

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul 6 Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 05.10.2022 / 512
Karar Tarihi ve No: 05.10.2022 / 7742

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul ili, Üsküdar ilçesi, Kandilli Mahallesi 936 ada 1 parselde yer alan, 50855 m² yüzölçümüne sahip, özel mülkiyete ait, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 14.12.1974 tarih ve 8172 sayılı kararı ile tespit ve ilan edilen Boğaziçi Doğal ve Tarihi Sit Alanında, aynı kurulun 24.06.1983 tarih ve 15175 sayılı kararıyla sınırları belirlenen ve 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı uygun bulunan, Gerigörünüm ve Etkilenme Bölgesinde kalan, İstanbul 6 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 12.02.2015 tarih ve 2320 sayılı kararıyla; söz konusu alanda ayazma olduğu düşünülen bir yapının bulunduğu anlaşıldığından, söz konusu yapının 2863 sayılı Kanun 6. Maddesinde belirtilen nitelikleri taşıdığı için korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, yapı grubunun 2. grup olarak belirlenmesine, taşınmazın rölöve ve restitüsyonun hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine, kararımız eki haritada belirtilen sınırların korunma alanı olarak belirlenmesine karar verilen taşınmaza ilişkin 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesine göre yapılan değişiklik işleminde herhangi bir sakınca olup olmadığının bildirilmesi istenen İstanbul Valiliği Kadastro Müdürlüğü'nün 19.09.2022 tarih ve E-96440748-170.03.01-6205365 sayılı yazısı 30.09.2022 tarih ve 1635603 sayılı uzman raporu eşliğinde okundu, ekleri ve 34.38.4415 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul ili, Üsküdar ilçesi, Kandilli Mahallesinde, Boğaziçi Gerigörünüm ve Etkilenme Bölgesinde kalan, 2. grup korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilli 936 ada 1 parsel ile ilişkin önerilen parselasyon işleminde sakınca olmadığına, tescilli taşınmazın koruma alanının önerilen parselasyon işleminde park olarak tanımlanan alanın sınırları olarak güncellenmesine karar verildi.