



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 24.03.2021 - 277

09.02.436

KARAR TARİHİ VE NO: 24.03.2021 - 11785

Toplantı Yeri

AYDIN

Aydın İli, Çine İlçesi, Eskiçine Mahallesinde bulunan ve tapunun 134 ada, 6 parsel numarasında kayıtlı özel mülkiyete ait taşınmaz üzerinde tarımsal amaçlı depo yapılması talebine ilişkin, Çine Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02.07.2020 tarih ve 1559 sayılı yazısı ve ekleri, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 16.07.2020 tarih ve E.507364 sayılı yazısı, Koruma Bölge Kurulu uzmanlarınca yerinde yapılan incelemelerde tapunun 134 ada, 4 parsel numarasında kayıtlı mülkiyeti DSİ'ye ait taşınmaz, tapunun 134 ada, 5 parsel numarasında kayıtlı mülkiyeti kamu orta malı olan taşınmaz ve tapunun 134 ada, 6 parsel numarasında kayıtlı özel mülkiyete ait taşınmazlar üzerinde tespit edilen köprü yapısı ve antik yolun, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu doğrultusunda korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliği gösterdiğinden tescil çalışmalarının başlatılmasına ilişkin; Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 20.08.2020 tarih ve E.608228 sayılı tescile yönelik kurum görüşü, Çine Kaymakamlığı, Tapu Müdürlüğü'nün 21.08.2020 tarih ve E.2020753 sayılı yazısı ve ekleri, Çine Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 28.09.2020 tarih ve 2323 sayılı yazısı ve ekleri, Tarım ve Orman Bakanlığı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, 21. Bölge Müdürlüğü'nün 21.10.2020 tarih ve 657931 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 09.03.2021 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Çine İlçesi, Eskiçine Mahallesinde bulunan ve tapunun 134 ada, 4 parsel numarasında kayıtlı mülkiyeti DSİ'ye ait taşınmaz, tapunun 134 ada, 5 parsel numarasında kayıtlı mülkiyeti kamu orta malı olan taşınmaz ve tapunun 134 ada, 6 parsel numarasında kayıtlı özel mülkiyete ait taşınmaz üzerinde bulunan köprü yapısı ve antik yolun, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 6. maddesi kapsamında "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" özelliği gösterdiğinden tescillinin uygun olduğuna, köprü yapısının yapı grubunun I.(Birinci) Grup Yapı olarak belirlenmesine, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararındaki proje hazırlama esaslarında belirtilen hükümler kapsamında hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine, koruma alanı sınırlarına ilişkin kararımız eki 1/1500 ölçekli koruma alanı haritasının ve koordinat listesinin uygun olduğuna, tescilli yapı ve koruma alanında kalan taşınmazlarda yapılacak her türlü uygulama öncesinde Kurulumuzdan görüş alınmasına, tapunun 134 ada, 6 parsel numarasında kayıtlı özel mülkiyete ait taşınmaz üzerinde tarımsal amaçlı depo yapılması talebinin ise koruma alanı sınırları dışında yapılabileceğine karar verildi.