

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No:23.12.2022 111
Karar Tarihi ve No :23.12.2022 3237

Toplantı Yeri
ÇANKIRI

Çankırı İli, Merkez İlçesi, Çivi Köyü, Alevyazısı Mevkii, 236 ada 18 parsel ile ilişkili 2863 sayılı yasanın 6. ve 7. Maddesi kapsamında tescil işlemlerinin başlatılmasına dair Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.10.2022 tarih ve 103 sayılı kararı, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 26.10.2022 tarih ve 3072477 sayılı yazısı, Bizans Dönemine tarihlendirilebilecek seramik parçalarının yer aldığı söz konusu alanın kadastral numaralarının 236 ada 18 parsel olmayıp 236 ada 54 ve 55 parsel olduğuna dair Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu uzmanlarının 07.11.2022 tarihli raporu, 1702797 sayılı uzman raporu, 236 ada 54 ve 55 parsellere yönelik Çankırı Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.11.2022 tarih ve E-24862 sayılı, Çankırı Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün bila tarih ve E-5196017 sayılı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 08.11.2022 tarih ve E-48909307-sayılı, Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğünün 11.11.2022 tarih ve E:763363 sayılı, Çankırı Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün bila tarih ve E:7649765 sayılı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 5. Bölge Müdürlüğünün bila tarih ve E-2858952 sayılı, Çankırı Valiliği Kadastro Müdürlüğünün bila tarih ve E-6799532 sayılı kurum görüş yazıları, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının hazırlanmış olduğu 16.12.2022 tarih ve 1779592 sayılı raporu okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Çankırı İli, Merkez İlçesi, Çivi Köyü, Alevyazısı Mevkii'nde 2863 sayılı yasa kapsamında tespiti yapılan alana ilişkin Kurulumuzun 13.10.2022 tarih ve 103 sayılı kararında 236 ada 18 parsel olarak belirtilmesine rağmen Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca söz konusu alanın kadastral numaralarının, bitişindeki özel mülkiyete ait 236 ada 54 ve 55 parseller olduğu tespit edildiğinden ve bu yönde kurum görüşleri alındığı anlaşıldığından, 236 ada 54 ve 55 parsellerin;

Kararımız eki 1/5.000 ölçekli haritada gösterildiği şekliyle bir kısmının "III. Derece Arkeolojik Sit Alanı" olarak tescil edilmesine, tescil fişinin uygun olduğuna onaylanmasına,

III. Derece Arkeolojik Sit Alanında Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar aşağıda belirlenen koşulların Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları olarak belirlenmesine;

1) Bu alanlarda yer alan parsellerde yeni yapılaşma talepleri olması durumunda Müze denetiminde sondaj yapılması, sondaj sonucunun Koruma Bölge Kuruluna iletildikten sonra, talebin uygun olduğuna dair alınacak karar doğrultusunda uygulamaya geçilebileceğine, sondaj sonucu kültür varlığına rastlanması halinde ise alanın sit durumunun yeniden değerlendirilebileceğine,

2) Sondaj kazısı yapılan parsellerde yapılaşmaya gidilebileceğine karar verilmesi durumunda ilgili İdarelerce mevzuatına uygunluğu onaylanarak Müze denetiminde yapılaşmaya gidilebileceğine,

3) Resmi ve özel kuruluşlarca yapılacak olan her türlü alt yapı çalışmalarına dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, boru hattı telefon hattı vb.) Koruma Bölge kurulu kararı alındıktan sonra ilgili müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceğine,