



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU**

**KARAR**

**TOPLANTI TARİHİ VE NO** : 27.05.2021 - 282

09.09.964

**KARAR TARİHİ VE NO** : 27.05.2021 - 12002

Toplantı Yeri  
**AYDIN**

Aydın İli, Söke İlçesi, Kemalpaşa Mahallesiinde bulunan, tapunun 337 ada, 6 parsel numarasında kayıtlı, mülkiyeti Söke Belediyesi'ne ait, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 03.03.2001 tarih ve 9799 sayılı kararı ile tescil edilen Kentsel Sit Alanında bulunan, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 19.04.2007 tarih ve 841 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 25.05.2007 tarih ve 938 sayılı kararı ile onaylı Koruma Amaçlı İmar Planı içerisinde kalan, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.01.2011 tarih ve 3475 sayılı kararıyla rölöve ve restorasyon projeleri onaylanan Şehit Cafer, Gündoğdu, Alay, Çetin, Hayal(Çınar) sokaklara ait Cephe Düzenleme İyileştirme ve Alt Yapı Projesi Uygulama işi kapsamında yer alan taşınmaza yönelik Aydın Kültür varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.02.2021 tarih ve 11720 sayılı kararına istinaden hazırlanan tescil fişinin değerlendirilmesine ilişkin, Söke Belediye Başkanlığı'nın 10.03.2021 tarih ve E-125396 sayılı yazısı, Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığının 17.03.2021 tarih ve E-203695 sayılı yazısı, Milet Müzesi Müdürlüğü'nün 12.04.2021 tarih ve E-1309297 sayılı yazısı ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanları'nın 13.04.2021 tarihli raporu okundu. Kurulumuza sunulan tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Söke İlçesi, Kemalpaşa Mahallesiinde bulunan, tapunun 337 ada, 6 parsel numarasında kayıtlı, mülkiyeti Söke Belediyesi'ne ait, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 03.03.2001 tarih ve 9799 sayılı kararı ile tescil edilen Kentsel Sit Alanında yer alan taşınmaz üzerindeki konut yapısının 2863 sayılı Kültür Varlıklarını Koruma Kanununun 6. maddesinde belirtilen yapılardan olduğu anlaşıldığından tescilinin ve taşınmaza yönelik Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik kapsamında hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, taşınmazın yapı grubunun II. grup yapı olarak belirlenmesine, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararında bahsi geçen proje hazırlama esaslarına göre hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesi gerektiğine karar verildi.