

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 27/10/2022 104  
Karar Tarihi ve No : 27/10/2022 3027

Toplantı Yeri  
ANKARA

Ankara İli, Kalecik İlçesi, Gümüşpınar Mahallesi, Ankara Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 15.06.2001 tarih ve 7382 sayılı kararı ile I.Derece Arkeolojik sit alanı olarak tescil edilen, Ankara I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 19.07.2018 tarih ve 5778 sayılı kararıyla 3. Derece arkeolojik sit alanına dönüştürülen alanın Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 30.11.2021 tarih ve E.1949739 sayılı yazısı doğrultusunda tescilli kültür varlıklarının sayısal ortamda envanterlenmesi amacıyla başlatılan, Tescilli Taşınmaz Envanter Sistemi Projesi (TUES) kapsamında koordinatlandırılmasına ilişkin, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 25.10.2022 gün ve 1680001 sayılı raporu okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Ankara İli, Kalecik İlçesi, Ankara I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 19.07.2018 tarih ve 5778 sayılı kararı ile III. Derece arkeolojik alanı olarak tescilli alana ilişkin hazırlanan kararımız eki 1/5000 ölçekli haritasının ve Tescil Fişinin uygun olduğuna, söz konusu sınırlar içerisindeki parsellerin tapu kayıtlarına arkeolojik sit şerhinin işlenilmesine, sit alanı dışında kalan 106 ada, 6 parsel ile 106 ada 4 parseldeki arkeolojik sit şerhinin kaldırılmasına,

III. derece arkeolojik sit alanında Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar aşağıda belirlenen koşulların Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları olarak belirlenmesine;

- 1) Bu alanlarda yer alan parsellerde yeni yapılaşma talepleri olması durumunda Müze denetiminde sondaj yapılması, sondaj sonucunun Koruma Bölge Kuruluna iletildikten sonra, talebin uygun olduğuna dair alınacak karar doğrultusunda uygulamaya geçilebileceğine, sondaj sonucu kültür varlığına rastlanması halinde ise alanın sit durumunun yeniden değerlendirilebileceğine,
- 2) Sondaj kazısı yapılan parsellerde yapılaşmaya gidilebileceğine karar verilmesi durumunda ilgili İdarelerce mevzuatına uygunluğu onaylanarak Müze denetiminde yapılaşmaya gidilebileceğine,
- 3) Resmî ve özel kuruluşlarca yapılacak olan her türlü alt yapı çalışmalarına dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, boru hattı telefon hattı vb.) Koruma Bölge kurulu kararı alındıktan sonra ilgili müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceğine,
- 4) Bu alanlarda ağaç dikimi ve sökümü için Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,
- 5) Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar, tevhid ve ifraz işlemleri teknik ve zorunlu altyapı çalışmaları, kadastral uygulamalar vb. Koruma Bölge Kurulunun izni doğrultusunda yapılabileceğine,
- 6) Geçiş dönemi koruma esaslarına ve Koruma Bölge Kurulu kararlarına aykırı uygulamanın tespit edilmesi halinde varsa ilgili idarelerce mevzuatına göre gerekli işlemler yapılarak uygulamanın durdurulması ve konunun belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- 7) Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında değinilmeyen konularda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, ilgili yönetmelikler ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun ilke kararlarının geçerli olduğuna karar verildi.