

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul 6 Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 23.02.2022 / 493
Karar Tarih ve No : 23.02.2022 / 7263

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Üsküdar İlçesi, Kandilli Mahallesi, özel mülkiyete ait, 170 pafta, 932 ada, 2 parselde bulunan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 14.12.1974 tarih ve 8172 sayılı kararı ile tespit ve ilan edilen Boğaziçi Doğal ve Tarihi Sit Alanında, aynı kurulun 24.06.1983 tarih ve 15175 sayılı kararı ile sınırları belirlenen ve koruma amaçlı imar planları onaylanan Boğaziçi Öngörünüm Bölgesinde kalan, içinde Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 14.10.1978 tarih ve 10735 sayılı ve 12.04.1980 tarih ve 11953 sayılı kararları ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen ve 25.09.2019 tarih ve 5777 sayılı kararımız ile eki krokide “B” yapısı olarak ifade edilerek koruma grubu 2 olarak belirlenen yapı, İstanbul III Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 15.11.1990 tarih ve 2528 sayılı kararı ile Mimar Sedat Hakkı ELDEM yapıları olarak tescil edilen ve İstanbul 6 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.09.2019 tarih ve 5777 sayılı kararı ile eki krokide “A”, “C”, “D”, “E” ve “G” yapıları olarak ifade edilerek koruma grupları 2 olarak belirlenen yapılar ve İstanbul 6 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 15.09.2021 tarih ve 6967 sayılı kararı ile 2. grup korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen “H” yapısı bulunan taşınmazla ilişkin olarak İstanbul 6 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.09.2019 tarih ve 5777 sayılı kararı ile eki krokide “F” olarak ifade edilerek ayrıntılı bilgi ve belge iletilmesi halinde tescil hususunun değerlendirilebileceğine karar verilen havuz yapısına ilişkin tescil hususu ile birlikte rölöve ve restitüsyon projesinin değerlendirilmesini talep eden İlgilisinin 03.02.2022 kayıt tarih ve 1200286 kayıt sayılı dilekçesi 16.02.2022 tarih ve 1221935 sayılı uzman raporu eşliğinde okundu, 34.38.2340 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Üsküdar İlçesi, Kandilli Mahallesi, 170 pafta, 932 ada, 2 parselde, Boğaziçi Doğal ve Tarihi Sit Alanı’nda, Öngörünüm Bölgesinde bulunan tescilli taşınmaz üzerinde bulunan ve 25.09.2019 tarih ve 5777 sayılı kararımız eki krokide “F” ile gösterilen havuz yapısının, 2863 sayılı yasanın 6. maddesindeki nitelikleri taşıdığı anlaşıldığından korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, koruma grubunun 2 olarak belirlenmesine, “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin” 8. maddesinin c fıkrası kapsamında tapuda “Korunması Gerekli 2. Grup Kültür Varlığı” şerhinin konulmasına, rölövesinin uygun olduğuna, restitüsyon projesinin uygun olmadığına, restitüsyon projesinin ilave bilgi ve belgelerin araştırılarak hazırlanması gerektiğine karar verildi.