

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**SAMSUN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No** :01.12.2022-371  
**Karar Tarihi ve No** :01.12.2022-8925

**Toplantı Yeri: SAMSUN**

Amasya ili, Suluova ilçesi, Akören Köyünde, Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 07.07.2015 gün ve 2779 sayılı kararı ile tescilli III. derece arkeolojik sit alanına bitişik konumda yer alan ve tarla düzenlemesi yapılmak istenen 140 ada, 240 parsel ile bitişik 140 ada, 239 parselde seramik bulgulara rastlandığından tescil potansiyelinin değerlendirilmesine dair Amasya Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 30.09.2021 gün ve 1757374 sayılı yazısı, yapılan incelemeler sonucunda Kızılıarmut Mevkii, özel mülkiyete ait 140 ada, 239, 240 parsellerin antik yerleşimin devamı olduğundan III. derece arkeolojik sit alanına dahil edilmesine, 2779 sayılı kararda sehven nekropol olarak yazılan sit niteliğinin antik yerleşim olarak düzeltilmesi ve parsel bilgilerinin güncellenmesine dair Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 30.09.2022 gün ve 1634570 sayılı raporu, kurum görüşlerinin iletiği Tarım ve Orman Bakanlığı 11. Bölge Müdürlüğü'nün 07.10.2022 gün ve 7250262 sayılı, Karayolları 7. Bölge Müdürlüğü'nün 10.10.2022 gün 957073 sayılı, Amasya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 18.10.2022 gün ve 4768380 sayılı, Amasya Orman Bölge Müdürlüğü'nün 21.10.2022 gün ve 6023131 sayılı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 03.10.2022 gün ve 2022359650 sayılı, DSİ 7. Bölge Müdürlüğü'nün 21.11.2022 gün ve 2882524 sayılı yazıları, Kızılıarmut Mevkiindeki III. derece arkeolojik sit alanına ilişkin Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 07.07.2015 gün ve 2779 sayılı, 08.10.2015 gün ve 2943 sayılı kararları okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Amasya ili, Suluova ilçesi, Akören Köyü, Kızılıarmut Mevkiinde, Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 07.07.2015 gün ve 2779 sayılı kararı ile tescilli III. derece arkeolojik sit alanına bitişik konumda yer alan, özel mülkiyete ait 140 ada, 239, 240 nolu parsellerin, yüzeydeki seramik ve kiremit bulgular ışığında mevcut sitin devamı niteliğinde olduğu anlaşıldığından, III. derece arkeolojik sit alanı sınırlarının 2863 sayılı yasa kapsamında 140 ada, 239, 240 nolu parselleri kapsayacak şekilde genişletilmesine, buna göre III. derece arkeolojik sit alanı sınırlarının ekli 1/2500 ölçekli haritada işaretlendiği şekilde ve belirtilen koordinatlar doğrultusunda kabul edilmesine, yeni sınırlara göre hazırlanan ekteki tescil fişinin uygun olduğuna, 07.07.2015 gün ve 2779 sayılı kararda sehven nekropol olarak belirtilen sit alanının niteliğinin antik yerleşim yeri olarak düzeltilmesine, sit alanındaki eski 743, 748 parsellerin kadastral yenileme sonucunda 140 ada, 241, 245 parseller olarak güncellenmesine, sit alanına dahil edilen 140 ada, 239, 240 parsellerin ise tapu kaydına "III. derece arkeolojik sit alanı olduğuna" dair şerh konulmasına ve şerh konulduğuna dair belgelerin Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

III. derece arkeolojik sit alanında koruma amaçlı imar planı yapılıncaya kadar, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararındaki III. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin hükümler doğrultusunda, aşağıda belirlenen geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının geçerli olduğuna; buna göre III. derece arkeolojik sit alanında kalan 140 ada, 240 nolu parselde geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları doğrultusunda kullanılmak ve gerekli hafriyat çalışmaları Müze Müdürlüğü denetiminde yapılmak koşuluyla, tarla düzenleme çalışmasının yapılabileceğine karar verildi.

**AMASYA İLİ, SULUOVA İLÇESİ, AKÖREN KÖYÜ ANTİK YERLEŞİM YERİ**  
**III. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANIGEÇİŞ DÖNEMİ KORUMA ESASLARI VE**  
**KULLANMA ŞARTLARI**

- 1-) Söz konusu sit alanında plansız alanlar imar yönetmeliğine göre; bu yönetmelik ve ilgili diğer mevzuata uygun olacak şekilde talep edilecek uygulamalar için (yeni yapı, tevhit, ifraz, terk, ihdas, vb.) Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin alınacaktır. Talep edilen uygulamaların ilgili mevzuatlara uygunluğunun idaresince bildirilmesi zorunludur.
- 2-)Alanda yapı kullanma izin belgesi bulunan mevcut yapılara, 3194 sayılı İmar Kanununun 21 inci maddesi kapsamına giren ruhsata tabi olmayan tadilat-tamirat izni verilebilir. Bu izin ve izin sonrası denetimler yürürlükteki mevzuat doğrultusunda gerçekleştirilir.

05.04.44

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**SAMSUN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No** :01.12.2022-371  
**Karar Tarihi ve No** :01.12.2022-8925

**Toplantı Yeri: SAMSUN**

- 3-)Yeni yapılanmalara yönelik belediyesince ve/veya valilikçe herhangi bir inşai uygulama izni verilmeden önce, ilgili Müze Müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarının bu alanlarla ilgili varsa kazı başkanının görüşleriyle birlikte Müze Müdürlüğüne koruma bölge kuruluna iletilerek alınacak koruma bölge kurulu kararı doğrultusunda hareket edilir.
- 4-)Sondaj sonuçlarına göre koruma bölge kurulu kararı doğrultusunda yapılaşmaya gidilecek tüm parsellerde temel hafriyatı müze müdürlüğü denetiminde yapılır.
- 5-)İçme suyu, kanalizasyon, elektrik, doğalgaz, telekomünikasyona yönelik alt yapı çalışmaları için ilgili müze müdürlüğüne başvurularak, müze müdürlüğü denetiminde yapılacak kazı çalışmalarının sonuçları Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilir. Çalışmalar esnasında herhangi bir buluntuya rastlanması halinde ise çalışmaların durdurulması ve alınacak koruma bölge kurulu kararı doğrultusunda hareket edilmesi gereklidir.
- 6-)Alanda yapılacak kazı, hafriyat ve zemine müdahale içeren her türlü işlemin müze müdürlüğü denetiminde yapılması zorunludur.
- 7-)Alanda taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklar açılmaz, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri maddeler dökülemez.
- 8-) Talep edilecek tevhit, ifraz, terk ihdas vb. uygulamalar taşınmaz kültür varlıklarının mahiyeti dikkate alınarak koruma bölge kurulunca değerlendirilir.
- 9-)Ülke enerji üretimine getireceği katkı ve kamu yararı doğrultusunda koruma bölge kurulunca uygun görülmesi halinde alanda rüzgar enerji santralleri yapılabilir.
- 10-)Koruma bölge kurulunca alanda genel sondaj kararı alınabilir.
- 11-)Taşınmazların vasıfları ve alanın özelliği dikkate alınarak tarımsal faaliyetler ve ağaçlandırma yapılabilir.
- 12-)Belediyeler, valilikler ve ilgili kurumlarca III. derece arkeolojik sit alanının bütününe yönelik üç yıl içinde koruma amaçlı imar planının hazırlanarak Koruma Bölge Kuruluna sunulması zorunludur.
- 13-)Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında belirtilmeyen konularda Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu kararı doğrultusunda uygulama yapılacaktır.

ASLI GİBİDİR

AYRUPA KONSEYİ		DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA EMANETİ		ENVANTER NO	
<b>TÜRKİYE</b>		<b>KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ</b>		HARİTA NO	
İLİ	AMASYA	İLÇESİ	SULUOVA	MAHALLE - KÖY VEYA MEVKİİ	AKÖREN KÖYÜ, KIZILARMUT MEVKİİ
ADI	ANTİK YERLEŞİM ALANI			KADASTRO PAFTA	ADA 140
				PARSEL	239, 240, 241, 245
<p>GENEL TANIM : Amasya ili, Suluova ilçesi, Akören Köyü, özel mülkiyete ait. 140 ada. 240 parselde tarla düzenleme talebi üzerine Müze Müdürlüğüne yapılan incelemeler sonucunda bu parsellerin alandaki mevcut tescilli sit alanının devamı olduğu tespit edilmiştir. Bunun üzerine Müdürlüğümüzce yapılan incelemeler sonucunda antik yerleşime ait bulgular tespit edilmiştir. Akören Köyü, Kızılarmut Mevkii. 743(yeni 140/ 241) ve 748 (yeni 140/245) parsellerde bulunan iki ayrı alan Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 07.07.2015 gün ve 2779 sayılı kararı ile III. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmiştir. Bu sit alanlarına bitişik konumdaki 140 ada, 239 ve 240 parsellerin yüzeyinde yoğun miktarda Roma dönemine ait çatı kiremidi parçaları ile amorf seramik parçalarına rastlanmış olup antik yerleşimin bu parsellerde devam ettiği tespit edilmiştir. Buna göre III. derece arkeolojik sit alanı sınırlarının 239, 240 parselleri kapsayacak şekilde genişletilmesi ve alandaki III. derece arkeolojik sit alanlarına ait sınırların 1/2500 ölçekli haritada işaretlendiği şekilde yeniden belirlenmesi gerekmektedir.</p>					
ŞİMDİKİ TEHLİKELER					
ŞİMDİKİ DURUM					
SİT POTANSİYELİ	III. derece arkeolojik sit alanı			KORUMA DERECESİ: III.der. arkeolojiksit	
ŞİMDİKİ KORUMA				HAZIRLAYANLAR: 27.09.2022	
ÖNERİLEN KORUMA	III. derece arkeolojik sit alanı			ipek KARAMAN: Arkeolog	
YAYIN DİZİSİ				Kurtuluş ÖZCELİK: Harita Müh.	
GÖZLEMLER	UYGUN SUYUNCU İstanbul Kültür Varlıkları Koruma Kurulu Başkanlığı 01.12.2022 tarihli 8325 sayılı karar ekidir			KONTROL EDEN: 27.09.2022	
				Kurtuluş ÖZCELİK: Müdür V.	
				KORUMA KURULU KARARLARI	
				REVİZYON	
				KORUMA KURULU ONAYI	

HARİTALAR, FOTOĞRAFLARI





