

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No.:24.03.2021/328
Karar Tarihi ve No. :24.03.2021/12042

Toplantı Yeri
ANTALYA

Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Kaleiçi Kentsel ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanında, Yat Limanı Bölgesinde yer alan tescilli yapılarla ilgili tescil işlerinin hazırlanması ve 155 ada 26 parsel içerisindeki dükkân, 155 ada 1 parsel olarak belirtilen sur parseli ile Tuzcular Mahallesi, 154 ada 8 parsel arasında kalan Kırk Merdiven, 169 ada 2 parseldeki tarihi Gazhane yapısı ile 166 ada 48 parseldeki tescilli yapının parçası niteliğinde olan 166 ada 47 parseldeki yapının tesciline ilişkin Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 05.03.2021 tarih ve 642477 kayıt numaralı uzman raporu, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 09.03.2021 tarih ve 1197862 sayılı yazısı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü'nün 15.03.2021 tarih ve 1217691 sayılı yazısı, Antalya Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 19.03.2021 tarih ve 25014 sayılı yazısı, Antalya Muratpaşa Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 23.03.2021 tarih ve 7309 sayılı yazısı, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 22.03.2021 tarih ve 674207 kayıt numaralı uzman raporu okundu, ekleri ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Kaleiçi Kentsel ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanında, Yat Limanı Bölgesinde yer alan 155 ada 26 parseldeki tescilli taşınmazın devamı niteliğindeki dükkân, 155 ada 1 parsel olarak belirtilen sur parseli ile Tuzcular Mahallesi, 154 ada 8 parsel arasında kalan Kırk Merdiven, 169 ada 2 parseldeki tarihi Gazhane yapısı ile 166 ada 48 parseldeki tescilli yapının parçası niteliğinde olan 166 ada 47 parseldeki yapının 2863 sayılı Yasa'nın 3. ve 6. maddelerinde tanımlanan nitelikleri taşıdığı,

Konuya ilişkin aynı yasanın 7. maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğinin 6. maddesi gereği ilgili Kurum görüşlerinin Kurul Müdürlüğüne istendiği,

İstenen Kurum görüşlerinden iletilen Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü, Antalya Büyükşehir Belediyesi ve Antalya Muratpaşa Belediyesi yazılarından tescile yönelik olumsuz bir görüşün olmadığına Kurulumuza sunulan bilgi ve belgelerden anlaşıldığına,

Buna göre; Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Kaleiçi Kentsel ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanında, Yat Limanı Bölgesinde yer alan 155 ada 26 parseldeki tescilli taşınmazın devamı niteliğindeki dükkân, 155 ada 1 parsel olarak belirtilen sur parseli ile Tuzcular Mahallesi, 154 ada 8 parsel arasında kalan Kırk Merdiven, 169 ada 2 parseldeki tarihi Gazhane yapısı ile 166 ada 48 parseldeki tescilli yapının parçası niteliğinde olan 166 ada 47 parseldeki yapının 2863 sayılı Yasanın 7. maddesi uyarınca "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilmesine, koruma yapı gruplarının Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda kararımız eki listede belirtildiği şekilde belirlenmesine,

Kaleiçi Kentsel ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanında Yat Limanı Bölgesinde yer alan, onaylı Koruma Amaçlı Revize İmar Planı planlama alanı sınırları içerisinde kalan ve kararımız eki listede I. Grup Anıtsal Yapılar ile II. Grup Sivil Mimarlık olarak listelenen tescil işleri ve sayısal sit alanı sınırlarını gösterir 1/1000 ölçekli sit paftasının uygun bulunduğu (olumlu),

/..



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No.:24.03.2021/328
Karar Tarihi ve No. :24.03.2021/12042

Toplantı Yeri
ANTALYA

-2-

Yapılan tespit tescil çalışmalarını sonrası son şeklini alan sit paftası ve kültür varlığı yapıların tescil işleri ile kararımız eki listeler dikkate alınarak Koruma Amaçlı Revize İmar Planında gerekli güncellemelerin yapılarak Kurulumuza iletilmesine karar verildi.



BAŞKAN
Prof.Dr. Osman ERAVŞAR
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
Bekir Cenap ALTIPARMAK
İMZA

Üye
Prof.Dr. H.Sabri ALANYALI
İMZA

Üye
İlhan KAYMAZ
İMZA

Üye
İbrahim ÖNER
İMZA

Üye
Mesut BAYAT
İMZA

Üye
Yaşar PARLAYÜKSEL
Ant.Büyükşehir Bld.Tem.
İMZA

Üye
Muratpaşa Bld. Tem.
(BULUNMADI)

Üye
Harun GÜLLÜ
Antalya Müze Md.
İMZA

Üye
Meryem ÖZEREN
Vakıflar Bölge Müd.Tem.
İMZA

Üye

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No.:24.03.2021/328
Karar Tarihi ve No. :24.03.2021/12042

Toplantı Yeri
ANTALYA

LİSTE 1
TESCİL KAYDI DEVAM EDEN I. GRUP ANITSAL YAPILAR

ENVANTER NO	ADA	PARSEL	ADI
77	171	1	İskele Mescidi (Cami)
78	166	45	Çeşme
79	154	17	Zindan Burcu
80	154	12	Dış Sur ve Burç
81	154	18	Dış Sur ve Burç
82	155	1	Dış Sur

LİSTE 2
TESCİL KAYDI DEVAM EDEN II. GRUP YAPILAR
(SİVİL MİMARLIK ÖRNEKLERİ)

ENVANTER NO	ADA	PARSEL	ADI
406	166	52	Yapı
407	166	53	Yapı
408	890	11	Yapı
409	154	1	Yapı
410	154	2-3	Yapı
411	154	6	Yapı
412	154	7	Yapı
413	155	12-13-14	Yapı
414	155	15-16	Yapı
415	155	17	Yapı
416	155	18	Yapı
417	155	20-23-24-25-33	Yapı
418	155	21-22	Yapı
419	155	26	Yapı
420	155	27-28	Yapı
421	155	29	Yapı
422	155	29-30	Yapı
423	155	36-37	Yapı
424	163	1	Yapı
425	163	2	Yapı
426	163	4	Yapı
427	163	5	Yapı
428	163	6	Yapı
429	166	47-48	Yapı
430	166	49	Yapı
431	166	54-55	Yapı
432	166	56-57-58	Yapı
433	166	59-60	Yapı
434	166	62-63-64	Yapı
435	166	65-66-67	Yapı
436	166	68-69-70	Yapı
437	166	71	Yapı
438	166	72-73-74-75-76-77	Yapı

ASLI GERİDİR

Bölge Kurulu Müdürü V.

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No.:24.03.2021/328
Karar Tarihi ve No. :24.03.2021/12042

Toplantı Yeri
ANTALYA

LİSTE 2
TESCİL KAYDI DEVAM EDEN II. GRUP YAPILAR
(SİVİL MİMARLIK ÖRNEKLERİ)
(DEVAMI)

ENVANTER NO	ADA	PARSEL	ADI
439	166	81-82-83	Yapı
440	175	1	Yapı
441	175	2	Yapı
442	889	1	Yapı
443	889	2-3-11	Yapı
444	889	4-5-6-7-8	Yapı
445	889	9	Yapı
446	889	10	Yapı
447	889	17	Yapı
448	890	18	Yapı
449	890	4	Yapı
450	890	5	Yapı
451	890	6	Yapı
452	890	7-8	Yapı
453	890	9	Yapı

LİSTE 3
TESCİL EDİLEN I. GRUP ANITSAL YAPILAR

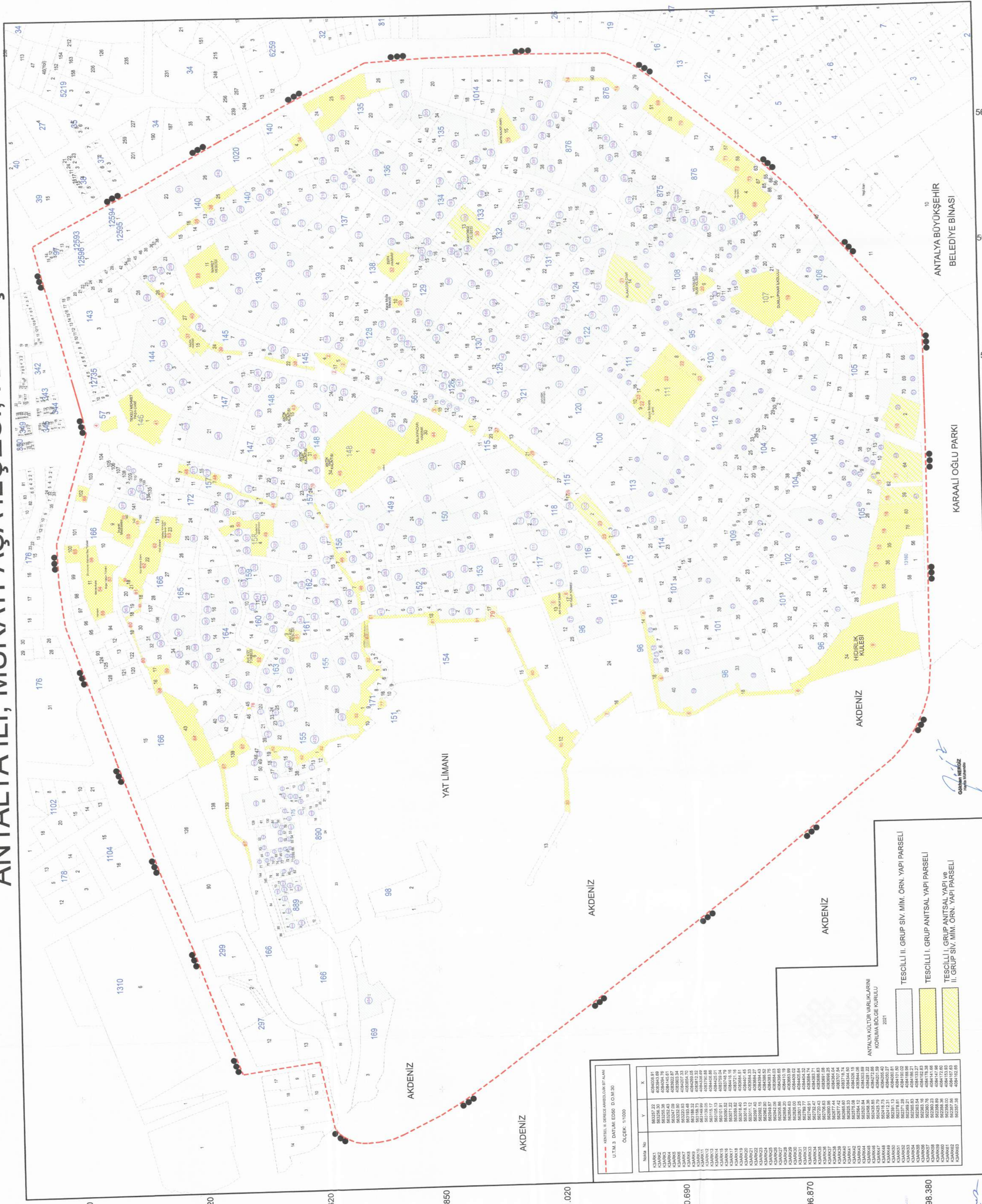
ENVANTER NO	ADA	PARSEL	ADI
83	-	-	Kırkmerdiven

LİSTE 3
TESCİL EDİLEN II. GRUP YAPILAR
(SİVİL MİMARLIK ÖRNEKLERİ)

ENVANTER NO	ADA	PARSEL	ADI
419	155	26	Yapı
429	166	47	Yapı
454	169	2	Yapı



ANTALYA İLİ, MURATPAŞA İLÇESİ, KALEİÇİ



4084399.360
4084299.020
4084198.620
4084101.850
4084001.020
4083900.690
4083796.870
4083698.380

563201.290
563096.900
562999.520
562894.890
562798.120
562698.270
562596.260
562499.420
562399.950

KENTSEL İLÇE GENELİNE AİT UTM-3 DATUM EDOĞU D.OM.30 ÖLÇEK: 1/1000

No	Y	X
KAR1	58227.22	4084008.91
KAR2	58228.49	4084009.28
KAR3	58229.76	4084010.65
KAR4	58231.03	4084012.02
KAR5	58232.30	4084013.39
KAR6	58233.57	4084014.76
KAR7	58234.84	4084016.13
KAR8	58236.11	4084017.50
KAR9	58237.38	4084018.87
KAR10	58238.65	4084020.24
KAR11	58239.92	4084021.61
KAR12	58241.19	4084022.98
KAR13	58242.46	4084024.35
KAR14	58243.73	4084025.72
KAR15	58245.00	4084027.09
KAR16	58246.27	4084028.46
KAR17	58247.54	4084029.83
KAR18	58248.81	4084031.20
KAR19	58250.08	4084032.57
KAR20	58251.35	4084033.94
KAR21	58252.62	4084035.31
KAR22	58253.89	4084036.68
KAR23	58255.16	4084038.05
KAR24	58256.43	4084039.42
KAR25	58257.70	4084040.79
KAR26	58258.97	4084042.16
KAR27	58260.24	4084043.53
KAR28	58261.51	4084044.90
KAR29	58262.78	4084046.27
KAR30	58264.05	4084047.64
KAR31	58265.32	4084049.01
KAR32	58266.59	4084050.38
KAR33	58267.86	4084051.75
KAR34	58269.13	4084053.12
KAR35	58270.40	4084054.49
KAR36	58271.67	4084055.86
KAR37	58272.94	4084057.23
KAR38	58274.21	4084058.60
KAR39	58275.48	4084059.97
KAR40	58276.75	4084061.34
KAR41	58278.02	4084062.71
KAR42	58279.29	4084064.08
KAR43	58280.56	4084065.45
KAR44	58281.83	4084066.82
KAR45	58283.10	4084068.19
KAR46	58284.37	4084069.56
KAR47	58285.64	4084070.93
KAR48	58286.91	4084072.30
KAR49	58288.18	4084073.67
KAR50	58289.45	4084075.04
KAR51	58290.72	4084076.41
KAR52	58291.99	4084077.78
KAR53	58293.26	4084079.15
KAR54	58294.53	4084080.52
KAR55	58295.80	4084081.89
KAR56	58297.07	4084083.26
KAR57	58298.34	4084084.63
KAR58	58299.61	4084086.00
KAR59	58300.88	4084087.37
KAR60	58302.15	4084088.74
KAR61	58303.42	4084090.11
KAR62	58304.69	4084091.48
KAR63	58305.96	4084092.85
KAR64	58307.23	4084094.22
KAR65	58308.50	4084095.59
KAR66	58309.77	4084096.96
KAR67	58311.04	4084098.33
KAR68	58312.31	4084099.70
KAR69	58313.58	4084101.07
KAR70	58314.85	4084102.44
KAR71	58316.12	4084103.81
KAR72	58317.39	4084105.18
KAR73	58318.66	4084106.55
KAR74	58319.93	4084107.92
KAR75	58321.20	4084109.29
KAR76	58322.47	4084110.66
KAR77	58323.74	4084112.03
KAR78	58325.01	4084113.40
KAR79	58326.28	4084114.77
KAR80	58327.55	4084116.14
KAR81	58328.82	4084117.51
KAR82	58330.09	4084118.88
KAR83	58331.36	4084120.25
KAR84	58332.63	4084121.62
KAR85	58333.90	4084122.99
KAR86	58335.17	4084124.36
KAR87	58336.44	4084125.73
KAR88	58337.71	4084127.10
KAR89	58338.98	4084128.47
KAR90	58340.25	4084129.84
KAR91	58341.52	4084131.21
KAR92	58342.79	4084132.58
KAR93	58344.06	4084133.95
KAR94	58345.33	4084135.32
KAR95	58346.60	4084136.69
KAR96	58347.87	4084138.06
KAR97	58349.14	4084139.43
KAR98	58350.41	4084140.80
KAR99	58351.68	4084142.17
KAR00	58352.95	4084143.54

ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
2021

TESCİLLİ II. GRUP SIV. MİM. ORN. YAPI PARSELİ

TESCİLLİ I. GRUP ANITSAL YAPI PARSELİ

TESCİLLİ I. GRUP ANITSAL YAPI vs II. GRUP SIV. MİM. ORN. YAPI PARSELİ

4.03.2021
MURATPAŞA İLÇE MÜHÜRÜ
İmza alanları: İmza, Mühür, İmza