

Aydın KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 355 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 26/ 01 / 2023

TOPLANTI YERİ: Aydın

Sıra No	Raporör	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No	Paraf
1	Ö.ÖZÜLKÜ	Aydın	Kuşadası		2794	3	Türkmen Mahallesinde Tescilli su Yolu bulunan Taşınmaz İmar durumu Belirlenmesine Belirlenmesine ilişkin 29.12.2022 tarih ve 14646 sayılı Kurul kararının yeniden değerlendirilmesi	Özel	Korunma Alanı	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü-05.01.2023	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.06.1700	26.01.2023	14746	
2	Ö.ÖZÜLKÜ	Aydın	Kuşadası		2793	4	Türkmen Mahallesinde Tescilli su Yolu bulunan Taşınmaz İmar durumu Belirlenmesi	Özel	Sit Dışı	Kuşadası Belediye Başkanlığı 06.01.2023	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.06.1699	26.01.2023	14747	
3	Ö.ÖZÜLKÜ	Aydın	Kuşadası		2587	1	Türkmen Mahaallesindeki taşınmazların 2863 sayılı yasa kapsamında değerlendirilmesi	Özel	Sit Dışı	Şahıs Başvurusu 30.12.2022	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.06.1723	26.01.2023	14748	
4	Z.ORNEK	Aydın	Kuşadası		879	9	Güzelçamlı Mahallesi'nde bulunan taşınmazda ağaç dikimine ilişkin alınan kararındaki maddi hatanın düzeltilmesi ve izinsiz ağaç dikiminin değerlendirilmesi	Özel	I. ve II. Derece Arkeolojik Sit	Aydın KVKBK Müd. Uzmanları 23.01.2023	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09 06 1492	26.01.2023	14749	
5	M. ŞAHAN	Aydın	Kuşadası	M18A15C 3C	88	67	Hacıfeyzullah Mahallesi'nde tescilsiz taşınmazda imar uygulaması	Özel	III. Derece Arkeolojik Sit	Kuşadası Belediye Bşk. 08.12.2022	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.06.98	26.01.2023	14750	
6	M. ŞAHAN	Aydın	Kuşadası	28L	705	3	Türkmen Mahallesi'ndeki tescilli taşınmazda imar uygulamasının yeniden değerlendirilmesi	Özel	Sit Dışı	Kuşadası Belediye Başkanlığı 04.01.2023	Büyükşehir Belediye	09.06.360	26.01.2023	14751	
7	H.KISA	Aydın	Kuşadası		259	14	Hacıfeyzullah Mahallesindeki Taşınmaz İlişkin Alınmış Olan Yapı Kayıt Belgesi	Özel	III. Derece Arkeolojik Sit	Kuşadası beşlediye Başkanlığı /28.12.2022	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09 06 1624	26.01.2023	14752	
8	H.KISA	Aydın	Karacasu		175	4	Geyre-İstiklal Mahallesindeki Yapının Tescili.	Özel	III. Derece Arkeolojik Sit	Aydın KVKBK Kararı 26.10.2022	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09 04 607	26.01.2023	14753	
9	F. Mehmet YILDIRIM	Aydın	Kuşadası		783	55	Güzelçamlı Mahallesindeki izinsiz uygulamaların kaldırılması	Özel	II. ve III. Derece Arkeolojik Sit	Kuşadası Belediye Başkanlığı 16.01.2023	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.06.1712	26.01.2023	14754	
10	Ö. Sultan TAŞDAN	Aydın	Kuşadası		159	1 ve 2	Çınar Mahallesindeki sondaj kazı sonuçlarının değerlendirilmesi	Özel	Korunma Alanı	Aydın İl Kül. Ve Turizm Müd. 05.01.2023	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.06.1653	26.01.2023	14755	
11	F.ÇOŞKUN	Aydın	Kuşadası		997	32	Hacıfeyzullah Mahallesinde Unique Lifestyle Otel bahçesindeki kültür varlıkları ve taşınmazın arkeolojik sit potansiyelinin değerlendirilmesi talebi	Özel	Sit Dışı	Kültür Varlıkları ve Müz. Gen. Md. 05.01.2023	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.06.1726	26.01.2023	14756	
12	Z. YILDIZ	Aydın	Kuşadası		663	3	Davutlar Mahallesindeki taşınmazın 2863 sayılı Kanun kapsamında değerlendirmesi	Özel	Sit Dışı	ADM Elektrik A.Ş 05.11.2022	Büyükşehir Belediye	09.06.1368	26.01.2023	14757	
13	B.YILDIZ	Aydın	Kuşadası		61	5	Camikebir Mahallesinde Yeni Yapılanma Uygulama Sonucu	Özel	Kentsel Sit	Kuşadası Belediye Başkanlığı 26.12.2022	Büyükşehir Belediye	09.06.1211	26.01.2023	14758	
14	B.YILDIZ	Aydın	Kuşadası		186	1	Alacamescit Mahallesindeki Tescilli Konutun Yıkım Tehlikesi	Özel	Kentsel Sit	Kuşadası Belediye Başkanlığı 12.01.2023	Büyükşehir Belediye	09.06.640	26.01.2023	14759	
15	M. KÜÇÜKKAPLAN	AYDIN	Kuşadası				Türkmen Mahallesindeki muhtelif parsellerle ilişkin uygulama imar planı değişikliği		Korunma Alanı	Şahıs Başvurusu 18/01/2023	Büyükşehir Belediye	09.06.990	26.01.2023		
16	B.YILDIZ	Aydın	Kuşadası		40	9	Dağ Mahallesinde Yeni Yapılanma Uygulama Sonucu.	Özel	Kentsel Sit	Kuşadası Belediye Başkanlığı 14.12.2022	Büyükşehir Belediye	09.06.404	26.01.2023	14761	

Aydın KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 355 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 26/ 01 / 2023

TOPLANTI YERİ: Aydın

Sıra No	Raporör	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No	Paraf
17	B.YILDIZ	Aydın	Kuşadası		182	24	Alacamescit Mahallesiindeki Tescilli Konuta Yönelik Hazırlanan Rölöve ve Restitüsyon Projelerinin Değerlendirilmesi	Özel	Kentsel Sit	Kuşadası Belediye Başkanlığı 16.12.2022	Büyükşehir Belediye	09.06.741	26.01.2023	14762	
18	S.DERER	Aydın	Kuşadası		72	13	Camiatik Mahallesiinde Yer Alan Tescilli Taşınmazda Onaylı Projesine Aykırı İmalatlar	Özel	Kentsel Sit	Aydın KVKBK Müd. Uzmanları 19.01.2023	Büyükşehir Belediye	09.06.170	26.01.2023	14763	
19	S.DERER	Aydın	Kuşadası		40	16	Dağ Mahallesiinde, Tescilli Yapı Bitişğinde Yer Alan Yapıda Yıkılma Tehlikesi	Özel	Kentsel Sit	Kuşadası Belediye Başkanlığı 12.01.2023	Büyükşehir Belediye	09.06.1729	26.01.2023	14764	
20	B.YILDIZ	Aydın	Karacasu		269	4-5	Yaylalı Mahallesiindeki Tescilli Konuta Yönelik Hazırlanan Restitüsyon ve Restorasyon Projelerinin Değerlendirilmesi	Belediye	Sit Dışı	Karacasu Belediye Başkanlığı 06.01.2023	Büyükşehir Belediye	09.04.243	26.01.2023	14765	
21	F. BAŞER	Aydın	Karacasu		101	101	Karacaören Mahallesiindetescilsiz taşınmazın kamulaştırılması talebi	Özel	Korunma Alanı	Aydın Büyükşehir Belediyesi Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı 04.01.2023	Büyükşehir Belediye	09.04.590	26.01.2023	14766	
22	E. ŞENYILMAZ KURUL	AYDIN	Karacasu		151	4	Işıklar Mahallesiindeki taşınmazın sit derecesinin yeniden değerlendirilmesi talebi	Özel	I. ve III. Derece Arkeolojik Sit	Şahıs Başvurusu 16.01.2023	Büyükşehir, Belediyesi, Afrodisias Müzesi	09.04.597	26.01.2023	14767	
23	Ç. PEKEL	Aydın	Karacasu			THA	Bingeç Mahallesiindeki Antik Ocaklar ve Duvarın 2863 Sayılı Yasa Kapsamında Tescili	Maliye Hazinesi	Sit Dışı	Aydın KVKBK Kararı 22.11.2022	Büyükşehir, Belediyesi, Afrodisias Müzesi	09.04.603	26.01.2023	14768	
24	Z.ÖRNEK	Aydın	Didim				Hisar Mahallesi'nde bulunan güzergahta elektrik tesis çalışması hk.		III. Derece Arkeolojik Sit	ADM A.Ş. 12.01.2023	Büyükşehir Belediye Milet Müze	09 15 1694	26.01.2023	14769	
25	F. ÇOŞKUN / E. ŞENYILMAZ KURUL	Aydın	Didim		4792	1	Gevrek Mahallesiindeki tescilli arkeolojik sit alanına yönelik öneri sit hususu ile alana yönelik belirlenmiş olan Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları süresini uzatılması değerlendirilmesi	Maliye Hazinesi	1. ve 3. derece Arkeolojik Sit	Kültür Varlıkları ve Müzeler Gneel Müd. 20.01.2023 Aydın KVKBK Müd. Uzmanı	Büyükşehir Belediye Milet Müze	09.15.648	26.01.2023	14770	
26	F. SUSAM	Aydın	Didim		3403	1	Akbük Mahallesiindeki 24 Nolu Bağımsız Bölümün Cins Değişikliği ve Kat Mülkiyeti İşlemi		III. Derece Arkeolojik Sit	Didim Beld. Başk. 15.11.2022	Büyükşehir Belediye Milet Müze	09.15.2	26.01.2023	14771	
27	F.ÇOŞKUN	Aydın	Didim		3245	1	Fevzipaşa Mahallesiindeki izinsiz uygulamaların kaldırılmasına dair uygulama sonuçlarının değerlendirilmesi	Özel	III. Derece Arkeolojik Sit	Aydın İl Kül. ve Tur. Md. 10.01.2023	Büyükşehir Belediye Milet Müze	09.15.254	26.01.2023	14772	
28	Ö. Sultan TAŞDAN	Aydın	Didim		728	1 parsel	Hisar Mahallesi Sondaj sonuçlarının değerlendirilmesi	Özel	III. Derece Arkeolojik Sit	Aydın İl Kül. Ve Turizm Müd. 10.01.2023	Büyükşehir Belediye Milet Müze	09.15.1334	26.01.2023	14773	
29	F. BAŞER	Aydın	Didim		3037	7	Denizköy Mahallesiinde sondaj kazısı sonucu ortaya çıkan mimari yapının tescilli, sit haritasının değerlendirilmesi ve Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının Belirlenmesi	Özel	III. Derece Arkeolojik	Aydın KVKBK Müd. Uzmanları 23.01.2023	Büyükşehir Belediye Milet Müze	09.15.1498	26.01.2023	14774	
30	S.DERER	Aydın	Didim		-	752	Akköy Mahallesiinde Yer Alan Tescilli Taşınmaza Yönelik Tadilat Uygulama Sonuçları	Belediye	Kentsel Sit	Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı 02.12.2022	Büyükşehir Belediye	09.15.264	26.01.2023	14775	

Aydın KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 355 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 26/ 01 / 2023

TOPLANTI YERİ: Aydın

Sıra No	Raporçu	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No	Paraf
31	M. KÜÇÜKKAPLAN	AYDIN	Kuşadası/Söke		106-102	3/ 2,3	Söke İlçesi, Ağaçlı Mahallesi ve Kuşadası İlçesi, Caferli Mahallesinde bulunan sit sınırlarına yönelik koruma amaçlı imar planı	Özel	III. Derece Arkeolojik Sit	Aydın Büyükşehir Belediyesi 19/12/2022	Büyükşehir Kuşadası Beld. Söke Bld. Aydın Müze Millet Müze	09.06.1298	26.01.2023	14776	
32	Ö. Sultan TAŞDAN	Aydın	Söke		343	13-22	Priene Antik Kenti İzinsiz ağaç dikimi	Maliye Hazinesi	I. Derece Arkeolojik Sit	Aydın İl Kül. Ve Turizm Müd. 12.01.2023	Büyükşehir Belediye Millet Müze	09.09.1138	26.01.2023	14777	
33	B. YILDIZ	Aydın	Söke		282	1-2	Doğanbey Mahallesindeki Tescilli Gümrük Deposu İzinsiz Uygulama Sonucu	Özel	Sit Dışı	Söke Belediye Başkanlığı 27.12.2022	Büyükşehir Belediye Dilek Yarımadası Milli Park Müd.	09.09.1003	26.01.2023	14778	
34	S. DERER	Aydın	Söke		105	165	Doğanbey Mahallesinde Yer Alan Tescilsiz Taşınmazda Yeniden Yapılanma Projesi	Özel	Kentsel Sit	Söke Belediye Başkanlığı 10.01.2023	Büyükşehir Belediye Dilek Yarımadası Milli Park Müd.	09.09.48	26.01.2023	14779	
35	S. DERER	Aydın	Söke		173	7	Doğanbey Mahallesinde Yer Alan Tescilsiz Taşınmaz Yönelik Uygulama Sonuçları	Özel	Kentsel Sit	Söke Belediye Başkanlığı 26.12.2022	Büyükşehir Belediye Dilek Yarımadası Milli Park Müd.	09.09.331	26.01.2023	14780	
36	S. DERER	Aydın	Söke		194	2	Doğanbey Mahallesinde Yer Alan Tescilsiz Taşınmaz Yönelik Uygulama Sonuçları	Özel	Kentsel Sit	Söke Belediye Başkanlığı 26.12.2022	Büyükşehir Belediye Dilek Yarımadası Milli Park Müd.	09.09.672	26.01.2023	14781	
37	S. DERER	Aydın	Söke		201	9	Doğanbey Mahallesinde Yer Alan Tescilsiz Taşınmaz Yönelik Uygulama Sonuçları	Özel	Kentsel Sit	Söke Belediye Başkanlığı 26.12.2022	Büyükşehir Belediye Dilek Yarımadası Milli Park Müd.	09.09.671	26.01.2023	14782	
38	S. DERER	Aydın	Söke		105	1	Kayıklı Mahallesinde Yer Alan Tescilli Hazirenin Bulunduğu Taşınmazda Rölöve, Restorasyon ve Çevre Düzenleme Projesi	Vakıflar	Sit Dışı	Aydın Vakıflar Bölge Müdürlüğü 28.12.2022	Büyükşehir Belediye Aydın Vakıflar	09.09.415	26.01.2023	14783	
39	S. YILDIRIM	Aydın	Söke		194-173-201	2--7-9	Doğan Bey Mahallesi, Yol Döşemesi Yapım Uygulama Sonucu.	Maliye Hazinesi	Kentsel Sit	Belediye 12.01.2023	Büyükşehir Belediye	09.09.672	26.01.2023	14784	
40	S. YILDIRIM	Aydın	Söke		194-173-201	2--7-9	Doğan Bey Mahallesi, Elektrik Hattı Yapım Uygulama Sonucu.	Maliye Hazinesi	Kentsel Sit	Belediye 12.01.2023	Büyükşehir Belediye	09.09.671	26.01.2023	14785	
41	Ö. ÖZÜLKÜ	Aydın	Söke		77	16	Konak Mahallesindeki Taşınmaz İmar Durumunun belirlenmesine ilişkin kurul kararının yeniden değerlendirilmesi ve izinsiz tente yapılması.	Özel	Korunma Alanı	Şahıs Başvurusu 11.01.2023 Aydın Büyükşehir Bld. Başk. Söke Bld. Başk.	Büyükşehir Belediye	09.09.640	26.01.2023	14786	
42	F. KARABULUT	Aydın	Söke		108	1	Yenicami mahallesinde bulunan taşınmazın imar durumunun yeniden değerlendirilmesi talebi	Özel	Korunma Alanı	Söke Beld. Başk. 19.01.2023	Büyükşehir Belediye	09.09.229	26.01.2023	14787	
43	Z. YILDIZ	Aydın	Söke		276	6	Kemalpaşa Mahallesinde bulunan tescilsiz taşınmazın imar durumunun belirlenmesi	Özel	Kentsel Sit	Söke Belediye Başkanlığı 29.12.2022	Büyükşehir Belediye	09.09.563	26.01.2023	14788	

Aydın KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 355 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 26/ 01 / 2023

TOPLANTI YERİ: Aydın

Sıra No	Raporör	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No	Paraf
44	M. KÜÇÜKKAPLAN	AYDIN	Söke		87	29	Konak Mahallesinde bulunan taşınmazın yapılaşma şartlarının belirlenmesi	Özel	Korunma Alanı	Söke Belediye Başkanlığı 30.12.2022	Büyükşehir Belediye	09.09.1133	26.01.2023	14789	
45	M. KÜÇÜKKAPLAN	AYDIN	Söke		1180	212	Fevzipaşa Mahallesinde bulunan taşınmazdaki yapılaşma talebi	Özel	Korunma Alanı	Söke Belediye Başkanlığı 02.01.2023	Büyükşehir Belediye	09.09.604	26.01.2023	14790	
46	M. KÜÇÜKKAPLAN	AYDIN	Söke		138	9	Yenicami Mahallesinde bulunan taşınmazın yapılaşma şartlarının belirlenmesi	Özel	Korunma Alanı	Söke Belediye Başkanlığı 29/12/2022	Büyükşehir Belediye	09.09.1131	26.01.2023	14791	
47	M. KÜÇÜKKAPLAN	AYDIN	Söke		1697	2	Yenicami Mahallesinde bulunan taşınmazın yapılaşma şartlarının belirlenmesi	Özel	Korunma Alanı	Söke Belediye Başkanlığı 27/12/2023	Büyükşehir Belediye	09.09.1132	26.01.2023	14792	
48	B.YILDIZ	Aydın	Söke		108	1	Yenicami Mahallesindeki Tescilli Depo Yapısına Yönelik Hazırlanan Restitüsyon ve Restorasyon Projelerinin Değerlendirilmesi	Özel	Sit Dışı	Söke Belediye Başkanlığı 27.12.2022	Büyükşehir Belediye	09.09.229	26.01.2023	14793	
49	B.YILDIZ	Aydın	Söke		337	28	Kemalpaşa Mahallesindeki Tescilli Yapı Bitişğinde Yer Alan Tescilsiz Yapı Duvarında Onarım Talebi.	Özel	Kentsel Sit	Söke Belediye Başkanlığı 20.12.2022	Büyükşehir Belediye	09.09.225	26.01.2023	14794	
50	B.YILDIZ	Aydın	Söke		333	11	Kemalpaşa Mahallesindeki Tescilli Yapı Restorasyon Uygulama Sonucu	Belediye	Kentsel Sit	Söke Belediye Başkanlığı 30.11.2022	Büyükşehir Belediye	09.09.153	26.01.2023	14795	
51	S.DERER	Aydın	Söke		77	15	Konak Mahallesinde Yer Alan Tescilli Taşınmaza Yönelik Revize Restorasyon Projesi	Özel	Sit Dışı	Söke Belediye Başkanlığı 28.12.2022	Büyükşehir Belediye	09.09.190	26.01.2023	14796	
52	F. SUSAM	Aydın	Söke		40	18,31	Konak Mah. Tescilli Yapı Koruma Alanında Tescilsiz Yapının İmar Durumu talebi	Özel	Korunma Alanı	Söke Beld. Başk. 20.1.2023	Büyükşehir Belediye	09.09.832	26.01.2023	14797	

Ömer KALIN
Koruma Bölge Kurulu Müdür V.