

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 28.02.2020 - 116
Karar Tarihi ve No : 28.02.2020 - 1941

Toplantı Yeri
ERDEK

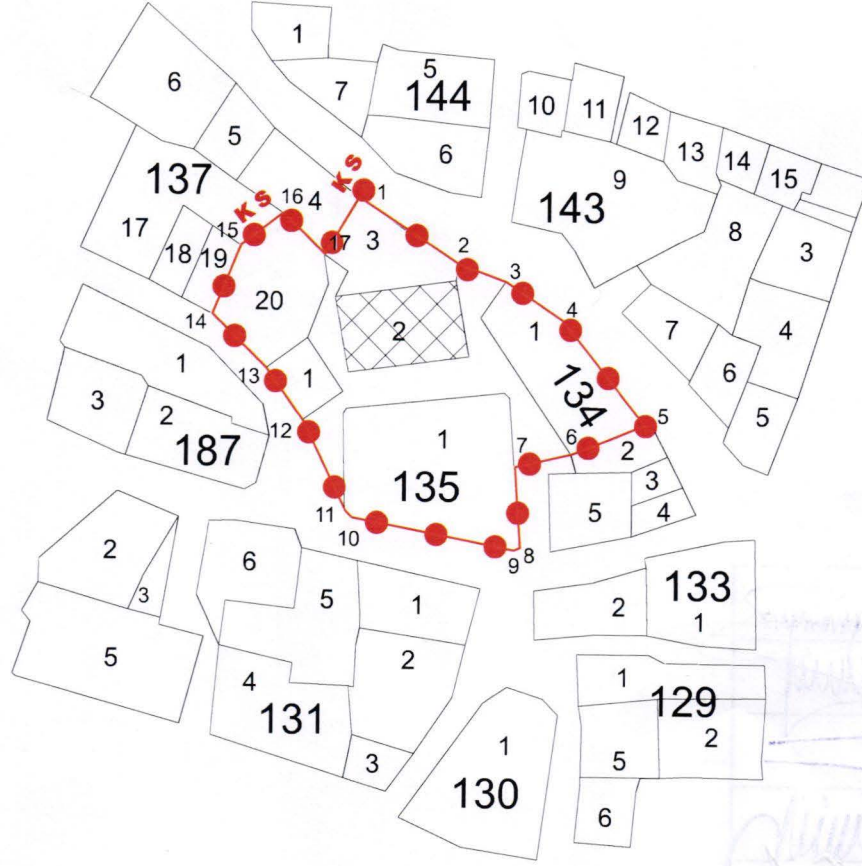
Balıkesir İli, Erdek İlçesi, Çakıl Mahallesinde bulunan, Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 15.06.1995 tarih ve 4441 sayılı kararı ile tescil edilen, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, 137 ada, 2 parselde kayıtlı, eski Çakıl İlkokulu binası metruk durumda olduğundan esaslı onarım isteminin değerlendirilmesine ilişkin, Balıkesir İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 03.12.2019 tarih ve E.997864 sayılı yazısı ve ekleri ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 24.02.2020 tarih ve E.91900 sayı ile kayıtlı raporu okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Erdek İlçesi, Çakıl Mahallesinde bulunan mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, 137 ada, 2 parselde kayıtlı, tescilli eski Çakıl İlkokulu binasının;

- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı gereği koruma grubunun I. Grup yapı olarak belirlenmesine,
- Tapu Müdürlüğünce Erdek İlçesi, Çakıl Mahallesi, 137 ada, 2 parselin beyanlar hanesine; “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır.” ve “I. Grup Yapıdır.” şerhlerinin konulmasına, sonucundan Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,
- Kararımız eki 1/1000 ölçekli paftada sınırları işli alanın tescilli 137 ada, 2 parselin koruma alanı olarak belirlenmesine, koruma alanı içinde kalan taşınmazlarda yapılacak her türlü uygulama için Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,
- Tapu Müdürlüğünce koruma alanında kalan 134 ada, 1 parsel, 135 ada, 1 parsel, 137 ada, 1, 3 ve 20 parsellerin tapu kaydına; “Tescilli yapı koruma alanında kalmaktadır” şerhinin konulmasına; sonucundan Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,
- Taşınmazın herhangi bir onaylı projesi olmadığından Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlatılarak değerlendirilmek üzere Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine,

karar verildi.

Balıkesir İli, Erdek İlçesi, Çakıl Mahallesi 137 Ada 2 Parselde Bulunan
Tescilli Çakıl İlköğretim Okulu Koruma Alanı Paftası



1 / 1000

İli	Balıkesir
İlçesi	Erdek
Mahallesi	Çakıl
Ada/Parsel	137 / 2

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
1	586958.690	4482204.410	2	586971.920	4482195.850
3	586978.250	4482193.520	4	586985.810	4482188.550
5	586996.730	4482175.010	6	586987.060	4482171.140
7	586979.565	4482169.386	8	586980.340	4482158.800
9	586979.520	4482158.480	10	586958.060	4482162.610
11	586957.140	4482163.570	12	586951.424	4482175.310
13	586946.580	4482182.050	14	586939.350	4482189.140
15	586943.090	4482198.110	16	586948.640	4482202.350
17	586954.150	4482196.960			

Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
KORUMA_ALANI		1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13, 14,15,16,17	1432.075