

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No 11/06/2020-121
Karar Tarihi ve No 11/06/2020-2012

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Ayvalık İlçesi, Sakarya Mahallesi, 449 ada, 7 parselde yer alan Kentsel Sit alanında kalan ve koruma amaçlı imar planı kapsamında bulunan özel mülkiyete ait tescilli yapının kat silmesinin binadan ayrıldığı ve tehlike arz ettiği, bu nedenle ayrılan parçanın yerinden alınarak yapının bahçesinde muhafaza edilmesi istemine ilişkin Ayvalık Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 17.03.2020 tarih ve E.5975 yazısı ve ekleri ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 27.05.2020 tarihli rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Ayvalık İlçesi, Sakarya Mahallesi, 449 ada, 7 parselde kayıtlı özel mülkiyete ait tescilli yapının tehlike arz eden köşe silmesinin basit onarım kapsamında restore edilerek sağlamlaştırılmasına ve buna yönelik gerekli güvenlik önlemlerinin mal sahibi ve ilgili belediyesince alınmasına, taşınmazın rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak kurulumuza iletilmesine, koruma grubunun 2. Grup yapı olarak belirlenmesine, ilgili tapu müdürlüğü tarafından tapu kayıtlarına "2. Grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır" şerhinin işlenmesine ve yapılan tüm işlemlerin sonucunun Kurul Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.