

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

16.12.241

**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No** : 28/11/2022-548

**Karar Tarihi ve No** : 28/11/2022-11801

**Toplantı Yeri**

**BURSA**

Bursa ili, Nilüfer ilçesi, Çaylı Mahallesi, sit dışında, özel mülkiyetteki, tapunun 1143 parselinde yer alan, 29/11/2013 tarihli ve 2641 sayılı kurul kararıyla 1538 envanter numarasıyla 2.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen yapının mail-i inhidamının değerlendirilmesi ve korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil kaydının kaldırılması talebine ilişkin; Nilüfer Belediye Başkanlığının 08/11/2022 tarihli ve 163198 sayılı yazısı, İlgilisinin 21/09/2022 tarihli başvurusu ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 24/11/2022 tarihli ve 1738097 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa ili, Nilüfer ilçesi, Çaylı Mahallesi, sit dışında, özel mülkiyetteki, tapunun 1143 parselinde yer alan, 29/11/2013 tarihli ve 2641 sayılı kurul kararıyla 1538 envanter numarasıyla 2.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen yapının, tescil edildiği tarihte, 28/11/2013 tarihli uzman raporunda belirtilen, “yapının yarısı çatısıyla birlikte çökmüş haldedir ve tehlike arz etmektedir” ifadesinden, tescil edildiği dönemde dahi özgün olan bir çok özelliğini kaybettiği, günümüzde ise koruma şansını kaybetmiş ve mimari özelliğini tümü ile yitirmiş olduğu anlaşıldığından;

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 14/09/2010 tarihli ve 773 sayılı İlke Kararı kapsamında, yapının, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil kaydının kaldırılmasına; Tapu Müdürlüğünce taşınmazın beyanlar hanesindeki “2.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır” şerhinin terkin edilerek sonucundan Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine, karar verildi.