



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No :25.10.2022 / 370
Karar Tarihi ve No :25.10.2022 / 8387

17.07.1520
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Ezine İlçesi, Dalyan köyünde bulunan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 14.02.1976 gün/8951 sayılı kararı ile tescil edilen ve Kurulumuzun 28.05.2009 gün/4326 sayılı kararı ile revize edilen 3.Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde yer alan, Kurulumuzun 20.01.2011 gün/5264 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/5000 ölçekli revizyon koruma amaçlı nazım imar planı kapsamında kalan, Kurulumuzun 21.06.2017 tarih ve 3897 sayılı karar eki 1/5000 ölçekli sit haritasında belirtildiği şekliyle uygun görülen Aleksandria Troas Antik Kenti III. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırları içerisinde yer alan, Kurulumuzun 29.07.2019 tarih ve 5510 sayılı kararı ile III. Derece Arkeolojik Sit alanına yönelik hazırlanmış 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı revizyonu ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı, plan hükümleri ve plan açıklama raporlarının uygun olduğuna karar verilen Kurulumuzun 23.08.2022 tarih ve 8181 sayılı kararı ile "...129 ada 7 parsel numaralı taşınmazda, Müze Müdürlüğünce gerçekleştirilen sondaj çalışmaları sonucunda: yapı kalıntıları açığa çıkarılan taşınmazın, kurulumuz üyelerince yerinde incelenmesinden sonra konunun değerlendirilmesine..." karar verilen, Kurulumuzun 27.09.2022 tarih ve 8291 sayılı kararı ile "...taşınmazın Kurulumuz üyelerince incelenmesi sonucunda: MS 4-5. yüzyıl özellikleri gösteren duvar kalıntıları, mimari elemanlar ile yoğun seramik buluntunun ele geçtiği, yapı kalıntılarının bitişik parsellere devam ettiğinin görülmesi nedeniyle bu alanlarda yapılaşmaya gidilmesinin mümkün olmadığı anlaşıldığından; taşınmazın 1 derece arkeolojik sit alanı olarak sit alanı sınırlarının revize edilmesine; tescil edilen alana yönelik harita ve tescil fişinin hazırlanarak Kurulumuza sunulmasına..." karar verilen Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında kalan, özel mülkiyet adına kayıtlı, 129 ada 7 parsel numaralı taşınmazın 1. Derece Arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine yönelik: ÇKVKBK Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 20.10.2022 tarihli uzman raporu okundu, ilgili dosyası ve ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Çanakkale İli, Ezine İlçesi, Dalyan Köyü'nde bulunan, 129 ada 7 parsel numaralı taşınmazın 1 derece arkeolojik sit alanı olarak sit sınırlarının revize edilmesine ilişkin sit sınırlarını gösteren karar eki 1/500 ölçekli koordinatlı haritanın ve tescil fişinin uygun olduğuna; bu alana yönelik plan tadilatı iletileinceye kadar, 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının 1 Derece Arkeolojik Sit Alanına ilişkin hükümlerine uyulmasına karar verildi.

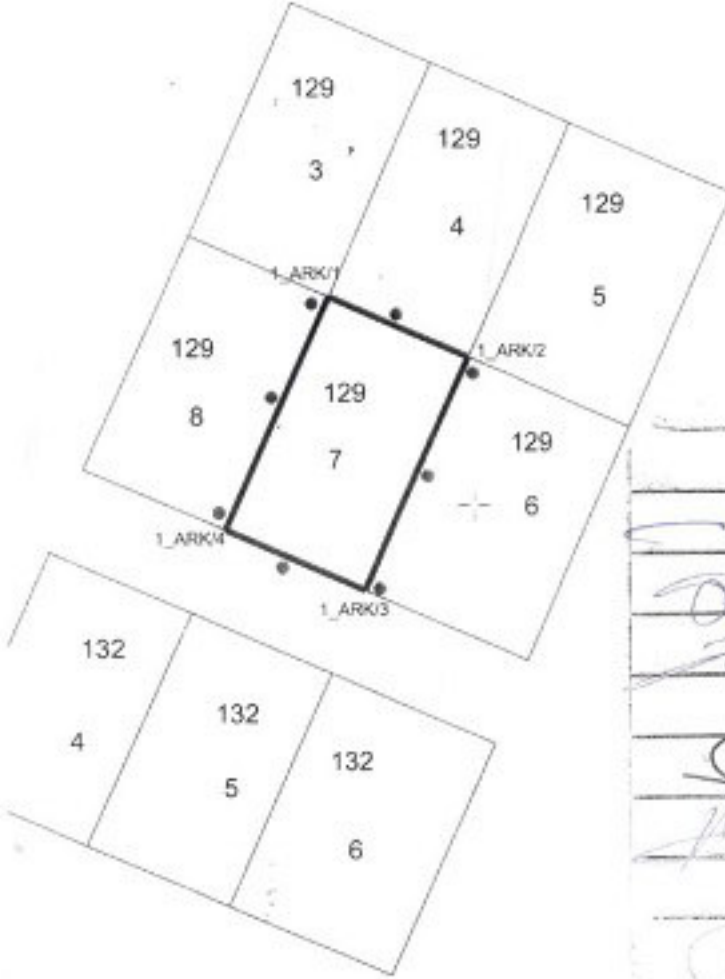
ASLI GİBİDİR

ÇANAKKALE İLİ, EZİNE İLÇESİ, DALYAN KÖYÜ, 129 ADA, 7 PARSELE İLİŞKİN
1 DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI HARİTASI

Sarı
Sami SEVİK
Harita Teknikeri
Çanakkale K.V.K.B.K. Müdürü



Çanakkale KVKBK'nın 25.10.2022
Gün ve 8189 Sayılı karar
ekidir.



	ÜYE
	ÜYE
	ÜYE
	ÜYE
	ÜYE
	ÜYE
	ÜYE
	ÜYE

— KADASTRAL PARSEL SINIRI

●●●●● 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRI

1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRI KOORDİNATLARI

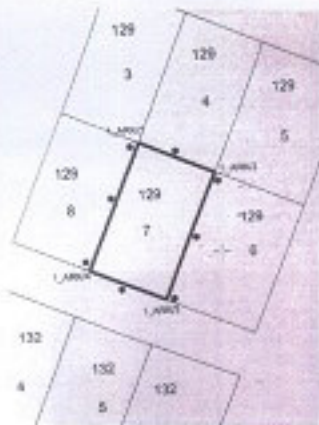
Nokta No	Y	X
1_ARK/1	427636.432	4404216.446
1_ARK/2	427649.452	4404211.686
1_ARK/3	427641.512	4404193.326
1_ARK/4	427630.492	4404198.096

ITRF95_3DERECE

ASIM GİBİDİR
Tamer BAHADİR
Karulla Bölge Kuvvetleri Müdürü V

AVRUPA KONSEYİ	DÜĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ		D.K.V.K.E.	S İ T	ENVANTER NO		
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ				HARİTA NO		
İLİ ÇANAKKALE	İLÇESİ: EZİNE	MAHALLE - KÖY VEYA MEVKİİ: DALYAN			PAFTA	ADA 129	PARSEL 7
ADI: ALEKSANDİRİA TROAS							
GENEL TANIM: Çanakale İli, Ezine İlçesi, Dalyan Köyü, 129 ada 7 parsel numaralı taşınmazda, Aleksandria Troas Antik Kenti sınırları içerisinde yer almaktadır. Parselde yapılan sondaj çalışması sonucunda; MS 4-5. yüzyıl özellikleri gösteren duvar kalıntıları ve mimari elemanlar açığa çıkarılmıştır. San-yedigil surlu seramik parçaları, pithos, kandil ve taş ağızraklar ele geçen buluntular arasındadır.							
ŞİMDİKİ TEHLİKELER: Yapılaşma							
ŞİMDİKİ DURUM:							
SIT POTANSİYELİ: I. Derece Arkeolojik Sit Alanı					KORUMA DERECESESİ: I. Derece Arkeolojik Sit		
ŞİMDİKİ KORUMA:					HAZIRLAYANLAR		
ÖNERİLEN KORUMA: Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının I. Derece Arkeolojik Sit Alanları kısmında yer alan hükümlere uyulması gerekmektedir.					Arkeolog Ercan CAĞLAYAN Sanat Tarihcisi Arif İLİK		
					KONTROL EDEN:		
					E. Çağman İSİRGÜMEZ Koruma Bölge Kurulu Müdürü		
YAYIN DİZİSİ:					KORUMA KURULU KARARLARI		
GÖZLEMLER:					KORUMA KURULU ONAYI		

Harita ve Fotoğraflar:



Çanakale KYBK'nın 25.06.2022
Gün ve 2389. Sayılı karar
ekidir.





Çanakkale KVKB'nin 26.06.2012
Gün ve 2012 Sayılı karar
ekidir.

