

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul III Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 13.09.2022 - 546
Karar Tarihi ve No : 13.09.2022 - 7479

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Sarıyer İlçesi, Yeniköy Mahallesi, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 14.12.1974 gün ve 8172 sayılı kararı ile tespit ve ilan edilen Boğaziçi Sit Alanında, 24.06.1983 gün ve 15175 sayılı kararı ile uygun bulunarak 22.07.1983 tarihinde yürürlüğe giren 1/5000 ölçekli Boğaziçi Nazım İmar Planında Öngörünüm Bölgesinde, 22.07.1983 onanlı 1/1000 ölçekli Boğaziçi Öngörünüm Bölgesi Uygulama İmar Planında kısmen otopark alanında, kısmen de yolda kalan, İstanbul III Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.06.2021 tarih ve 6325 sayılı kurul kararı ile arka bahçede var olduğu ifade edilen tarihi duvar kalıntısına ilişkin tespitler ile birlikte ivedilikle Kurulumuza bilgi verilmesine, parselde izinsiz herhangi bir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına, 08.03.2022 tarih ve 6975 sayılı kurul kararı ile 338 ada, 18 parseldeki tescilsiz binaya ilişkin Boğaziçi İmar Müdürlüğünün 23.06.2021 tarih ve 105200 sayılı yazısından, binanın yasal olmadığı anlaşıldığından 2863 sayılı Yasa kapsamında adli ve idari işlemlerin başlatılmasına karar verilen, özel mülkiyete ait, kargir ev vasıflı, 69 pafta, 338 ada, 18 parseldeki tescilsiz binanın arka bahçesinde tarihi bir taş duvar olduğu, herhangi bir izin alınmadan fiziki ve inşai çalışmalar gerçekleştirildiğinin ifade edildiği 03.03.2020 tarih 2000573407 sayılı CİMER başvurusu, arka bahçede yer alan taş duvara ilişkin yapılan tespitlerin iletildiği İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür Varlıkları Daire Başkanlığı Kültürel Mirası Koruma Müdürlüğünün 31.08.2021 tarih ve 980941 sayılı yazısı, ilgisinin 27.07.2022 tarihli başvurusu ile 02.09.2022 tarih ve 1584389 sayılı uzman raporu okundu, 34.30.981 sayılı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Sarıyer İlçesi, Yeniköy Mahallesi, 69 pafta, 338 ada, 18 parselin arka bahçesinde yer alan, 338 ada 64 parsel ve 18 parsel sınırını belirleyen tescilli duvarın devamı niteliğindeki kemerli duvarın 2863 sayılı yasanın 6.maddesinde tanımlanan özellikleri taşıdığı görüldüğünden korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, koruma grubunun II.grup olarak belirlenmesine, kemerli duvarın devam edip etmediğinin tespit edilebilmesi için 18 parselin Kirazlı Bağlar Sokak ile sınır olan duvar yüzeyinde KUDEB denetiminde bitki temizliği yapılarak, hazırlanacak rapor ve fotoğraf albümünün Kurulumuza iletilmesine karar verildi.