

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ŞANLIURFA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 24.01.2023 - 403
Karar Tarihi ve No : 24.01.2023 - 7821
Dosya No : 63.11.3292

Toplantı Yeri
ŞANLIURFA

Şanlıurfa ili, Eyyübiye ilçesi, Bıçakçı Mahallesi, koruma amaçlı imar planı ve kentsel sit alanında, özel mülkiyete ait 372 ada 77 nolu parselde yer alan taşınmazın 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi talebine ilişkin 29.11.2022 tarihli başvuru, Bıçakçı Mahallesinde özel mülkiyete ait 372 ada 78 nolu parselde yer alan tescilli taşınmaz ile 372 ada 77 nolu parselde yer alan tescilsiz taşınmazın bir bütünlük arz ettiğinden birlikte tescil edilmesine ilişkin Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 18.01.2023 tarih ve 1845498 sayılı raporu, Şanlıurfa Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 21.12.2022 tarih ve 153241 sayılı, Eyyübiye Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 13.12.2022 tarih ve 7163 sayılı, Şanlıurfa Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı'nın 08.12.2022 tarih ve 61978 sayılı, Şanlıurfa Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 19.12.2022 tarih ve 5301235 sayılı kurum görüş yazıları, Kurulumuzun 25.01.2013 tarih ve 562 sayılı tescil ve yapı grubu belirleme kararı okundu. Konunun dosyası, öneri tescil fişi, fotoğraflar, bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda:

Şanlıurfa ili, Eyyübiye ilçesi, Bıçakçı Mahallesi, koruma amaçlı imar planı ve kentsel sit alanında, özel mülkiyete ait 372 ada 78 nolu parselde yer alan tescilli taşınmazın, özel mülkiyete ait 372 ada 77 nolu parselde yer alan tescilsiz taşınmaz ile bir bütün olarak tescil edilmesine ilişkin;

- 372 ada 77 nolu parseldeki taşınmazın 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliği göstermesi ve 372 ada 78 nolu parseldeki tescilli taşınmaz ile bütünlük arz etmesi nedeniyle tek yapı olarak tesciline,
 - Hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,
 - Taşınmazın yapı grubunun "II. Grup Yapı" olarak belirlenmesine,
 - Tapu Müdürlüğüne 372 ada 77 nolu parselde bulunan taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" ve "II. Grup Yapıdır" şerhlerinin konulmasına,
 - 372 ada 78 nolu parselde yer alan taşınmazın tapu kütüğünde korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı ve 2. Grup yapı şerhleri bulunduğundan ayrıca şerh konulmasına gerek olmadığına,
- karar verildi.