

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**İstanbul 6 Numaralı Kültür Varlıklarını**  
**Koruma Bölge Kurulu**

**Toplantı Tarihi ve No:** 26.07.2022 / 505  
**Karar Tarih ve No:** 26.07.2022 / 7570

**Toplantı Yeri**  
**İSTANBUL**

**KARAR**

İstanbul İli, Beykoz İlçesi, Anadolu Feneri Mahallesi, 416 parselde, özel mülkiyette, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 14.12.1974 tarihli ve 8172 sayılı kararı ile tescil ve ilan edilen Boğaziçi Doğal ve Tarihi Sit Alanı'nda, aynı Kurulun 24.06.1983 tarihli ve 15175 sayılı kararı ile sınırları belirlenen Öngörünüm Bölgesi'nde, aynı kararla onaylı 22.07.1983 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Boğaziçi Öngörünüm Bölgesi Uygulama İmar Planı'nda "Konut Alanı" nda kalan, İstanbul VI Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.06.2022 tarihli ve 7538 sayılı kararı ile yerinde incelenmesine karar verilen ve 26.07.2022 tarihinde yerinde incelenen yapının korunması gerekli kültür varlığı olup olmadığının değerlendirilmesi talebine ilişkin Beykoz Belediye Başkanlığı Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 15.02.2022 tarihli ve 2739 sayılı yazısı, yapının oturduğu parselin tespitine yönelik İstanbul VI Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 04.03.2022 tarihli ve 2263398 sayılı yazısı, İstanbul Valiliği Kadastro Müdürlüğü'nün 28.03.2022 tarihli ve 4521613 sayılı ve 18.04.2022 tarihli ve 4750263 sayılı yazıları ile yapının tesciline ilişkin kurum görüşlerinin sorulduğu İstanbul VI Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 22.04.2022 tarihli ve 2436288 sayılı, 13.05.2022 tarihli ve 2496901 sayılı ve 24.05.2022 tarihli ve 2527421 sayılı yazıları, kurum görüşlerinin iletildiği Cumhurbaşkanlığı Devlet Arşivleri Başkanlığı Cumhurbaşkanlığı Arşivi Dairesi Başkanlığı'nın 25.04.2022 tarihli ve 42943 sayılı yazısı, Beykoz Kaymakamlığı Tapu Müdürlüğü'nün 16.05.2022 tarihli ve 5012999 sayılı yazısı, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Boğaziçi İmar Müdürlüğü'nün 03.06.2022 tarihli ve 129754 sayılı yazısı, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür Varlıkları Dairesi Başkanlığı Kültürel Miras Koruma Şube Müdürlüğü'nün 08.06.2022 tarihli ve 842345 sayılı yazısı, Cumhurbaşkanlığı Arşivi Dairesi Başkanlığı'nın 27.06.2022 tarihli ve 47199 sayılı yazısı, 14.06.2022 tarihli ve 1440628 sayılı uzman raporu eşliğinde okundu, ekleri ve 34.11.2700 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Beykoz İlçesi, Anadolu Feneri Mahallesi, 416 parsel sayılı, Boğaziçi Öngörünüm Bölgesi'nde kalan, korunması gerekli kültür varlığı olarak tescili bulunmayan taşınmazın 2863 sayılı yasanın 6. maddesindeki nitelikleri taşıdığından korunması gerekli kültür varlığı olarak tesciline, koruma grubunun II olarak belirlenmesine, karar eki tescil fişinin uygun olduğuna, "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin" 8. Maddesinin c fıkrası kapsamında; ilgili kurumlarca "Korunması Gerekli II.Grup Taşınmaz Kültür Varlığıdır" şerhinin konulmasına, taşınmazın 05.11.1999 tarihli ve 660 sayılı ilke kararına göre hazırlanacak rölövesinin Kurulumuza iletilmesine, yapıda gerekli güvenlik önlemlerinin ilgilisi ve belediyesince alınmasına karar verildi.