



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 29.11.2022/372
Karar Tarihi No : 29.11.2022/ 8459

17.09.863
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Fatih Mahallesi, 296 ada, 1 parselde yer alan, özel mülkiyette bulunan, Tapu kaydında “kargir ev ve arsası” vasıflı olarak görülen, Çanakkale Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 19.11.2005 gün ve 1629 sayılı kararıyla 1/1000 ölçekli haritada sınırları gösterildiği şekliyle Kentsel Sit Alanı ve Kentsel Sit Etkilenme Geçiş Alanı ilan edilen alanda, Kentsel Sit Alanı içerisinde yer alan, Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 23.05.2012 gün ve 354 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli KAUIP sınırları içerisinde “yerleşme meskun konut alanları” fonksiyonu ile görülen, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulu’nun 17.10.1985 gün ve 1548 sayılı kararıyla tescil edilerek koruma grubu 2A3 olarak belirlenen taşınmazda bedelsiz yola terk işlemine ilişkin belediye encümen kararının iletildiği Gökçeada Belediye Başkanlığı Fen İşleri Müdürlüğü’nün 27.10.2022 gün ve 2299 sayılı yazısı ve ekleri ile 24.11.2022 gün ve 1736571 sayılı uzman raporu okundu, ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Fatih Mahallesi, 296 ada, 1 parselde yer alan, Kentsel Sit alanında ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde yer alan, özel mülkiyete kayıtlı tescilli taşınmazda yola terk işlemi için Gökçeada Belediye Başkanlığı Fen İşleri Müdürlüğü’nün 27.10.2022 gün ve 2299 sayılı yazısı ekinde iletilen “Rölöve Ölçü Krokisi’nin” 2863 sayılı yasa açısından uygun olduğuna; yola terk işlemi sonrası yeni oluşacak taşınmazın tapu kaydına “Kentsel Sit Alanında yer almaktadır ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır” beyanının eklenmesine; söz konusu taşınmazın koruma grubunun II olarak güncellenerek, Kurulumuz 26.03.2019 gün ve 5290 sayılı kararı gereklerinin yerine getirilmesine karar verildi.

ASLI GİBİDİR