

T.C.  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu**

**Toplantı Tarihi ve No : 20.01.2023-288**  
**Karar Tarihi ve No : 20.01.2023-5693**

**Toplantı Yeri: ERZURUM**

Artvin İli, Ardanuç İlçesi, Merkez (Adakale) Mahallesi, 72 ada, 44 parselde yer alan, Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli olmayan, Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.06.2012 tarih ve 624 sayılı kararıyla ilan edilerek yine aynı Kurulun 26.09.2012 tarih ve 753 sayılı ile belirlenen, Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.10.2018 tarih ve 3382 sayılı kararıyla devam ettirilen geçiş dönemi yapılaşma koşulları bulunan ve herhangi bir Koruma amaçlı İmar Planı içerisinde yer almayan, Kentsel ve Arkeolojik Sit içerisindeki özel mülkiyete ait konutun tescil talebini içeren Artvin İl Özel İdaresinin 24.11.2022 tarih ve 24426 sayılı yazısı eki olan araştırma raporu, Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 16.01.2023 tarih ve 1840796 sayılı uzman raporu, Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 16.01.2023 tarih ve 1840796 sayılı uzman raporu, 2863 sayılı Kanunun 7. maddesi gereği ilgili kurumlardan talep edilen kurum görüşleri okundu. Dosyasındaki bilgi belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Artvin İli, Ardanuç İlçesi, Merkez (Adakale) Mahallesi, 72 ada, 44 parselde yer alan, Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli olmayan, Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.06.2012 tarih ve 624 sayılı kararıyla ilan edilerek yine aynı kurulun 26.09.2012 tarih ve 753 sayılı ile belirlenen, Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.10.2018 tarih ve 3382 sayılı kararıyla devam ettirilen geçiş dönemi yapılaşma koşulları bulunan ve herhangi bir Koruma amaçlı İmar Planı içerisinde yer almayan, Kentsel ve Arkeolojik Sit içerisindeki özel mülkiyete ait konutun 2863 sayılı Kanunun 6. Maddesine giren özellikleri taşıması nedeniyle tescil korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, yapı grubunun **“II. Grup”** olarak belirlenmesine, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen konutun bulunduğu parselin fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine **“II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır”** şerhinin, ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.

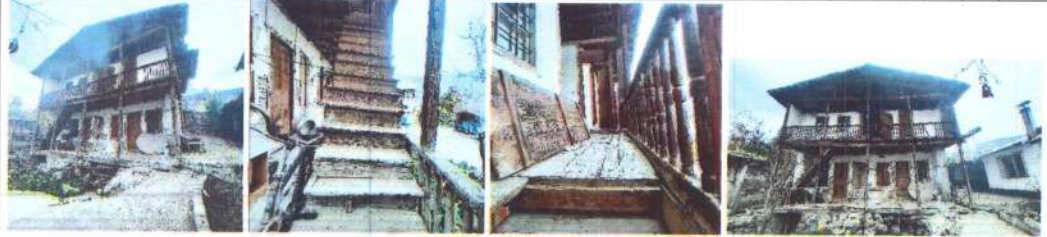
AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO :-
TÜRKİYE	KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO :-

İLİ: <b>ARTVİN</b>	İLÇESİ: <b>ARDANUÇ</b>	MAHALLE VE KÖY: <b>MERKEZ MAHALLESİ</b>	KORUMA DERECESİ	ANITSAL	1	2X	3
SOKAK VE KAPI NO: -		KADASTRO PAFTA ; ADA : 72, PARSEL: 44		ÇEVRESEL	1	2	3
ADI: KONUT	YAPTIRAN: -	YAPAN: -	MİMARİ ÇAĞI:				
	YAPIM TARİHİ: -	KİTABE: -	VAKFIYE:				

GENEL TANIM: Artvin İli, Ardanuç İlçesi, Merkez Mahallesinde yer almaktadır.

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMENLARI	A	RUTUBET	A	YOK İZİ VAR ÖNEMLİ	
	X	ORTA		X		X		X		X			B		B	
	B	FENA		B		B		B		B			C		C	

## GÖZLEMLER



BUGÜNKÜ SAHİBİ:

BAKIMDAN SORUMLU OLAN :

TEKNİK	Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
BİLGİLER				

YAPILAN ONARIMLAR :

ORJİNAL KULLANIMI:

Konut

BUGÜNKÜ KULLANIMI:

Konut

ÖNERİLEN KULLANIMI:

Konut

HAZIRLAYANLAR: 18 / 01 / 2023

Recep YAĞUZ  
Müze Araştırmacısı

Nilüfer PARLITI  
Arkeolog

Erme AYDOĞAN  
Şehir Plancısı

**AYRINTILI TANIM:** Artvin İli, Ardanuç İlçesi, Merkez Mahallesi, 72 ada, 44 parselde bulunan konut İki katlı (zemin +1) olarak yapılmış olup güney ve batı yönden çevreleyen bahçe bulunmaktadır. Konutun üst katına çıkışı sağlayan ahşap bir merdiven bulunmaktadır. Ahşap merdivenden (Ayvan) balkon kısmına ulaşılmaktadır. Balkon 5 adet ahşap direğe oturtulmuştur. Balkonun hem zemini hem de korkuluk kısımları ahşap malzemeyle yapılmıştır. Konutun üst katına açılan kapıdan sofaya geçilmektedir. Sofanın iki yanında da odalara yer verilmiştir. Üst katta içerisinde kemerli ocak olan bir oda mevcuttur. bu odanın zemini ve üst örtüsü ahşaptır. Yapının üst örtüsü ve çatı kısmı balkona konumlandırılmış beş adet ahşap direk üzerine oturtulmuştur. Yapıda alt katın doğu ve batı cepheleri moloz taş malzemeyle yapılmış ve üzeri derzle doldurulmuş taş duvar olup kuzey ve güney cepheleri ise bağdadi tarzda yapılmıştır. Konutun üst katında doğu cephede 4 adet dikdörtgen formlu pencereye yerilmiş olup batı cephede ise 1 adet dikdörtgen formlu pencereye yer verilmiştir.

KONTROL EDEN:

Muammer BUDAK  
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

KURUL ONAYI: 20/01/2023

ERZURUM K.T.V.K.K' nun 20.01.2023 gün ve 5693 sayılı kararı ile tescil edilmiştir.

YAYIN DİZİNİ:

EKLER  
RAPOR  
FOTOĞRAF  
RÖLÖVE PROJESİ  
RESTORASYON  
PROJESİ  
HARİTA  
KROKİ

REVİZYON

/ / 2023

ASLI GİBİDİR  
Muammer BUDAK  
Koruma Bölge Kurulu Müdürü V.

A.K. M.A. 7  
Mg EA