



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 24.10.2022/369
Karar Tarihi No : 24.10.2022/8299

17.04.2573
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Bozcaada İlçesi, Cumhuriyet Mahallesinde bulunan, G.E.E.A.Y.K'nın 08/04/1977 gün/A-432 sayılı kararı ile tescil edilen, Bursa K.T.V.K.K'nın 25/02/1991 gün/1619 sayılı kararı ve karar eki paftalarda belirtildiği şekliyle sınırları uygun görülen, Kurulumuzun 19.11.2014 gün/2001 sayılı kararı ve karar eki 1/2500 ve 1/10000 ölçekli sit haritalarında sınırları belirtildiği şekliyle tescilinin devamına karar verilen 3. Derece Arkeolojik Sit Alanında ve G.E.E.A.Y.K'nın 17/01/1981 gün/12586 sayılı kararı ile tescil edilen, Kurulumuzun 19.11.2014 gün/2001 sayılı kararı ve karar eki 1/2500 ve 1/10000 ölçekli sit haritalarında sınırları belirtildiği şekliyle tescilinin devamına karar verilen Kentsel Sit Alanında kalan, Bursa K.T.V.K.K'nın 17.04.1993 gün/3129 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında yer alan, maliye mülkiyetine kayıtlı, tescilli taşınmaz 250 ada 7 parsel için bilgi ve belgelerin iletilmesi konu alan Çanakkale Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 24.09.2022 tarih ve 2937447 sayılı yazısı ve eki doğrultusunda yapılan inceleme sonucunda, Bozcaada İlçesindeki genel tescil kararları ve ekinde yer alan liste ile tescil fişlerindeki adreslerde çelişki bulunduğu anlaşıldığından söz konusu taşınmazın tescil durumunun değerlendirilmesine ilişkin 24.10.2022 tarih ve E-1675278 sayılı ile kayıt edilen uzman raporu okundu, ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Çanakkale İli, Bozcaada İlçesi, Cumhuriyet Mahallesinde bulunan, Kentsel Sit Alanında ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanında yer alan, Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında kalan, maliye mülkiyetine kayıtlı, 250 ada 7 parsel için yapılan incelemede; G.E.E.A.Y.K'nun 14.10.1977 tarih ve A-820 sayılı kararı eki listede, "İğdeli Sokak No:4" adresinde bulunduğu ifade edilen yapının 106 envanter numarasında "sivil mimarlık örneği" olarak tescil edildiği, G.E.E.A.Y.K'nun 14.10.1977 tarih ve A-820 sayılı kararı eki listede 98 envanter numarasında tescil edilen ve adresi "Hürriyeti Ebediye Sokak" olarak ifade edilen taşınmazın (günümüzde 261 ada 7 parsel), TKTVKYK'nun 17.10.1985 tarih ve 1504 sayılı kararı eki "2863 sayılı kanun Gereğince Tescil Kaydı Kaldırılan Sivil Mimarlık Örnekleri" listesinde sehven "İğdeli Sokak No:4" adresli olarak ifade edildiği, İğdeli Sokakta bulunan 250 ada, 7 parseldeki yapının tescilinin kaldırılmasına yönelik bir Kurul kararı bulunmadığı anlaşıldığından, maliye haznesine kayıtlı 250 ada 7 parselin tescilinin devamına ve koruma grubunun 2. Grup olarak belirlenmesine karar verildi.

ASLI GİBİDİR