

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 14.04.2021 - 529
Karar Tarih ve No : 14.04.2021 - 8083

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Fatih İlçesi, Cankurtaran Mahallesi, 72 ada, 26 parselde yer alan, özel mülkiyete ait, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 12.07.1995 tarih ve 6848 sayılı kararıyla belirlenen Kentsel ve Arkeolojik Sit Alanında ve 04.10.2012 tasdik tarihli Tarihi Yarımada (Fatih) 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında 1. derece koruma bölgesinde, Dünya Miras Alanı sınırlarında ve Konut+Konaklama alanında kalan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu Başkanlığı'nın 10.09.1982 tarih ve 14051 sayılı kararı ile tescil edilen, İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 01.12.2016 tarih ve 5389 sayılı kararı ile rölöve ve restitüsyon projesi, anılan Kurulun 02.02.2018 tarih ve 6064 sayılı kararı ile restorasyon projesi ve müdahale paftaları uygun bulunan taşınmaz ile alakalı olarak yapı kullanma izni verilmesine ilişkin görüş talep edildiği Fatih Belediye Başkanlığı Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 27.10.2020 tarih ve E.277464 sayılı yazısı, yazı ekinde iletilen Fatih Belediye Başkanlığı Kültürel Miras Koruma Müdürlüğü Koruma Uygulama ve Denetim Bürosu Tarafından Hazırlanan teknik rapor ile konuya ilişkin hazırlanan 29.03.2021 tarih ve 686665 sayılı uzman raporu okundu, 31.03.2020 gün ve 8076 sayılı İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarının Koruma Bölge Kurulu kararı gereği konu yerinde ve 34.200.2139 numaralı işlem dosyası eşliğinde incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

İstanbul İli, Fatih İlçesi, 72 ada, 26 parselde yer alan taşınmaza ilişkin Fatih Belediye Başkanlığı Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 27.10.2020 tarih ve E.277464 sayılı yazısı ekinde iletilen Koruma Uygulama ve Denetim Bürosu raporunda belirtilen uygulamaların özgün mimari niteliğini bozmadığı anlaşıldığından Yapı Kullanma İzin Belgesi düzenlenmesinde 2863 sayılı yasa açısından sakınca olmadığına, 72 ada 25 ve 26 parsellerde yer alan taşınmazların koruma gruplarının II olarak belirlenmesine, tapu kütüğünün beyanlar hanesine koruma grubu şerhinin işlenmesine karar verildi.