

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ŞANLIURFA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 25.01.2023 - 404
Karar Tarihi ve No : 25.01.2023 - 7832
Dosya No : 63.11.3288

Toplantı Yeri
ŞANLIURFA

Şanlıurfa ili, Eyyübiye ilçesi, Camikebir Mahallesi'nde, kentsel sit alanı ve koruma amaçlı imar planı sınırları içerisinde "*Korunacak Çevresel Değerli Yapılar*" ve "*Müdahale Edilerek Korunacak Çevresel Değerli Yapılar*" niteliğinde plan kararı getirilmiş alanda ve korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli yapı bitişiğinde, özel mülkiyete ait 309 ada 14 ve 15 nolu parsellerde yer alan taşınmazların korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilinin değerlendirilmesine ilişkin Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 16.01.2023 tarih ve 1841127 sayılı raporu, tescile yönelik görüş belirten Şanlıurfa Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının 08.12.2022 tarihli ve 61978 sayılı yazısı, Şanlıurfa Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 19.12.2022 tarihli ve 152953 sayılı yazısı, Şanlıurfa Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 19.12.2022 tarihli ve 5301024 sayılı yazısı ve Eyyübiye Belediye Başkanlığının 13.12.2022 tarihli ve 7162 sayılı yazısı, 14 nolu parselde yer alan taşınmazın rölöve çizimlerinin uygun görüldüğü ve tesciline yönelik işlemlerin başlatılmasına ilişkin Kurulumuzun 23.11.2022/7622 sayılı kararı, 14 nolu parselde yer alan taşınmazın onarım projesinin uygun görülmediği Kurulumuzun 23.11.2022/7623 sayılı kararı okundu. Konunun dosyası, öneri tescil fişi, fotoğraflar, bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Şanlıurfa ili, Eyyübiye ilçesi, Camikebir Mahallesi'nde, kentsel sit alanı ve koruma amaçlı imar planı sınırları içerisinde, "*Korunacak Çevresel Değerli Yapılar*" ve "*Müdahale Edilerek Korunacak Çevresel Değerli Yapılar*" niteliğinde plan kararı getirilmiş alanda ve korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli yapı bitişiğinde, özel mülkiyete ait 309 ada 14 ve 15 nolu parsellerde yer alan taşınmazların;

- Geleneksel sivil mimarlık özelliği gösterdiğinden 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tesciline
 - Taşınmazların yapı grubunun 2. grup yapı olarak belirlenmesine,
 - Hazırlanmış tescil fişinin uygun olduğuna,
 - Tapu Müdürlüğünce taşınmazların tapu kütüğünün beyanlar hanesine "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır*" ve "*2. Grup Yapıdır*" şerhlerinin konulmasına,
- karar verildi.