

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 26.10.2020-56
Karar Tarihi ve No : 26.10.2020-882
Dosya Numarası : 31.00.2071

Toplantı Yeri
HATAY

Hatay İli, Antakya İlçesi, Maşuklu Mahallesinde bulunan mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, Adana Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 18.07.1990 tarih ve 639 sayılı kararıyla I. ve III. Derece Arkeolojik Sit sınırları son halini aldığı, aynı kurulun 29.05.2007 tarih ve 2663 sayılı kararı ile Koruma Amaçlı İmar Planına uygun görülen III. Derece Arkeolojik Sitte bulunan, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, 3541 ada, 5 (eski 1077) no.lu parsel için Antakya Belediye Meclisi'nin 22.04.2020 tarih ve 33 sayılı kararı ile Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarih ve 155 sayılı kararları ile uygun görülen, 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin, Antakya Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 06.10.2020 tarih ve E.17296422-000-14780 sayılı yazısı ve Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 21.10.2020 tarih ve 434938 sayılı ile kayıtlı raporu okundu, konunun işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Hatay İli, Antakya İlçesi, Maşuklu Mahallesinde bulunan, yürürlükteki Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında Eğitim Alanı olarak kullanım kararı verilen, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, 3541 ada, 5 (eski 1077) no.lu parselin İlköğretim Tesis Alanı kullanım kararı ile yapılaşma koşullarının E:1.00 ve Yençok:15.00 metre ve yapı yaklaşma mesafesinin tüm yollardan 5 metre olacak şekilde belirlenmesine yönelik hazırlanan Antakya Belediye Meclisi'nin 22.04.2020 tarih ve 33 sayılı kararı ile Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarih ve 155 sayılı kararları ile uygun görülen, 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği ve tamamlayıcı eklerinin 2863 sayılı Kanun kapsamında uygun olduğuna, III. Derece Arkeolojik Sitte yapılacak her türlü inşai ve fiziki müdahale öncesi Kurulumuzdan izin alınması gerektiğinin ilgililere hatırlatılmasına karar verildi.