

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul 4 Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 29.03.2022 – 576
Karar Tarih ve No : 29.03.2022 – 9219

Toplantı Yeri:
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Fatih İlçesi, Topkapı Mahallesi, Karatay Sokağı, 1859 ada, 1 parsel sayılı, Topkapı Ayanikola Rum Ortodoks Kilisesi Vakfı mülkiyetine ait, 1474.00 m² yüzölçümlü, Kagir Kilise vasıflı, İstanbul 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 12.07.1995 tarih ve 6848 sayılı kararı ile belirlenen Tarihi Yarımada Kentsel ve Tarihi Sit Alanı içerisinde yer alan, İstanbul 4 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.07.2012 tarih ve 788 sayılı kararı ile uygun bulunan 04.10.2012 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Tarihi Yarımada Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı sınırları içerisinde, 1. Derece Koruma Bölgesinde, “Dini Tesis Alanları (Kilise)” lejantında, “Korunması Gerekli, Tescilli Arkeolojik, Tarihi Sanat Değeri Olan Anıt Eser Yapılar” taraması olan, İstanbul 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu’nun 24.06.1992 tarih ve 3824 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmiş, İstanbul 4 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.10.2021 tarih ve 8482 sayılı kararı ile koruma grubu 1 olarak belirlenen Topkapı Nikola Rum Ortodoks Kilisesinin avlu duvarları, müstemilat yapıları ve çan kulesinin tesciline ilişkin İstanbul 4 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.10.2021 tarih ve 8482 sayılı kararı ile tescil işlemlerinin başlatılması üzerine, Fatih Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 01.11.2021 tarih ve 358257 sayılı yazısı ve eki ve İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür Varlıkları Dairesi Başkanlığı Kültürel Miras Koruma Şube Müdürlüğü’nün 15.12.2021 tarih ve 1654464 sayılı yazısı ve ekleri ile avlu duvarları, giriş kapıları, çan kulesi, okul yapısı ve güney ek yapılarının tesciline ilişkin görüşlerin iletildiği, kilisenin iç ve dış duvarlarında yapılacak tadilatın basit bakım onarım kapsamına girip girmediğine ilişkin malzeme raporu dikkate alınarak ilgili kurul kararının iletilmesi talep edilen Fatih Belediye Başkanlığı Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün 03.03.2022 tarih ve 1028/4112 sayılı yazısı ve ekleri, 22.03.2022 tarih ve 1285923 evrak kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.Y2.20.6954 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

İstanbul İli, Fatih İlçesi, Topkapı Mahallesi, Karatay Sokağı, Kaynata Sokak ve Sulukule Caddesi kesişiminde, 1859 ada, 1 parselde yer alan Topkapı Aya Nikola Rum Ortodoks Kilisesi mevcut çevre duvarları, kapıları (Güneybatı Kapısı, Kuzeybatı Kapısı, Doğu Kapısı) ve çan kulesi ile Kiliseye bağlı okul yapısı ve güney ek yapısının 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 6. Maddesinde belirtilen nitelikleri taşıdığından korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, koruma grubunun 1. grup olarak belirlenmesine, tapu kütüğünün beyanlar hanesine “koruma grubu” ve “korunması gerekli kültür varlığı” şerhinin işlenmesine; kilise yapısının dış cephe temizliğine ilişkin Fatih Belediye Başkanlığı Yapı Kontrol Müdürlüğü’nün 03.03.2022 tarih ve 1028/4112 sayılı yazısı ve ekinde yer alan Malzeme Raporundaki müdahale yöntemlerinin basit bakım onarım kapsamını aşması sebebiyle 660 sayılı İlke Kararına göre hazırlanacak rölöve ile restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.