

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MUĞLA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 17/02/2022-475
Karar tarihi ve No : 17/02/2022-11938

Toplantı Yeri
MUĞLA

Muğla İli, Fethiye İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, Fethiye-Göcek Özel Çevre Koruma Bölgesinde, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 20.06.1987 tarih ve 3370 sayılı kararıyla tescilli kentsel sit alanında kalan, aynı kararlar korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli, Muğla Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.03.2005 tarih ve 610 sayılı kararıyla uygun bulunan koruma amaçlı imar planı içinde kalan, özel mülkiyete ait 74 ada, 4 parseldeki yapının cumbasında basit onarım yapılması talebine ilişkin, Fethiye Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12.08.2021 tarih ve 18305 sayılı yazısı ve ekleri, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 06.03.1996 tarih ve 5604 sayılı, 05.06.1996 tarih ve 5822 sayılı kararları, Muğla Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 29.09.2001 tarih ve 648 sayılı kararı, Muğla Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.08.2005 tarih ve 1098 sayılı kararı, Müdürlük uzmanlarının 14.02.2022 tarih ve 1218782 sayılı raporu okundu, ekleri ve 48.03.437 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Muğla İli, Fethiye İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, özel mülkiyete ait 74 ada, 4 parseldeki korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilli yapının grubunun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda güncellenerek II. grup olarak belirlenmesine ve basit onarım kapsamında yapılmak istenen uygulamalara ilişkin talebin Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı Koruma, Uygulama ve Denetim Şube Müdürlüğünce değerlendirilmesine, tahribat olduğu tespit edilen üst kattaki cumbanın basit onarımı yapıncaya kadar can ve mal güvenliğinin sağlanmasına yönelik gerekli önlemlerin taşınmaz maliki ve Belediyesince alınmasına,

74 ada, 4 parseldeki tescilli yapının zemin katında onaylı projesinden farklı olarak yapıldığı tespit edilen uygulamaları yapan ilgililerin uyarılmasına, yapılan uygulamaların Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı Koruma, Uygulama ve Denetim Şube Müdürlüğü denetiminde kurul onaylı projesine uygun hale getirilmesine veya esaslı onarım kapsamındaki uygulamalara dair rölöve ve restorasyon tadilat projesinin hazırlanarak 3 ay içinde Kurulumuza iletilmesine, projenin belirtilen süre içerisinde iletilmemesi durumunda sorumlular hakkında 2863 sayılı yasa kapsamında gerekli yasal işlemlerin başlatılacağına, 74 ada, 4 parselin alt katının bir kısmının bitişiğinde yer alan 2 ve 3 parsellerdeki yapıların alt katındaki ticari uygulamanın devamı niteliğinde kullanılmasına yönelik tüm bilgi ve belgelerin Belediyesince hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine karar verildi.



BAŞKAN
Prof. Dr. Bilal SÖĞÜT
(İMZA)

BAŞKAN YARDIMCISI
Hüseyin KESİMOĞLU
(İMZA)

ÜYE
Gonca YILDIRIM
(İMZA)

ÜYE
Prof. Dr. Osman KUNDURACI
(Bulunmadı)

ÜYE
Prof. Dr. Ayşegül AYKURT
(İMZA)

ÜYE
İbrahim Emir TEMEL
(İMZA)

TEMSİLCİ ÜYE
Büyükşehir Belediye Temsilcisi
Esin G. GÜMÜŞ
(İMZA)

TEMSİLCİ ÜYE
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği
İl Müdürlüğü Temsilcisi
Tuba TOPRAK
(İMZA)

TEMSİLCİ ÜYE
Fethiye Belediye Temsilcisi
Aylin HEPDİZDAR
(İMZA)