

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SAMSUN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 01.12.2022-371
Karar Tarihi ve No : 01.12.2022-8930

Toplantı Yeri: SAMSUN

Amasya ili, Taşova ilçesi, Yaylasaray Köyü'nde, satışı talep edilen hazineye ait 118 ada 14 parsel ile ilişkin, Amasya İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 03.03.2022 tarihli ve 2259320 sayılı yazısı, Tarım ve Orman Bakanlığı 11. Bölge Müdürlüğü'nün 27.09.2022 tarihli ve 7105738 sayılı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 30.09.2022 tarihli ve 2022354390 sayılı, Karayolları 7. Bölge Müdürlüğü'nün 28.09.2022 tarihli ve 945279 sayılı, Amasya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 17.10.2022 tarihli ve 4713408 sayılı, Amasya İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 18.10.2022 tarihli ve 28778 sayılı, DSİ 7.Bölge Müdürlüğü'nün 21.11.2022 tarihli ve 2882524 sayılı kurum görüşü yazıları, Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının hazırladığı 16.09.2022 tarihli ve 1599841 sayılı rapor okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Amasya ili, Taşova ilçesi, Yaylasaray Köyü'nde, hazineye ait 118 ada 14 parselde tespit edilen alanın, 2863 sayılı yasanın 6. maddesi kapsamında kaldığı anlaşıldığından "**3.derece arkeolojik sit alanı**" olarak tescil edilmesine, sit sınırlarının ekli 1/2000 ölçekli haritada işaretlendiği şekilde ve belirtilen koordinatlar doğrultusunda kabul edilmesine, ekteki tescil fişinin uygun olduğuna, 118 ada, 14 parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "**3.derece arkeolojik sit alanıdır**" şerhinin konulmasına, şerhin konulduğuna dair bilgi-belgenin Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

3.derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilen alanda koruma amaçlı imar planı yapılıncaya kadar, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararındaki 3.derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin hükümler doğrultusunda, aşağıda belirlenen geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının geçerli olduğuna karar verildi.

AMASYA İLİ, TAŞOVA İLÇESİ, YAYLASARAY KÖYÜ
3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
GEÇİŞ DÖNEMİ KORUMA ESASLARI VE KULLANMA ŞARTLARI

- 1) Söz konusu sit alanında plansız alanlar imar yönetmeliğine göre; bu yönetmelik ve ilgili diğer mevzuata uygun olacak şekilde talep edilecek uygulamalar için (yeni yapı, tevhit, ifraz, terk, ihdas, vb.) Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin alınacaktır. Talep edilen uygulamaların ilgili mevzuatlara uygunluğunun idaresince bildirilmesi zorunludur.
- 2) Alanda yapı kullanma izin belgesi bulunan mevcut yapılara, 3194 sayılı İmar Kanununun 21. maddesi kapsamına giren ruhsata tabi olmayan tadilat-tamirat izni verilebilir. Bu izin ve izin sonrası denetimler yürürlükteki mevzuat doğrultusunda gerçekleştirilir.
- 3) Yeni yapılanmalara yönelik belediyesince ve/veya valilikçe herhangi bir inşai uygulama izni verilmeden önce, ilgili müze müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarının bu alanlarla ilgili varsa kazı başkanının görüşleriyle birlikte müze müdürlüğüne koruma bölge kuruluna iletilerek alınacak koruma bölge kurulu kararı doğrultusunda hareket edilir.
- 4) Sondaj sonuçlarına göre koruma bölge kurulu kararı doğrultusunda yapılaşmaya gidilecek tüm parsellerde temel hafriyatı müze müdürlüğü denetiminde yapılır.
- 5) İçme suyu, kanalizasyon, elektrik, doğalgaz, telekomünikasyona yönelik alt yapı çalışmaları için ilgili müze müdürlüğüne başvurularak, müze müdürlüğü denetiminde yapılacak kazı çalışmalarının sonuçları Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilir. Çalışmalar esnasında herhangi bir buluntuya rastlanması halinde ise çalışmaların durdurulması ve alınacak koruma bölge kurulu kararı doğrultusunda hareket edilmesi gereklidir.

05.05.104

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SAMSUN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 01.12.2022-371
Karar Tarihi ve No : 01.12.2022-8930

Toplantı Yeri: SAMSUN

- 6) Alanda yapılacak kazı, hafriyat ve zemine müdahale içeren her türlü işlemin müze müdürlüğü denetiminde yapılması zorunludur.
- 7) Alanda taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklar açılmaz, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri maddeler dökülemez.
- 8) Talep edilecek tevhit, ifraz, terk ihdas vb. uygulamalar taşınmaz kültür varlıklarının mahiyeti dikkate alınarak koruma bölge kurulunca değerlendirilir.
- 9) Ülke enerji üretimine getireceği katkı ve kamu yararı doğrultusunda koruma bölge kurulunca uygun görülmesi halinde alanda rüzgâr enerji santralleri yapılabilir.
- 10) Koruma bölge kurulunca alanda genel sondaj kararı alınabilir.
- 11)Belediyeler, valilikler ve ilgili kurumlarca III. derece arkeolojik sit alanının bütününe yönelik üç yıl içinde koruma amaçlı imar planının hazırlanarak Koruma Bölge Kuruluna sunulması zorunludur.
- 12) Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında belirtilmeyen konularda Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu kararı doğrultusunda uygulama yapılacaktır.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ		D E Y İ M		ENVANTER NO
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		S İ T		HARİTA NO
İLİ : AMASYA	İLÇESİ : TAŞOVA	MAHALLE - KÖY : YAYLASARAY KÖYÜ	KADASTRO PAFTA :	ADA	PARSEL
ADI : ANTİK YERLEŞİMALANI	VEYA MEVKİİ : Pelit Pınarı Mevkii			118	14
<p>GENEL TANIM : Söz konusu taşınmaz Amasya ili, Taşova ilçesi, Yaylasaray köyü sınırları içinde köy yerleşik alanı dışında yol kenarında kalmaktadır. Hafif eğimli olan arazinin bir kısmında arı kovanları, bir kısmında da sebze ekilmiş tarım arazisi bulunmaktadır. Taşınmazın üst kısmında ormanlık alan bulunmaktadır. Taşınmazda yapılan yüzey incelemeleri sırasında, parselde yayılmış vaziyette Roma Dönemi ait olduğu düşünülen günlük kullanıma ait pişmiş topraktan çok sayıda amorf kap-kaçak parçaları, pithos ve çatı kiremidi parçaları tespit edilmiştir.</p>					
ŞİMDİKİ TEHLİKELER :					
ŞİMDİKİ DURUM :					
SİT POTANSİYELİ : 3. derece arkeolojik sit alanı			KORUMA DERECEŚİ: 3. derece		
			HAZIRLAYANLAR: 16.09.2022		
			Ayşegül TURHAN ERDOĞAN: Arkeolog <i>A. Erdoğ</i>		
ŞİMDİKİ KORUMA :			İpek KARAMAN: Arkeolog <i>I. Karaman</i>		
ÖNERİLEN KORUMA : 3. derece arkeolojik sit alanı			Kurtuluş ÖZÇELİK: Harita Müh. <i>K. Özçelik</i>		
YAYIN DİZİSİ :			KONTROL EDEN:		
<p>UYGUN BULUNDU! Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu 01.12.2022 gün ve 8930 sayılı karar ekidir.</p>			Kurtuluş ÖZÇELİK Koruma Bölge Kurulu Müh. <i>K. Özçelik</i>		
			KORUMA KURULU KARARLARI		
GÖZLEMLER :			REVİZYON		
			KORUMA KURULU ONAYI <i>M. Karabıçak</i>		

HARİTALAR, FOTOĞRAFLAR:



Müze Müdürlüğü arşivinden



ASLI GIBİDİR

İbrahim KARABİÇAK

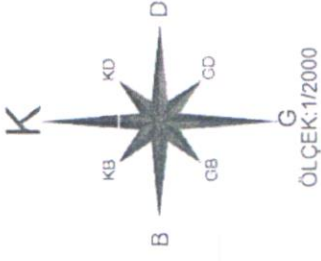
Müdür V.

Dosya No: 05.05.104

İLİ:AMASYA
İLÇESİ:TAŞOVA
KÖYÜ:YAYLASARAY
SİT TÜRÜ/DERECESİ:ARKEOLOJİK/3
DOSYA NO.:05-05/104

LEJANT

..... KADASTRO PARSELİ
..... ARKEOLOJİK SİT ALANI



ÖLÇEK:1/2000

113/140

4505800
113/157
113/158
113/159
113/160
113/161
113/162
113/163
113/164
513400
513600
4505800

BAŞKAN
Prof. Dr. Cemal SAĞAR
118/15
BAŞKAN YARDIMCISI
Prof. Dr. Alimel Ali BAYHAN
14/13
ÜYE
Prof. Dr. Vedat K...

118/14
118/18
118/19
118/48
4505600
118/47
118/49
118/10
118/9
118/8

118/19

Hakan KARADUMAN
118/48
4505600

118/11
4505600
118/10
118/9
118/8
118/12
118/13
118/14
118/15
118/16
118/17
118/18
118/19
118/48
4505600
118/47
118/49
118/10
118/9
118/8

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	513396.920	4505686.185	2	513414.910	4505692.915
3	513425.370	4505687.335	4	513439.310	4505703.515
5	513459.590	4505712.395	6	513470.120	4505717.025
7	513478.450	4505721.135	8	513488.470	4505726.755
9	513501.060	4505734.985	10	513506.260	4505739.555
11	513516.750	4505731.195	12	513525.910	4505721.185
13	513531.190	4505715.285	14	513526.900	4505709.215
15	513519.630	4505702.865	16	513514.940	4505700.455
17	513509.420	4505698.455	18	513505.670	4505697.735
19	513499.960	4505696.685	20	513497.250	4505695.375
21	513494.810	4505693.155	22	513493.150	4505687.485
23	513489.980	4505678.185	24	513487.300	4505673.845
25	513484.260	4505670.155	26	513480.420	4505666.525
27	513475.250	4505662.075	28	513470.050	4505657.945
29	513461.790	4505651.835	30	513461.470	4505641.765
31	513463.240	4505635.895	32	513425.590	4505592.215
33	513426.020	4505599.285	34	513429.780	4505626.395
35	513421.680	4505642.105	36	513406.680	4505668.475
37	513400.730	4505679.175			

D.G.:3
D.O.M.:36
DATUM:ITRF96



UYGUN BULUNDU
Samsun Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu
01.12.2022. gün ve ...8930...
sayılı karar ektidir