

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 11/11/2022 107
Karar Tarihi ve No : 11/11/2022 3106

Toplantı Yeri
ANKARA

Bolu İli, Mudurnu ilçesi, Samsaçavuş Köyü, Kilisetepe Mevkiide, mülkiyeti Karayolları Genel Müdürlüğüne ait 122 ada 4 parsel sınırlarında kalan, Ankara Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 21.11.2007 tarih ve 2790 sayılı kararı ile tescillenen, III. Derece Arkeolojik Sit alanı sınırlarının Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 30.11.2021 tarihli ve E.1949739 sayılı yazısı doğrultusunda tescilli kültür varlıklarının sayısal ortamda envanterlenmesi amacıyla başlatılan Taşınmaz Ulusal Envanter Sistemi Projesi (TUES) kapsamında koordinatlandırılması, tescil fişinin güncellenmesi ve geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının belirlenmesine ilişkin Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 08.11.2022 tarih ve E.1705648 sayılı uzman raporu okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Bolu İli, Mudurnu ilçesi, Samsaçavuş Köyü, Kilisetepe Mevkiide mülkiyeti Karayolları Genel Müdürlüğüne ait 122 ada 4 parsel sınırlarında kalan, III. Derece Arkeolojik Sit alanı sınırlarının kararımız eki haritada koordinatlandırıldığı şekilde uygun olduğuna, III. Derece Arkeolojik Sit alanları için Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar aşağıda belirlenen koşulların Geçiş Dönemi Yapılaşma Koşulları olarak belirlenmesine; kararımız eki tescil fişinin onaylanmasına;

1) Bu alanlarda yer alan parsellerde yeni yapılaşma talepleri olması durumunda Müze denetiminde sondaj yapılması, sondaj sonucunun Koruma Bölge Kuruluna iletildikten sonra, talebin uygun olduğuna dair alınacak karar doğrultusunda uygulamaya geçilebileceğine, sondaj sonucu kültür varlığına rastlanılması halinde ise alanın sit durumunun yeniden değerlendirilebileceğine,

2) Sondaj kazısı yapılan parsellerde yapılaşmaya gidilebileceğine karar verilmesi durumunda ilgili İdarelerce mevzuatına uygunluğu onaylanarak Müze denetiminde yapılaşmaya gidilebileceğine,

3) Resmi ve özel kuruluşlarca yapılacak olan her türlü alt yapı çalışmalarına dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, boru hattı telefon hattı vb.) Koruma Bölge kurulu kararı alındıktan sonra ilgili müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceğine,

4) Bu alanlarda ağaç dikimi ve sökümü için Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,

5) Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar, tevhid ve ifraz işlemleri teknik ve zorunlu altyapı çalışmaları, kadastral uygulamalar vb. Koruma Bölge Kurulunun izni doğrultusunda yapılabileceğine,

6) Geçiş dönemi koruma esaslarına ve Koruma Bölge Kurulu kararlarına aykırı uygulamanın tespit edilmesi halinde varsa ilgili idarelerce mevzuatına göre gerekli işlemler yapılarak uygulamanın durdurulması ve konunun belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

7) Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında değinilmeyen konularda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, ilgili yönetmelikler ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun ilke kararlarının geçerli olduğuna,

Bahse konu arkeolojik sit alanının korunması, can ve mal güvenliğinin sağlanması ve gerekli güvenlik önlemlerinin ilgili kurumlarca alınmasına karar verildi.