

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul 6 Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 03.11.2022 / 516
Karar Tarih ve No : 03.11.2022 / 7807

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul ili, Üsküdar ilçesi, İcadiye Mahallesi, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 14/12/1974 tarih ve 8172 sayılı kararı ile Sit Alanı olarak tespit ve ilan edilen Boğaziçi Sit Alanında, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 24/06/1983 tarih 15175 sayılı kararı ile uygun bulunarak 22/07/1983 tarihinde yürürlüğe giren 1/5000 ölçekli Boğaziçi Nazım İmar Planında Öngörünüm Bölgesinde, 22/07/1983 ile 1/1000 ölçekli Boğaziçi Sahil Şeridi ve Öngörünüm Bölgesi Uygulama İmar Planında konut alanında kalan, özel mülkiyete ait, bahçeli ahşap ev vasıflı, 121 pafta, 591 ada, 48 parselin korunması gerekli kültür varlığı olup olmadığının değerlendirilmesine ilişkin ilgisinin 31/08/2022 tarihli başvurusu, kurum görüşlerinin iletildiği Üsküdar Kaymakamlığı Tapu Müdürlüğü'nün 12/09/2022 tarihli ve 1598421 sayılı yazısı, İstanbul Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 28/09/2022 tarihli ve 1629564 sayılı yazısı, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür Varlıkları Daire Başkanlığı Kültürel Miras Şube Müdürlüğü'nün 03/10/2022 tarihli ve 1637147 sayılı yazısı, 31/10/2022 tarih ve 1689397 kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.38.3594 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul ili, Üsküdar ilçesi, İcadiye Mahallesi, 121 pafta, 591 ada, 48 parseldeki yapının 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesinde belirtilen nitelikleri taşıdığı anlaşıldığından korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, koruma grubunun II. grup olarak belirlenmesine, tescil fişinin uygun olduğuna, rölöve ve restitüsyon projesinin Kurulumuza iletilmesine, tapuya "Korunması Gerekli II. Grup Taşınmaz Kültür Varlığıdır" şerhinin konulmasına karar verildi.