

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**ŞANLIURFA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No** : 25.01.2023 - 404  
**Karar Tarihi ve No** : 25.01.2023 - 7831  
**Dosya No** : 63.11.485

**Toplantı Yeri**  
**ŞANLIURFA**

Şanlıurfa ili, Eyyübiye ilçesi, Kurtuluş Mahallesi, kentsel sit alanı ve koruma amaçlı imar planı sınırları içerisinde, “*Korunacak Çevresel Değerli Yapılar*” niteliğinde plan kararı getirilmiş alanda ve korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli yapı bitişiğinde, özel mülkiyete ait 158 ada 11 nolu parselde ve korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı ve 2. grup yapı olarak tescilli 158 ada 10 nolu parselde yer alan taşınmazların bütüncül olarak tescilinin değerlendirilmesine ilişkin Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 09.12.2022 tarih ve 3234080 sayılı yazısı, tescile yönelik görüş belirten Şanlıurfa Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının 29.12.2022 tarihli ve 64672 sayılı yazısı, Şanlıurfa Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 23.12.2022 tarihli ve 154485 sayılı yazısı, Şanlıurfa Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 04.01.2023 tarihli ve 5433120 sayılı yazısı ve Eyyübiye Belediye Başkanlığının 21.12.2022 tarihli ve 7534 sayılı yazısı, 158 ada 10 nolu parseldeki taşınmazın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edildiği Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 15.05.1993/1262 sayılı kararı, tescil bilgilerinin yeniden düzenlendiği Şanlıurfa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.05.2011/1497 sayılı kararı, yapı grubunun 2. grup yapı olarak belirlendiği Kurulumuzun 26.02.2019/4326 sayılı kararı, taşınmazların rölöve çizimlerinin uygun görülmediği Kurulumuzun 21.06.2022/7187 sayılı kararı, taşınmazların rölöve çizimlerinin, restitüsyon ve restorasyon projelerinin uygun görüldüğü Kurulumuzun 23.11.2022/7624 sayılı kararı, Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 20.01.2023 tarih ve 1850839 sayılı raporu okundu. Konunun dosyası, öneri tescil fişi, fotoğraflar, bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Şanlıurfa ili, Eyyübiye ilçesi, Kurtuluş Mahallesi, kentsel sit alanı ve koruma amaçlı imar planı sınırları içerisinde, “*Korunacak Çevresel Değerli Yapılar*” niteliğinde plan kararı getirilmiş alanda ve korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli yapı bitişiğindeki 158 ada 11 nolu parselde ve korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı ve 2. grup yapı olarak tescilli 158 ada 10 nolu parselde yer alan taşınmazlara yönelik;

- 158 ada 11 nolu parselde yer alan taşınmazın, bitişiğindeki korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı ve 2. grup yapı olarak tescilli 158 ada 10 nolu parselde yer alan taşınmazla bütünlük arz etmesi sebebiyle 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tesciline,
- 158 ada 11 nolu parselde yer alan taşınmazın yapı grubunun 2. grup yapı olarak belirlenmesine,
- 158 ada 10 ve 11 nolu parsellerde yer alan taşınmazlara yönelik bütüncül olarak hazırlanmış tescil fişinin uygun olduğuna,
- Tapu Müdürlüğünce 158 ada 11 nolu parselde yer alan taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine “*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır*” ve “*2. Grup Yapıdır*” şerhlerinin konulmasına, karar verildi.