

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 12.01.2021-519
Karar Tarih ve No : 12.01.2021-7928

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Fatih (Eminönü) İlçesi, Kemalpaşa Mahallesi, Ordu Caddesi, 188 pafta, 913 ada, 1 parsel sayılı, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 12.7.1995 tarih ve 6848 sayılı kararıyla belirlenen kentsel ve tarihi sit alanı içerisinde kalan, 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Teklifi 11.08.2011 tarih ve 4728 sayılı Kurul kararı ile düzeltmelerle uygun bulunan, 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı ise 25.07.2012 tarih ve 788 sayılı Kurul kararı ile uygun bulunan, bu planlarda dini tesisler alanında kalan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 6.10.1957 tarih ve 639 sayılı; 3.12.1957 tarih ve 858 sayılı kararı uyarınca Laleli Camii olarak tescil ve ilan olduğu anlaşılan, 17.1.1981 tarih ve 12540 sayılı kararıyla Laleli Camii ve Külliyesi olarak korunması gerekli eski eser olduğu belirtilen, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.01.2005 tarih ve 405 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen, münferit kurul kararları ile Külliye dahilinde kalan yapıların koruma grubu belirlenen [11.10.2006 tarih ve 654 sayılı Kurul kararı ile Laleli Camisi, İmaret, Sarnıç (Su Deposu), Mumhane, Muvakkithane ve Sebilin koruma grubu I (bir) olarak belirlenmiştir. 01.08.2019 tarih ve 6985 sayılı Kurul kararı ile 913 ada, 1 parselde yer alan hazire ve türbelerin koruma grubu I (bir) olarak belirlenmiştir.] İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 09.08.2017 tarih ve 5777 sayılı kararıyla 913 ada, 74 parselin güney ve batı komşuluğundaki; Laleli Camii ihata duvarı ve yangın havuzu korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen ve koruma grubu II olarak belirlenen, "İstanbul İli, Fatih İlçesi, Tarihi Yarımada'da yer alan tescilli taşınmaz kültür varlıklarına dair verilerin güncellenmesi, bilgisayar ortamına aktarılması (sayısallaştırılması) ve envanterlenmesine ilişkin kayıtların kontrol edilmesi hakkındaki çalışma" kapsamında 29.07.2020 tarih ve 57834978-165.02.02-E.552085 sayılı yazımıza cevaben iletilen Vakıflar Genel Müdürlüğü İstanbul Vakıflar I. Bölge Müdürlüğü'nün 08.09.2020 tarih ve 15219810-150.01-E.102398 sayılı yazısı, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı Şehir Planlama Müdürlüğü'nün 08.10.2020 tarih ve 91442078-310.01.02/2020/7254 BN:4016 İBB:146704 sayılı yazısı, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür Varlıkları Daire Başkanlığı Kültürel Miras Koruma Müdürlüğü'nün 2.10.2020 tarih ve E.69178850-BK:769-İBB No:142734 sayılı yazısı, 23.12.2020 tarih ve 528916 kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.200.2865 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Fatih (Eminönü) İlçesi, Kemalpaşa Mahallesi, Ordu Caddesi, 188 pafta, 913 ada, 1 parsel sayılı, Laleli Camisi ve Külliyesi bütünlüğünde bulunan; ihata duvarı, Ordu Caddesine cepheli ve bağlantılı yapılaşma, avlu kapıları, 913 ada, 2 ve 3 parseldeki dükkanlar da 2863 sayılı yasanın 6. Maddesinde belirtilen nitelikleri taşıdığından korunması gerekli kültür varlığı olarak tesciline, koruma grubunun I (bir) olarak belirlenmesine, daha evvel korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilerek koruma grubu II (iki) olarak belirlenen yangın havuzu ve ihata duvarı parçasının da koruma grubunun I (bir) olarak güncellenmesine, tapu sicil kayıtlarına koruma grubu da belirtilerek korunması gerekli kültür varlığı şerhinin işlenmesine, rölövelerinin iletilmesine,