

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 15.12.2020-330
Karar Tarihi ve No : 15.12.2020-6549
Dosya No :60.04.355-60.04.341

Toplantı Yeri
SİVAS

Tokat İli, Niksar İlçesi, İsmetpaşa Mahallesi'nde, Kurulumuzun 10.06.2020 tarihli ve 6030 sayılı kararı ile 3.Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilerek geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşulları belirlenen alanda, tapunun 1018 ada,4 nolu parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait taşınmaz üzerinde yapılan sondaj kazıları ile sondaj kazıları sonucu açığa çıkan tonozlu yapı kalıntısının tescilinin değerlendirilmesi istemini içeren Tokat Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 01.10.2020 tarihli ve E. 73 1314 sayılı yazısı ile 18.1 1.2020 tarihli ve 878147 sayılı yazısı, İsmetpaşa Mahallesi, 1018 ada 5 ve 6 parsellerde yer aldığı ifade edilen ancak yeri tam olarak tespit edilemeyen tonozlu yapıya ilişkin alınan, Kurulumuzun 09.1 1.2017 tarihli ve 3943 sayılı, 10.06.2020 tarihli ve 6031 sayılı ve 28.09.2020 tarihli ve 6284 sayılı kararları, Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 23.1 1.2020 tarih ve 485279 sayılı inceleme raporu; tescile esas ilgili ve etkilenen kurum görüşlerini içeren Niksar Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 16.1 1.2020 tarihli ve 3548 sayılı yazısı ile Tokat Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 1 1.1 1.2020 tarihli ve 15871 sayılı yazısı okundu, dosyasındaki bilgi belgeler incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda; Tokat İli, Niksar İlçesi, İsmetpaşa Mahallesinde bulunan, 1018 ada 5 ve 6 parsellerde yer aldığı ifade edilen ancak yeri tam olarak tespit edilemeyen tonozlu yapıya ilişkin, Kurulumuzun 09.1 1.2017 tarihli ve 3943 sayılı, 10.06.2020 tarihli ve 6031 sayılı, 28.09.2020 tarihli ve 6284 sayılı kararlarında belirtilen tonozlu yapının Tokat Müze Müdürlüğü tarafından yapılan sondaj kazıları sonucunda 1018 ada 4 parselde kaldığının anlaşıldığına,

Tokat İli, Niksar İlçesi, İsmetpaşa Mahallesi'nde, 3.Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde yer alan, tapunun 1018 ada, 4 nolu parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait taşınmaz üzerinde tespit edilen Tonozlu Yapı Kalıntısının 2863 sayılı Kanun kapsamında kültür varlığı özelliği gösterdiğinden korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.1 1.1999 tarihli ve 660 sayılı İlke Kararı doğrultusunda yapı grubunun I'nci Grup Yapı olarak belirlenmesine, anıt fişinin onaylanmasına;

Tonozlu Yapı Kalıntısının sınırını gösterir kararımız eki 1/500 ölçekli haritanın uygun olduğuna,

2863 sayılı Yasanın 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Külliir Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik "gereğince, tescil edilen duvar kalıntısının bulunduğu taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesine "Tonozlu Yapı Kalınlısının I'nci Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olduğuna dair kayıt/şerh konularak taşınmazın tapu kayıt örneğinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine,

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 15.12.2020-330
Karar Tarihi ve No :15.122020-6549
Dosya No : 60.04.355-60.04.341

Toplantı Yeri
SİVAS

1018 ada, 4 parseldeki yeni yapılanmaya yönelik yapılan sondaj kazı çalışmasında açığa çıkan ve karar eki 1/500 ölçekli haritada sınırları işaretlenmiş Tonoğlu Yapı Kalıntısı dışında yapılan sondaj kazı çalışmasında herhangi bir kültür varlığına rastlanmamış olduğu anlaşıldığından yeni yapılanma talebinin uygun olduğuna, yeni yapılanmanın yol cephesindeki 10 metrelik yapı yaklaşma mesafesinin kazı sınırından 5'er metre çekmek suretiyle (karar eki 1/500 ölçekli haritada işaretlendiği şekliyle) kalan alanda yeni yapılanmaya gidilebileceğine, yeni yapılanmaya yönelik işlemlerin geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşulları doğrultusunda hazırlanacak projenin Kurulumuza sunulmasına karar verildi.