

funda

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 23.12.2021-305  
Karar Tarihi ve No : 23.12.2021-12966

20.18.52  
Toplantı Yeri  
AYDIN

-I-

Denizli İli, Serinhisar İlçesi, Ayaz Mahallesinde bulunan ve tapunun 136 ada, 8 parsel numarasında kayıtlı özel mülkiyete ait taşınmazda ortaya çıkarılan Oda Mezarın ve Ayaz Mahallesinde tespit edilen Ayaz Nekropolünün, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında tescilinin değerlendirilmesi istemini içeren Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 23.12.2021 tarih ve 1119405 sayılı inceleme raporu, tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşların görüşünü içeren Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 27.09.2021 tarih ve 1747386 sayılı yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 29.09.2021 tarih ve 2021297908 sayılı yazısı ve ekleri, Denizli Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 07.10.2021 tarih ve 1904129 sayılı yazısı, Serinhisar Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 11.10.2020 tarih ve 1193 sayılı yazısı, Denizli Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 14.10.2021 tarih ve 46813 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 09.11.2021 tarih ve 1895719 sayılı yazısı, Denizli Kadastro Müdürlüğü'nün 12.11.2021 tarih ve 3054766 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 17.11.2021 tarih ve 1914752 sayılı yazısı, Denizli Kadastro Müdürlüğü'nün 19.11.2021 tarih ve 3139326 sayılı yazısı ve eki okundu, dosyasındaki tüm bilgi belgeler ile öneri korunma alanı ve öneri sit haritası incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda Denizli İli, Serinhisar İlçesi, Ayaz Mahallesinde bulunan ve tapunun 136 ada, 8 parsel numarasında kayıtlı özel mülkiyete ait taşınmazda ortaya çıkarılan Oda mezarın 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" özelliği gösterdiğinden tescil edilmesine, anıt fişinin uygun olduğuna, yapı grubunun I. (Birinci) Grup Yapı olarak belirlenmesine, korunma alanının kararımız eki 1/1500 ölçekli haritada belirtildiği şekliyle belirlenmesine, Korunma Alanı sınırları içerisinde yapılacak her türlü uygulamadan önce Kurulumuzdan izin alınmasına,

2863 sayılı Kanunun 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 'Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik' gereğince 136 ada, 8 parseldeki taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesine "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" şeklinde kültür varlığı şerhinin yapılmasına, yapı grubunun "I. Grup Yapı" olarak işlenmesine, "Bir Bölümü Korunma Alanında Kalmaktadır" şeklinde korunma alanı belirtmesi yapılarak taşınmazın tapu kayıt örneğinin Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne iletilmesine,

136 ada, 8 parsel numarasında kayıtlı taşınmazda yer alan tescilli Oda Mezarın korunmasına yönelik olarak ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde ilgili Belediyenin imkanlarıyla bilimsel koruma önlemlerine göre yapıya zarar verilmeden kazıdan çıkarılan toprakla kapatılarak sonucuna ilişkin hazırlanacak raporun Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

M. C. M. 1

fund

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 23.12.2021-305  
Karar Tarihi ve No : 23.12.2021-12966

20.18.52  
Toplantı Yeri  
AYDIN

-II-

Denizli İli, Serinhisar İlçesi, Ayaz Mahallesinde tespit edilen Ayaz Nekropolünün, 2863 sayılı Kanun kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliği gösterdiğinden I.(Birinci) ve III.(Üçüncü) Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilmesine, sit fişinin uygun olduğuna, I. ve III. Derece Arkeolojik Sit sınırlarının kararımız eki 1/5500 ölçekli haritada işaretlendiği şekliyle belirlenmesine;

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararı doğrultusunda, Ayaz Nekropolü I. ve III. Derece Arkeolojik Sit alanı geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının kararımız ekinde belirtildiği şekliyle belirlenmesine;

2863 sayılı Kanununun 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik" gereğince kararımız ekinde yer alan taşınmazların tapu kütüğü beyanlar hanesine tescil şerhlerinin konularak taşınmazların tapu kayıt örneğinin Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.