

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 24/11/2022 108
Karar Tarihi ve No : 24/11/2022 3133

Toplantı Yeri
ANKARA

Ankara İli, Elmadağ İlçesi, Tatlıca Mahallesi, Sungur Mevkiinde, kaçak kazı esnasında kültür varlığı olabilecek buluntulara rastlanıldığının bildirilmesi üzerine bahse konu alanın Müze uzmanlarınca yerinde incelendiği, alanın tesciline ilişkin hazırlanan rapor ve eklerinin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletildiği Ankara İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 12.09.2022 gün ve E-2899880 sayılı ve 27.09.2022 gün ve E-2958218 sayılı yazıları, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 04.10.2022 gün ve E-1641133 sayılı raporu, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 04.10.2022 gün ve E-2988766 sayılı kurum görüşü yazısı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 5. Bölge Müdürlüğü'nün 07.10.2022 gün ve E-2744730 sayılı yazısı, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 07.10.2022 gün ve E-4738025 sayılı yazısı, , Elmadağ Kaymakamlığı Tapu Müdürlüğü'nün 10.10.2022 gün ve E-6443010 sayılı yazısı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü 12.10.2022 gün ve E-3008234 sayılı yazısı, Maden Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 13.10.2022 gün ve E-2022379446 sayılı yazısı, Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Kültür ve Tabiat Varlıkları Dairesi Başkanlığının 17.10.2022 gün ve E-642083 sayılı yazısı, Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü'nün 17.10.2022 gün ve E-4784006 sayılı yazısı, Ankara Valiliği Kadastro Müdürlüğü'nün 19.10.2022 gün ve E -6551268 sayılı yazısı, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 21.11.2022 gün ve E -1730388 sayılı dosya inceleme raporu okundu, dosyası ve ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Ankara İli, Elmadağ İlçesi, Tatlıca Mahallesi, Sungur Mevkiinde özel mülkiyete ait 2133 ada 78 parsel sınırları içerisinde, kaçak kazılar esnasında ortaya çıkan alanın 2863 sayılı Kanununun 6. Maddesi kapsamında kararımız eki 1/5000 ölçekli haritada gösterildiği şekliyle "III. Derece Arkeolojik Sit Alanı" olarak tescil edilmesine, Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, bu alana ilişkin Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar aşağıda belirlenen koşulların Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları olarak belirlenmesine;

- 1) Bu alanlarda yer alan parsellerde yeni yapılaşma talepleri olması durumunda Müze denetiminde sondaj yapılması, sondaj sonucunun Koruma Bölge Kuruluna iletildikten sonra, talebin uygun olduğuna dair alınacak karar doğrultusunda uygulamaya geçilebileceğine, sondaj sonucu kültür varlığına rastlanması halinde ise alanın sit durumunun yeniden değerlendirilebileceğine,
- 2) Sondaj kazısı yapılan parsellerde yapılaşmaya gidilebileceğine karar verilmesi durumunda ilgili İdarelerce mevzuatına uygunluğu onaylanarak Müze denetiminde yapılaşmaya gidilebileceğine,
- 3) Resmî ve özel kuruluşlarca yapılacak olan her türlü alt yapı çalışmalarına dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, boru hattı telefon hattı vb.) Koruma Bölge kurulu kararı alındıktan sonra ilgili müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceğine,
- 4) Bu alanlarda ağaç dikimi ve sökümü için Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,
- 5) Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar, tevhit ve ifraz işlemleri teknik ve zorunlu altyapı çalışmaları, kadastral uygulamalar vb. Koruma Bölge Kurulunun izni doğrultusunda yapılabileceğine,
- 6) Geçiş dönemi koruma esaslarına ve Koruma Bölge Kurulu kararlarına aykırı uygulamanın tespit edilmesi halinde varsa ilgili idarelerce mevzuatına göre gerekli işlemler yapılarak uygulamanın durdurulması ve konunun belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- 7) Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında değinilmeyen konularda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, ilgili yönetmelikler ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun ilke kararlarının geçerli olduğuna, Bu alanda Kurulumuzdan izinsiz herhangi bir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına, kaçak kazı yapanlar hakkında 2863 sayılı Yasa kapsamında yasal soruşturma açılmasına, alanda can ve mal güvenliğini tehlike arz eden çukurların gerekli izinler alındıktan sonra ilgili Müze denetiminde kapatılmasına karar verildi.