

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 29.11.2022-284
Karar Tarihi ve No : 29.11.2022-5614

Toplantı yeri: ERZURUM

Bingöl İli, Kiğı İlçesi, Eskişehir Mahallesi, 147 ada, 3 ve 4 parselde yer alan, herhangi bir sit alanı içerisinde yer almayan, özel mülkiyete ait, Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.09.2022 tarih ve 5454 sayılı kararı ile II. Grup taşınmaz kültür varlığı olarak tescillenen ve korunma alanı belirlenen taşınmaza yönelik alınan Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.09.2022 tarih ve 5454 sayılı kararında tescilli taşınmazın korunma alanında kalan 147 ada, 2 parselin tapu kaydına “korunma alanıdır.” şerhinin verilmediğinden bu şerhin söz konusu parselin tapu kaydına verilmesi, karar eki haritada tescillenen yapının 147 ada, 4 parseldeki bölümünde yapılmayan tescil taramasının yapılması, lejant bölümünde tescilli yapı taraması “dükkan” olan gösterimin “tescilli yapı” olarak değiştirilmesi, anıt fişindeki vaziyet planının düzeltilmesi istemini içeren Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 26.10.2022 tarih ve E.3070451 sayılı yazısı, Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü’nün 22.11.2022 tarihli ve 2022/1732369 sayılı uzman raporu okundu. Dosyası incelendi. Yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Bingöl İli, Kiğı İlçesi, Eskişehir Mahallesi, 147 ada, 3 ve 4 parselde yer alan, herhangi bir sit alanı içerisinde yer almayan, özel mülkiyete ait, Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.09.2022 tarih ve 5454 sayılı kararı ile II. Grup taşınmaz kültür varlığı olarak tescillenen ve korunma alanı belirlenen taşınmaza yönelik alınan **27.09.2022** tarih ve **5454** sayılı kurul kararında yer alan “**korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen taşınmazın bulunduğu parsellerin fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “II. Grup”, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır”** ve “**Korunma Alanıdır.**” şeklindeki ibarenin “**korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen taşınmazın bulunduğu parsellerin fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “II. Grup”, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır”** ve “**Korunma Alanıdır.**” **147 ada, 2 parselin fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “Korunma Alanıdır.”** şeklinde düzeltilmesine, bahse konu taşınmazların şerhlerinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik doğrultusunda yapılan düzeltmede olduğu gibi verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, bahse konu tescil karar eki korunma alanı haritası lejantının ek haritadaki şekliyle güncellenmesine, tescilli taşınmaza ait anıt fişindeki vaziyet planı haritasının değiştirilmesine karar verildi.



KORUNMA ALANI SINIRININ
İTRF_42/3.KOORDİNE ÖZET ÇİZELGESİ

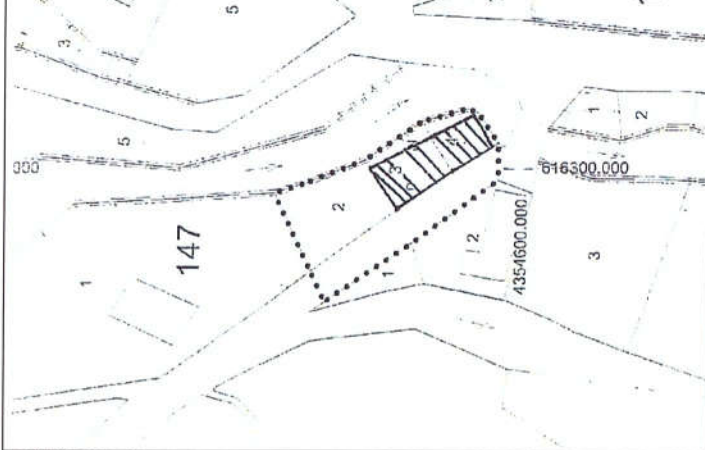
Nokta No	Y	X
1	616296.005	435464.1259
2	616297.662	4354635.958
3	616301.617	4354625.767
4	616308.113	4354616.156
5	616310.246	4354608.663
6	616306.573	4354606.863
7	616304.385	4354603.344
8	616298.079	4354603.314
9	616287.325	4354617.664
10	616277.521	4354632.269
11	616282.655	4354634.766

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO :-
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO :-

İL: BİNGÖL	İLÇESİ:KIĞI	MAHALLE VE KÖY: ESKİŞEHİR MAHALLESİ	KORUMA DERECESESİ	ANITSAL	1	x	2	3
SOKAK VE KAPI NO: -		KADASTRO PAFTA ; ADA : 147 PARSEL: 3 ve 4		ÇEVRESEL	1	2	3	
ADI:EV ve DÜKKAN	YAPTIRAN: - YAPIM TARİHİ: -	YAPAN: - KİTABE: -	MİMARİ ÇAĞI: VAKFIYE:					

GENEL TANIM: Bingöl İli, Kiğı İlçesi, Eskişehir Mahallesi, 147 ada, 3 ve 4 parselde yer almaktadır.

KORUMA DURUMU	A	İYİ ORTA FENA	TAŞIYICI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK İZİ VAR ÖNEMLİ
	B			B		B		B		B		B			
	C			C		C		C		C		C			



GÖZLEMLER:

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Özel Mülkiyet	BAKIMDAN SORUMLU OLAN :	TEKNİK BİLGİLER	Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
-------------------------------	-------------------------	-----------------	----	----------	--------	--------------

YAPILAN ONARIMLAR :	ORIJINAL KULLANIMI:Ev ve Dükkan
---------------------	---------------------------------

AYRINTILI TANIM: Kuzeybatı- güneydoğu istikametinde dikdörtgen planlı zemin ve birinci katı olan taşınmaz, zemin katta yatay ahşap hatıllarla desteklenmiş kaba yonu taş, girişinde bulunduğu güneybatı cephesinde düzgün kesme taş malzemenin samanlı toprak harçla bağlanarak, birinci katı ise kuzeybatı cephesi hariç, bağdadi yapı tekniğinde ahşap ve toprak harç kullanılarak inşa edilmiş olup yapının cephesi toprak sıva ile kaplanmıştır.Taşınmazın zemin katında ne amaçla yapıldığı tam olarak anlaşılmayan bazılarının girişleri daha sonra kapatılmış, basık kemerli ve ahşap kapılı hücre tarzı mekanlar bulunmaktadır.Yapının birinci katı Güneybatıdan dışa taşırılmış ve cepheler kare formlu ahşap pencerelerle hareketlendirilmişti.Cephelere taşan ahşap uzantılardan hareketle taşınmazın tavanlarının ahşap olduğu anlaşılmış ve üst örtü iki yönlü kırma çatı ile sonlandırılmıştır.	BUGÜNKÜ KULLANIMI: Ev ve Dükkan
--	---------------------------------

	ÖNERİLEN KULLANIMI: Ev ve Dükkan
--	----------------------------------

HAZIRLAYANLAR: 28/11 / 2022	Harun BASTEM Sanat Tarihçi	Ahmet TOPRAK Müze Araştırmacısı
-----------------------------	----------------------------	---------------------------------

KONTROL EDEN: Güven YAVUZ Bölge Kurulu Müdürü

KURUL ONAYI: 27.709/ 2022 ERZURUM K.T.V.K.B.K.'nun 27/09/2022 gün ve 5454 sayılı kararı ile tescil edilmiştir.
--

YAYIN DİZİNİ:	EKLER	REVİZYON :ERZURUM K.T.V.K.B.K' nun 28/11/ 2022 gün ve 5614 sayılı kararı ile revize edilmiştir.
	RAPOR	
	FOTOĞRAF	
	RÖLÖVE PROJESİ	
	RESTORASYON PROJESİ	
	HARİTA	
	KROKİ	



U.A. - AK - 28