

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

16.15.1395

**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No** : 28/09/2022-541  
**Karar Tarihi ve No** : 28/09/2022- 11644

**Toplantı Yeri**  
**BURSA**

Bursa ili, Osmangazi ilçesi, Doğanbey Mahallesi, sit dışında, özel mülkiyette, tapunun Eski:1851(539) ada, 234(39) parsel, Yeni: 4439 ada, 19 parselinde kayıtlı bulunan, 11/04/1997 tarihli ve 5798 sayılı kararla teklif projesi, 29/04/2004 tarihli ve 10470 sayılı kararla yapı kullanma izni verilmesinde sakınca bulunmadığına karar verilen, 07/01/1995 tarihli ve 3927 sayılı kararla tescilinin devamına karar verilen yapıda onarım yapılması talebine yönelik; ilgisinin 24/08/2022 tarihli başvurusu ve Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 14/09/2022 tarihli ve 1603912 sayılı, 16/09/2022 tarihli ve 1609135 sayılı uzman raporları okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa ili, Osmangazi ilçesi, Doğanbey Mahallesi, sit dışında, özel mülkiyette, tapunun Eski:1851(539) ada, 234(39) parsel, Yeni: 4439 ada, 19 parselinde kayıtlı bulunan, 11/04/1997 tarihli ve 5798 sayılı kararla teklif projesi, 29/04/2004 tarihli ve 10470 sayılı kararla yapı kullanma izni verilmesinde sakınca bulunmadığına karar verilen, 07/01/1995 tarihli ve 3927 sayılı kararla tescilinin devamına karar verilen yapının,

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 14/09/2010 tarihli ve 773 sayılı İlke Kararı kapsamında, yapının, önceden alınmış ilke kararları doğrultusunda koruma şansını kaybetmiş ve mimari özelliğini tümü ile yitirmiş olduğu anlaşıldığından, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil kaydının kaldırılmasına; Tapu Müdürlüğünce taşınmazın beyanlar hanesindeki şerhinin terkin edilerek sonucundan Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

Tadilat taleplerinin, 11/04/1997 tarihli ve 5798 sayılı kararla onaylı teklif projesi kapsamında ilgili Belediyesince imar mevzuatı doğrultusunda değerlendirilmesine karar verildi.