

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 09.07.2020 - 126
Karar Tarihi ve No : 09.07.2020 - 2119

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Ayvalık İlçesi, Kazımkarabekir Mahallesi, Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında Kentsel Sit Alanında kalan, Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 28.10.1989 tarih ve 795 sayılı kararında 1019 envanter numarası ile tescil edilen, özel mülkiyete ait, 296 ada, 23 parselde kayıtlı, tescilli taşınmazın dış cephesinde can ve mal güvenliği düşünülerek söz konusu binanın ön cephesinde bakım ve onarım yapılması taleplerinin değerlendirilmesi istemine ilişkin; Ayvalık Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18.02.2020 tarih ve E.3864 sayılı yazısı ve ekleri ile Müdürlük evrakına 26.06.2020 tarih ve E.251093 sayı ile kayıtlı Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 25.06.2020 tarihli rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Ayvalık İlçesi, Kazımkarabekir Mahallesi, tapunun 296 ada, 23 parselde kayıtlı tescilli taşınmaza ilişkin;

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999/660 tarih sayılı ilke kararı doğrultusunda koruma grubunun II. grup olarak belirlenmesine; belirlenen koruma grubunun tapuya işlenmesine, işlem sonucundan Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

Taşınmazda yapılmak istenen Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999/660 tarih sayılı ilke kararına göre, basit onarım kapsamında kalan uygulamaların ilgili Belediyesi denetiminde yapılabileceğine, basit onarımı aşan uygulamalar için ise Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına karar verildi.