

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul IV Numaralı
Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 15.09.2021 – 543
Karar Tarih ve No : 15.09.2021 – 8355

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Fatih İlçesi, Ayvansaray Mahallesi, 2870 ada, 22 parsel sayılı, 55,56 m2 yüzölçümlü, “Ahşap Ev” vasıflı, özel mülkiyete ait olan İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 12.07.1995 tarih ve 6848 sayılı kararı ile belirlenen Tarihi Yarımada Kentsel ve Tarihi Sit Alanı içerisinde kalan, İstanbul IV Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.07.2012 tarih ve 788 sayılı kararıyla uygun bulunan Tarihi Yarımada (Fatih) 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında, Dünya Mirası Alanı Koruma Bölgesinde, Konut alanında kalan, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 06.09.1987 tarih ve 3618 sayılı kararı ile tescil edilen, dosyasında herhangi bir grup kararına rastlanmayan, rölöve, malzeme analizi ve hasar analizi paftalarının onaylanması ve yıkımı doğrultusunda gerekli kurul kararının alınması konusunun değerlendirilmesi talep edilen, Fatih Belediye Başkanlığı Kültürel Miras Koruma Müdürlüğünün 17.08.2021 tarih ve 85116452-755.01.01-340658/E.340659 sayılı yazısı ile 08.09.2021 tarih ve 930046 evrak kayıt numaralı uzman raporu okundu, ekleri ile 34.Y2.20.6576 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Fatih İlçesi, Ayvansaray Mahallesi, 2870 ada, 22 parselde yer alan tescilli taşınmaza ilişkin, yapının koruma grubunun 2 olarak belirlenmesine, tapu kütüğünün beyanlar hanesine “koruma grubu” şerhinin işlenmesine, iletilen rölöve, malzeme analizi ve hasar analizinin uygun olduğuna, parseldeki yapı ve çevresinde can ve mal emniyetine yönelik tedbirlerin mülkiyet sahibi ve belediyesince alınmasına, yapının KUDEB denetiminde sökülebileceğine, sökülme esnasında ortaya çıkabilecek nitelikli yapı elemanlarının, restorasyon esnasında kullanılmak üzere saklanmasına, restitüsyon ve rekonstrüksiyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

