

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu  
KARAR

16.06.772

Toplantı Tarihi ve No : 26/10/2022-546  
Karar Tarihi ve No : 26/10/2022- 11747

Toplantı Yeri  
BURSA

Bursa ili, İznik ilçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi'nde, koruma amaçlı imar planı kapsamında, Kentsel Sitte, 3. Derece Arkeolojik Sitte ve Korunan Eserlerin Etkilendiği Çevre Sınırlarında kalan, mülkiyeti İznik Asmalı Camii Yaptırma Derneği'ne ait, tapunun 30L-IIIId2 pafta, 15 ada, 18 parselinde kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan, 11/02/1990 tarihli ve 969 sayılı Koruma Kurulu kararıyla A8 envanter numarasıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen Asmalı Cami'nin alt katındaki dükkanda onarım yapılması talebine yönelik İznik Belediye Başkanlığının 17/06/2022 tarihli ve 7467 sayılı yazısı, caminin alt katındaki dükkanda izinsiz inşai faaliyetlere yönelik Bursa Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 21/06/2022 tarihli ve 2634092 sayılı yazısı, 26/07/2022 tarihli ve 11489 sayılı karar gereği bilgi iletilen Bursa Vakıflar Bölge Müdürlüğünün 23/08/2022 tarihli ve 293819 sayılı yazısı ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 05/10/2022 tarihli ve 1643140 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve ilgi dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa ili, İznik ilçesi, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi'nde, koruma amaçlı imar planı kapsamında, Kentsel Sitte, 3. Derece Arkeolojik Sitte ve Korunan Eserlerin Etkilendiği Çevre Sınırlarında kalan, mülkiyeti İznik Asmalı Camii Yaptırma Derneği'ne ait, tapunun 30L-IIIId2 pafta, 15 ada, 18 parselinde kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan, 11/02/1990 tarihli ve 969 sayılı Koruma Kurulu kararıyla A8 envanter numarasıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen betonarme Asmalı Cami'nin; Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 11/02/1972 tarihli ve 06318 sayılı kararıyla tespiti yapılamadan yıkılmış olan ve günümüzde Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 21/02/2018 tarihli ve 922 sayılı İlke Kararı doğrultusunda belgelenmesi mümkün olmayan mescit yapısının yıkılarak yerine betonarme teknikte inşa edildiği anlaşıldığından ve Bursa Vakıflar Bölge Müdürlüğünün 23/08/2022 tarihli ve 293819 sayılı yazısıyla arşiv kayıtlarında herhangi bir bilgi, belgeye rastlanmadığı belirtildiğinden;

2863 sayılı Kanununun 6.ve 7.maddeleri ile çelişki oluşturan korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliklerini taşımayan mevcut betonarme caminin korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı tescil kaydının kaldırılmasına,

Tapu Müdürlüğünce söz konusu taşınmaz üzerindeki "Üzerindeki Asmalı Camii Eski Eserdir" ve "Üzerindeki Asmalı Camii Korunması Gerekli Kültür Varlığıdır" şerhlerinin terkin edilerek belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

Koruma amaçlı imar planında tescil taramasının ve Korunan Eserlerin Etkilendiği Çevre Sınırlarının kaldırılması yönünde hazırlanacak plan değişikliğinin Kurulumuza iletilmesine,

Söz konusu yapıda gerçekleştirilen uygulamalar ile onarım taleplerinin imar mevzuatı doğrultusunda Belediyesince değerlendirilebileceğine karar verildi.