

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 17.03.2021 - 526
Karar Tarih ve No : 17.03.2021 - 8046

Toplantı yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul ili, Fatih ilçesi, Sultanahmet Mahallesi, Akbıyık Değirmeni Sokak, 61 pafta, 83 ada, 6 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, 547.50 m² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 12.07.1995 tarihli ve 6848 sayılı kararı ile belirlenen ve 04.06.2001 gün ve 12869 sayılı kararı ile yeniden tanımlanarak ilan edilen Kentsel Arkeolojik Sit Alanında kalan, İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun 25.07.2012 tarihli ve 788 sayılı kararı ile uygun bulunan 04.10.2012 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Fatih ilçesi (Tarihi Yarımada) Kentsel-Tarihi, Kentsel-Arkeolojik, 1. Derece Arkeolojik Sit Alanları Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında 1. Derece Koruma Bölgesinde, Konut+Konaklama alanında kalan, bir kısmı Korunması Gerekli Tescilli Arkeolojik Tarihi Sanat Değeri Olan Anıt Eser Yapı lejantında taralı, bir kısmında ise h=9,50 irtifalı yapılaşma hakkı önerilmiş, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 10.09.1982 tarihli ve 14051 sayılı kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen, Kurulumuzun 22.03.2017 tarihli ve 5570 sayılı kararı ile kalıntı içerisinde yapılan izinsiz kazı nedeni ile gerek yapıda gerekse çevresinde ilgili Kurumlarca can, mal ve çevre güvenliği tedbirlerinin ivedilikle alınmasına, kalıntıya (Baltacı Kara Hafız Konağı) ilişkin yeterli araştırmaya dayalı sanat tarihi raporu, malzeme analiz raporu ve dönem analizleri doğrultusunda hazırlanacak müdahale paftası, analitik rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine, 14.06.2017 tarihli ve 5715 sayılı kararımız ile kalıntı içerisinde yapılan izinsiz kazıya ilişkin hazırlanan Müze raporundan bilgi alınmasına, İstanbul Cumhuriyet Başsavcılığının 21.02.2017 gün ve 2017/25599 soruşturma sayılı dosyası ile yürütülmekte olan ve 22.03.2017 gün ve 5570 sayılı Kurul kararımızla da belirtilen şüphelilerden şikâyetçi olunan soruşturma sonucundan İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü Hukuk Servisi'nden bilgi istenmesine ve ivedilikle 22.03.2017 tarihli ve 5570 sayılı kararımızın gereklerinin yerine getirilmesine karar verilen Baltacı Kara Hafız Konağına ilişkin güvenlik tedbirlerini konu edinen ilgi Fatih Belediye Başkanlığı Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 07.12.2020 tarihli ve E.285749 sayılı yazısı, Fatih Belediye Başkanlığı Kültürel Miras Koruma Müdürlüğü'nün 15.12.2020 tarihli ve E.287808 sayılı yazısı, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür Varlıkları Daire Başkanlığı Koruma Uygulama ve Denetim Müdürlüğü'nün 06.01.2021 tarihli ve 2267 sayılı yazısı, 15.03.2021 tarihli ve 659600 kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.200119 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul ili, Fatih ilçesi, Sultanahmet Mahallesi, Akbıyık Değirmeni Sokak, 61 pafta, 83 ada, 6 parseldeki taşınmazın koruma grubunun I (bir) olarak belirlenmesine, tapu kütüğünün beyanlar hanesine "I. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır." şerhinin işlenmesine, 22.03.2017 tarihli ve 5570 sayılı kararımız gereklerinin yerine getirilmesinin tekiden ihtarına, yapının mevcut durumu can, mal ve çevre güvenliği bakımından tehlike arz ettiğinden, alternatif güvenlik tedbirlerine yönelik önerilerin ivedilikle Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

