik “*Geçiş Dönemi Yapılaşma Koşullarının*”

Geçiş Dönemi Yapılaşma Koşulları

1. Bu alanlarda taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmamasına, toprak, curuf, çöp, çöp, sanayi atığı vb. malzeme dökülmemesine;
2. Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine;

3. Günüümüz koşullarının gerektirdiği alt yapı hizmetlerinin proje aşamasından itibaren kùltür katmanına zarar vermeyecek ve toprak kullanımını en alt düzeyde tutacak biçimde ele alınmasına; yol (*karayolu, demiryolu*), su, kanalizasyon, elektrik, telefon gibi alt yapı projeleri, sit alanının mahiyetini olumsuz etkilemeyecek şekilde ve Kùltür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından uygun görüldükten sonra uygulanabileceğine;
4. Bu alan içerisinde olası yapılacak çevre düzenlemeleri için Kùltür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine;
5. Yeni yapılanmalarda kurul kararı olmaksızın uygulamaya gidilmemesine, ayrıca yeni yapılanmaya yönelik hazırlanacak projelerde bodrum kat planlanmamasına, projelerin zemin etüd raporu ile birlikte ilgili Müze Müdürlüğüne gerçekleştirilecek sondaj kazısı raporunun (varsa kazı başkanının görüşleriyle birlikte) Kùltür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna iletilip uygun bulunduktan sonra uygulamaya geçilebileceğine şeklinde belirlenmesine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

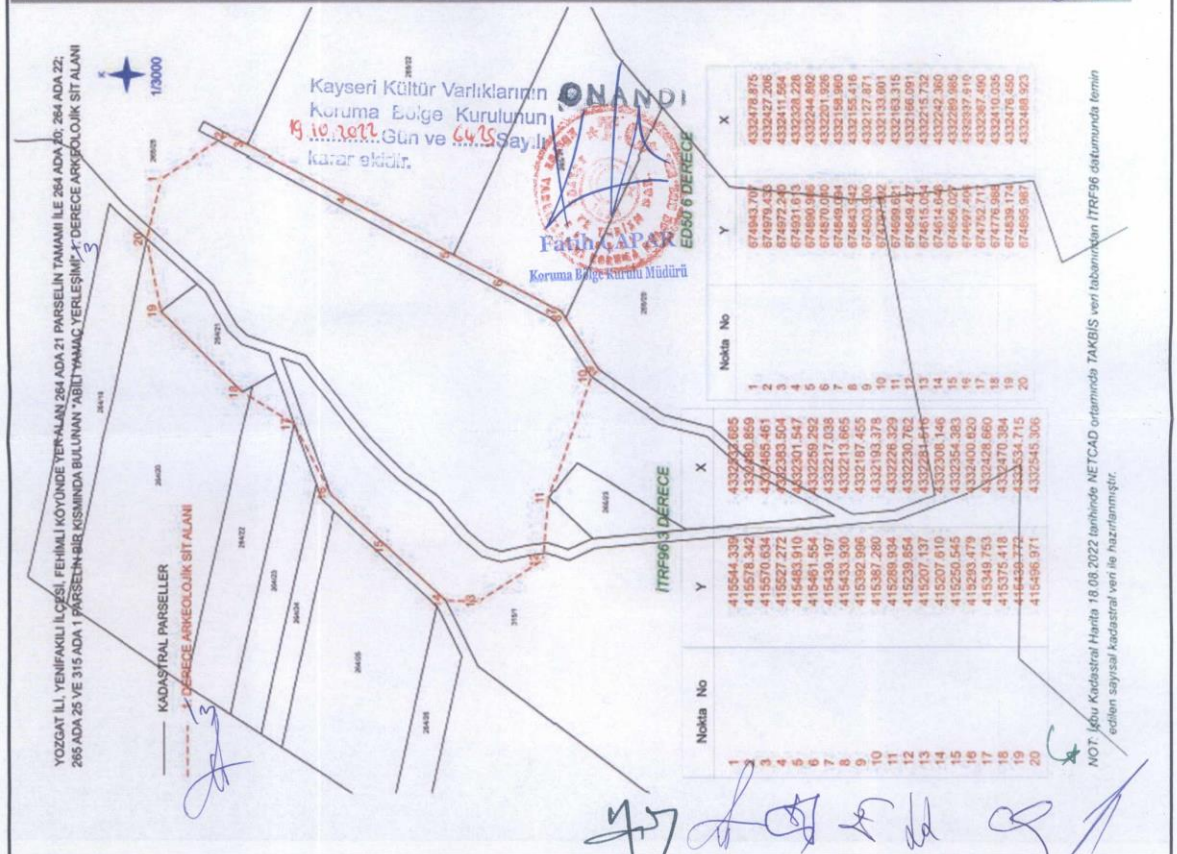
AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	sit	ENVANTER NO:	21
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:	
İLİ: YOZGAT	İLÇESİ: YENİFAKILI	MAHALLE / KÖY: FEHİMLİ KÖYÜ		KADASTRO:	
	VEYA MEVKİLİ :			PAFTA:	
Adı: ABİLİ YAMAÇ YERLEŞİMİ			ADA:	264 265 315	PARSEL: 20, 21, 22 25 1

GENEL TANIM:

"Abili Yamaç Yerleşim": Yozgat ili, Yenifakılı ilçesi, Fehimli Köyü sınırları içerisinde 264 ada, 21 numaralı parselin tamamı ile 265 ada, 25 numaralı parsel; 264 ada, 20 ve 22 numaralı parseller ve 315 ada, 1 numaralı parsellerin ise bir kısmı üzerinde yer almaktadır. Yamaç yerleşim alanı Tunç Çağından başlayarak, Demir, Roma ve Bizans Dönemlerine kadar yerleşim (iskan) görmüş olduğu ve alanda yoğun miktarda seramik parçalarına rastlanılmış olup genişçe bir alanı kapsayan alanda tespit edilen bu seramik parçalarının ise genellikle günlük kullanım kaplarına ait gövde ve dip parçalarından oluşmaktadır. Yerleşim alanının oldukça eğimli bir alanda konumlandırılmış olduğu görülmüştür.

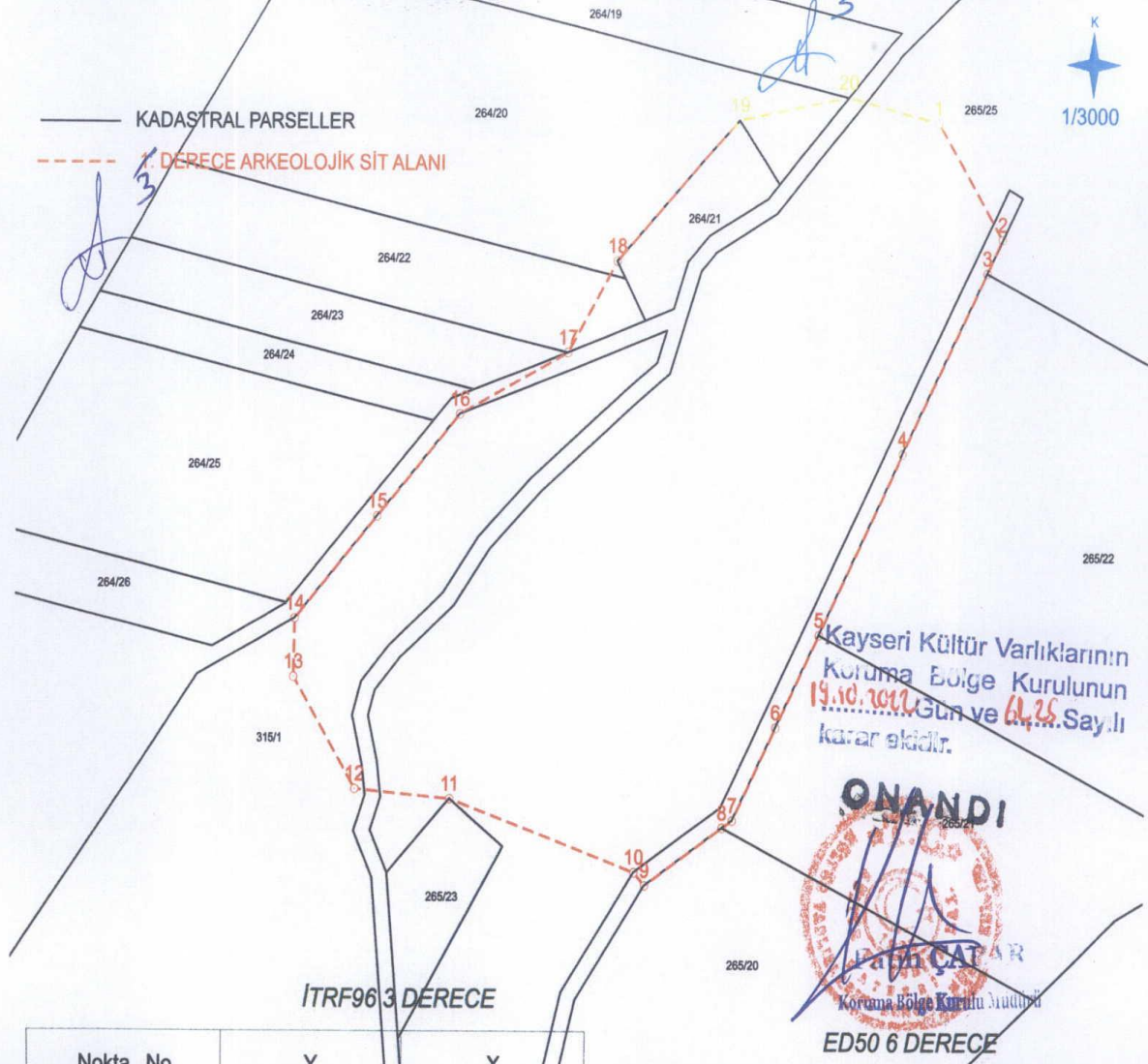
ŞİMDİKİ TEHLİKELER	: TAHRİBAT.	
ŞİMDİKİ DURUM	: TAHRİBATA AÇIK.	
SIT POTANSİYELİ	: 3. DERECE ARKEOLOJİK SIT ALANI.	KORUMA DERECESİ : 3. (BİRİNCİ) DERECE ARKEOLOJİK SIT ALANI
ŞİMDİKİ KORUMA	: KORUMASIZ	HAZIRLAYANLAR: 25/08/2022 Hüseyin Serdar OK [Arkeolog] <i>selim</i> Aytaç TANRISEVEN [Harita Mühendisi] <i>tanrıseven</i>
ÖNERİLEN KORUMA	: 1/3000 ÖLÇEKLİ HARİTADA İŞARETLİ OLDUĞU VE GÖSTERİLDİĞİ ŞEKLİYLE 3. DERECE ARKEOLOJİK SIT ALANI OLARAK TESCİLİ VE YEREL YÖNETİMLERCE VE KULLUK KUVVETLERİNCE KONTROLÜ.	KONTROL EDEN: Fatih ÇAPAR 25/08/2022 Koruma Bölge Kurulu Müdürü <i>fatih</i>
YAYIN DİZİSİ	:	K.K.V.K. B. K. KARARLARI
GÖZLEMLER	: Oldukça eğimli bir alanda yer almaktadır.	REVİZYON K.K.V.K.B.K. ONAYI : 19.10.2022 <i>fatih</i>

HARİTA, FOTOĞRAFLAR :





YOZGAT İLİ, YENİFAKILI İLÇESİ, FEHİMLİ KÖYÜNDE YER ALAN 264 ADA 21 PARSELİN TAMAMI İLE 264 ADA 20; 264 ADA 22; 265 ADA 25 VE 315 ADA 1 PARSELİN BİR KISMINDA BULUNAN "ABİLİ YAMAÇ YERLEŞİMİ" 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI



İTRF96 3 DERECE

ED50 6 DERECE

Nokta No	Y	X
1	415544.339	4332533.685
2	415578.342	4332480.859
3	415570.634	4332465.461
4	415527.272	4332383.504
5	415483.910	4332301.547
6	415461.554	4332259.292
7	415439.197	4332217.038
8	415433.930	4332213.665
9	415392.996	4332187.455
10	415387.280	4332193.378
11	415289.934	4332226.329
12	415239.854	4332230.762
13	415207.137	4332281.516
14	415207.610	4332308.146
15	415250.545	4332354.383
16	415293.479	4332400.620
17	415349.753	4332428.660
18	415375.418	4332470.384
19	415430.772	4332534.715
20	415496.971	4332545.306

Nokta No	Y	X
1	674943.707	4332478.875
2	674979.433	4332427.206
3	674972.240	4332411.564
4	674931.613	4332328.228
5	674890.986	4332244.892
6	674870.040	4332201.926
7	674849.094	4332158.960
8	674843.542	4332155.416
9	674803.900	4332127.871
10	674797.892	4332133.601
11	674699.621	4332163.315
12	674649.427	4332166.091
13	674615.034	4332215.732
14	674614.648	4332242.360
15	674656.027	4332289.985
16	674697.406	4332337.610
17	674752.717	4332367.490
18	674776.988	4332410.035
19	674839.174	4332476.450
20	674895.987	4332488.923

NOT: İşbu Kadastral Harita 18.08.2022 tarihinde NETCAD ortamında TAKBİS veri tabanından İTRF96 datumunda temin edilen sayısal kadastral veri ile hazırlanmıştır.